Проект

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Тольятти Самарской области от 08.12.2021 N 3730-п/1 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Тольятти»»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов» с целью актуализации формы проверочного листа, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Тольятти Самарской области от 08.12.2021 №3730-п/1 Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Тольятти (далее – Постановление) изменения, изложив Приложение к Постановлению в редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Тольятти.

Первый заместитель

глава городского округа И.Г. Сухих

Приложение к постановлению

Администрации городского

округа Тольятти

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма

проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Тольятти

|  |
| --- |
| QR-код |

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля | Муниципальный жилищный контроль городского округа Тольятти |
| Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа | Администрация городского округа Тольятти, постановление Администрации городского округа Тольятти Самарской области от 08.12.2021 N 3730-п/1 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Тольятти» |
| Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие |  |
| Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами |  |
| Категория риска объекта контроля |  |
| Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа | №\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_ |
| Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа |  |
| Учетный номер контрольного мероприятия | № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист |  |

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | |  | |  |
| N п/п | Вопрос, отражающий содержание обязательных требований | Соотнесенные со списком контрольных вопросов реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов | Ответы на вопросы | | | | | |
|  |  |  | да | | нет | | непри  менимо | примечание |
| 1 | Соблюдаются ли требования по содержанию фундамента подвалов? | -[пункт 1](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C65C083A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденных постановлением Правительства Российской федерации от 03.04.2013г. №290 (далее – Минимальный перечень № 290) |  | |  | |  |  |
| 2 | Соблюдаются ли требования по содержанию подвальных помещений? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C05C0F3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 2 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 3 | Соблюдаются ли требования по содержанию стен многоквартирных домов? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 3 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 4 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию перекрытий и покрытий многоквартирных домов? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 4 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 5 | Соблюдаются ли требования по содержанию колонн и столбов многоквартирных домов? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 5 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 6 | Соблюдаются ли требования по содержанию балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 6 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 7 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию крыш многоквартирных домов? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 7 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 8 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лестниц многоквартирных домов? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 8 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 9 | Соблюдаются ли требования по содержанию фасадов многоквартирных домов? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 9 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 10 | Соблюдаются ли требования по содержанию перегородок в многоквартирных домах? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 10 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 11 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию внутренней отделки многоквартирных домов? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 11 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 12 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 12 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 13 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 13 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 14 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию мусоропроводов многоквартирных домов? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 14 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 15 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию системы вентиляции многоквартирных домов? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 15 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 16 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию печей, каминов и очагов в многоквартирных домах? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 16 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 17 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 17 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 18 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 18 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 19 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем теплоснабжения в многоквартирных домах? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 19 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 20 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирных домах? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 20 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 21 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 21 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 22 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирных домах? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 22 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 23 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) 23 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 24 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию придомовых территорий в холодный период года? | [пункт](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C7540E3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL)  24 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 25 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию придомовых территорий в теплый период года? | [пункт 25](consultantplus://offline/ref=9F8FEC50F1D48857D946FF2012C6871FCC95943A377C92E4408B5710E4D0360A28A04E1989C3500F3A8275F108A3A0CBB9D4FA76DCF3910CMBL) Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 26 | Соблюдаются обязательные требования по обеспечению вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов? | пункт 26 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 27 | Соблюдаются обязательные требования по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов? | пункт 26(1) Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 28 | Соблюдаются обязательные требования по организации накопления отходов I-IV классов опасности? | пункт 26(2) Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 29 | Соблюдаются обязательные требования по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирных домов? | пункт 29 Минимального перечня № 290 |  | |  | |  |  |
| 30 | Соблюдаются обязательные требования к качеству коммунальных услуг? | Приложение 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила 354) |  | |  | |  |  |

# «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

# (дата заполнения

# проверочного листа)

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (должность лица, заполнившего (подпись) (фамилия, имя, отчество

# проверочный лист) (при наличии) лица, заполнившего

# проверочный лист)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_