



## МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2016 № 2306-П/1

г. Тольятти, Самарской области



О проведении публичных слушаний  
по вопросу предоставления разрешения  
на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства объектов капитального  
строительства для земельного участка, расположенного  
по адресу: Самарская область, г. Тольятти,  
на юг от ориентира автомобильная дорога  
на п. Приморский, вдоль Московского  
проспекта г. Тольятти, до створа ул. Фрунзе, участок № 1

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «СВ-холдинг» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, на основании Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения «О публичных слушаниях в городском округе Тольятти», утвержденного постановлением Тольяттинской городской Думы от 07.12.2005 г. № 314, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства объектов капитального строительства (минимальная площадь земельного участка для многоквартирного многоэтажного жилого дома - принимается из расчёта – 0,36 м<sup>2</sup> на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилых помещений; максимальный коэффициент застройки земельного участка для размещения многоквартирного многоэтажного жилого дома при новом строительстве – 0,44; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирного многоэтажного жилого дома при новом строительстве-4,71) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:562, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, на юг от ориентира автомобильная дорога на п. Приморский, вдоль Московского проспекта г.Тольятти, до створа ул. Фрунзе, участок № 1, в территориальной зоне Ж-4 (Приложение), 22.07.2016 г. в 18:00 час. по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, Новый проезд, 2, здание администрации Автозаводского района.

2. Организатором публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

3. Председательствующим на слушаниях назначить руководителя управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности мэрии Шишкина А.А.

4. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки обеспечить проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, подготовку заключения о результатах слушаний, мотивированного обоснования принятого решения и рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

5. Управлению по работе и связям с общественностью мэрии (Алексеев Л.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее, чем за четырнадцать дней до даты проведения слушаний, а также результаты проведения публичных слушаний,

заключение о результатах публичных слушаний и мотивированное обоснование принятого решения не позднее чем через десять дней после их окончания.

6. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки разместить результаты проведения публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и мотивированное обоснование принятого решения в сети «Интернет» на официальном портале мэрии городского округа Тольятти не позднее чем через десять дней после их окончания.



С.И.Андреев

Приложение  
к постановлению мэрии  
городского округа Тольятти  
от 07.07.16 № 2206-п/1

