



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2018 № 2056-П/1

г. Тольятти, Самарской области



О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101183:9543, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, улица 40 лет Победы

Рассмотрев обращение ООО «ЖК Весна» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, на основании Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденного решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 г. № 1778, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирных многоэтажных жилых домов при новом строительстве – 2,75) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101183:9543, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, улица 40 лет Победы в территориальной зоне Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки) (Приложение), с 13.07.2018 г. по 10.08.2018 г., с использованием информационных материалов (эскизный проект, проектное обоснование).

2. Назначить проведение экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 52 не позднее следующего дня со дня опубликования оповещения о назначении публичных слушаний в рабочие дни с 8 час. до 12 часов и с 13 час. до 17 час. по местному времени по 10.08.2018 г.

3. Собрание участников публичных слушаний провести 01.08.2018 г. в 18:00 час. по местному времени по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, Новый проезд, 2, здание администрации Автозаводского района.

4. Организатором публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

5. Ответственным за консультирование посетителей экспозиции назначить начальника отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти Азанова Сергея Леонидовича.

6. Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить руководителя управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности

администрации городского округа Тольятти Шишкина Аркадия Анатольевича.

7. Предложить гражданам направлять предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства после опубликования проекта решения до 10.08.2018 г. в письменном виде в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки по адресу: 445011, РФ, Самарская область, г. Тольятти, пл. Свободы, 4.

8. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:

8.1. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний, о председательствующем на собрании разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не ранее чем через семь дней после дня опубликования в газете «Городские ведомости» оповещения о начале общественных слушаний.

8.2. Обеспечить прием предложений и замечаний от граждан и участников публичных слушаний.

8.3. Обеспечить проведение публичных слушаний, оформление протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

8.4. Заключение о результатах публичных слушаний разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти и (или) в информационных системах.

9. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти опубликовать в газете «Городские ведомости»:

9.1. Оповещение о начале публичных слушаний в течение пяти дней со дня принятия постановления администрации городского округа Тольятти о назначении публичных слушаний и не позднее, чем за семь дней до дня размещения на официальном портале или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

9.2. Заключение о результатах публичных слушаний в течение пяти дней со дня его подписания.

Глава городского округа



С.А. Анташев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа Тольятти
от 12.04.18 № 2056-п/1

Проект постановления
администрации
городского округа Тольятти

О предоставлении ООО «ЖК Весна»
разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства для земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0101183:9543,
расположенного по адресу: Самарская обл.,
г. Тольятти, улица 40 лет Победы

Рассмотрев заявление ООО «ЖК Весна» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, заключение о результатах публичных слушаний, с учетом результатов проведения публичных слушаний, руководствуясь частью 6 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Тольятти, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Предоставить ООО «ЖК Весна» в территориальной зоне Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирных многоэтажных жилых домов при новом строительстве – 2,75) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101183:9543, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, улица 40 лет Победы (Приложение).

Глава городского округа

С.А.Анташев

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Тольятти
от № .

