

Проект
постановления администрации городского округа Тольятти
_____ № _____ -П/5.1/пр.

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Тольятти от 16.09.2019 № 2498-п/1 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии городского округа Тольятти от 15.09.2011 № 2782-п/1 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов», утвержденный постановлением (далее - Регламент), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.7 Регламента дополнить абзацем тринадцать следующего содержания: «Закон Самарской области от 08.02.2024 № 3-ГД "О порядке постановки на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности"».

1.2. Дополнить пункт 2.8 Регламента подпунктом 3.5.4 следующего содержания:

3.5.4	Военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей (статья 9.4 Закона Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД "О земле") (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса РФ)						
3.5.4.1	Заявление о предоставлении услуги	Заявление о предоставлении земельного участка (для всех случаев)	Оригинал в 1 экз.	Без возврата	П. 3, ст. 6 Закона Самарской области от 08.02.2024 № 3-ГД	Заявитель	Заявитель
<i>Документы к заявлению, указанному в пункте 3.5.3.1, являющиеся обязательными</i>							
3.5.4.2.	Сведения из документов по отводу и выбору земельного участка	Акт о выборе земельного участка	Оригинал в 1-м экз./ в форме электронного документа/	Без возврата	П. 2, ст. 6 Закона Самарской области от 08.02.2024 № 3-ГД	Администрация г.о.Тольятти (ДГД)	в порядке внутриведомственного взаимодействия или заявитель по собственной инициативе.

1.3. В подпункте 1.1 пункта 2.8 Регламента слова «МВД России» заменить на слова «МВД России / ФМС России».

1.4. Пункт 2.9. Регламента дополнить подпунктом 2.9.1. следующего содержания:

«2.9.1. Администрация (Департамент) не вправе требовать от заявителя представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, указанных в пункте 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

1.5. Подпункт 2.18.1. пункта 2.18. Регламента изложить в следующей редакции:

«2.18.1. Информирование осуществляется в форме устных консультаций при личном обращении заявителя в Департамент, МАУ «МФЦ», посредством телефонной связи, в форме письменных ответов на письменное обращение заявителя, по электронной почте, а также путем размещения информации о правилах предоставления муниципальной услуги в помещениях Департамента и МАУ «МФЦ», на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном портале администрации, на портале Самарской области «Мои документы», а также на ЕПГУ и (или) РПГУ.».

1.6. Абзац первый подпункта 2.18.6. пункта 2.18. Регламента изложить в следующей редакции:

«2.18.6. В помещениях Департамента и МАУ "МФЦ", на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном портале администрации, на портале Самарской области «Мои документы» размещается следующая информация:».

1.7. Подпункт 2.18.7. пункта 2.18. Регламента изложить в следующей редакции:

«2.18.7. Подготовку информации о порядке предоставления услуги, подлежащей размещению в помещениях Департамента, МАУ "МФЦ", на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном портале администрации, на портале Самарской области "Мои документы", осуществляет Департамент.

Обновление информации производится при необходимости в течение 3 (трех) рабочих дней со дня, следующего за днем вступления в силу постановления об изменении порядка предоставления муниципальной услуги.

Ответственность за обновление информации о предоставлении муниципальной услуги несет Департамент; ответственность за своевременное размещение актуальной информации несет Департамент, ответственность за размещение актуальной информации в помещениях МАУ «МФЦ» и на портале Самарской области «Мои документы» несут сотрудники МАУ «МФЦ».».

1.8. В подпункте 3.1.6 пункта 3.1 Регламента слова «При получении ответа на межведомственный запрос в электронной форме проверяется наличие электронной подписи органа (организации), направившего электронный документ. Ответ, в котором отсутствует электронная подпись, рассмотрению и исполнению не подлежит. В этом случае органу (организации), направившему указанный документ, направляется уведомление об отказе в приеме ответа с указанием причин отказа» исключить.

1.9. Регламент дополнить Приложением № 18 следующего содержания:

Приложение № 18
к Административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
"Предоставление земельных участков,
государственная собственность на которые не
разграничена, отдельным категориям физических
и юридических лиц без проведения торгов

Заявление

о предоставлении образованного земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Я (мы), _____,
(Ф.И.О. гражданина(ан))

проживающий(-ие) по адресу: _____

СНИЛС _____

телефон (факс) _____

прошу(-сим)
предоставить _____
(испрашиваемое право)

на основании пункта 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации земельный участок, находящийся в государственной (муниципальной) собственности, расположенный по адресу:

_____ ,
площадью _____ кв. м _____

_____ .
(цель использования земельного участка)

Иные сведения о земельном участке _____

_____ .
(кадастровый номер)

Даю(-ем) согласие на проведение проверки представленных сведений, а также согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".

Заявитель(ли):

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

" ____ " _____ 20__ г.»

2. Установить, что в связи с принятием постановления Правительства РФ от 09.04.2022 №629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» в 2024 году срок предоставления муниципальной услуги в части предварительного согласования предоставления земельного участка или предоставления земельного участка составляет 14 календарных дней со дня поступления заявления.

3. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти опубликовать настоящее постановление в газете "Городские ведомости" и разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Департаменту информационных технологий и связи администрации городского округа Тольятти (Балашова Е.В.) разместить сведения о муниципальной услуге «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов» в соответствии с настоящим постановлением в региональной информационной системе «Реестр государственных и муниципальных услуг Самарской области».

5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по имуществу и градостроительству.

Глава городского округа

Н.А.Ренц