



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.03.2023 № 1040-п/1

г. Тольятти, Самарской области



Об утверждении
Итогового отчета о реализации муниципальной
Программы «Ремонт помещений, находящихся
в муниципальной собственности городского округа Тольятти,
на 2018-2022 годы», утвержденной постановлением
администрации городского округа Тольятти
от 18.07.2017 № 2473-п/1, за 2018-2022 годы

В соответствии с постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 № 2546-п/1 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемый Итоговый отчет о реализации муниципальной программы «Ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, на 2018-2022 годы», утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 18.07.2017 № 2473-п/1, за 2018-2022 годы.

Глава городского округа

Н.А.Ренц

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа Тольятти
№ 1040-п/1 от 27.03.2023

ИТОГОВЫЙ ОТЧЕТ
о реализации муниципальной программы
«Ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности
городского округа Тольятти, на 2018-2022 годы», утвержденной
постановлением администрации городского округа Тольятти от
18.07.2017 № 2473-п/1, за 2018-2022 годы

I. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Целью муниципальной программы «Ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, на 2018-2022 годы», утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 18.07.2017 № 2473-п/1 (далее - Программа), является создание безопасных и благоприятных условий для эксплуатации помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти (далее – муниципальные помещения).

Для достижения поставленной цели Программы решались следующие задачи:

- Задача 1: Приведение муниципальных помещений в технически исправное состояние для дальнейшего распределения администрацией городского округа Тольятти гражданам, нуждающимся в предоставлении жилых помещений в соответствии с действующим законодательством;

- Задача 2: Обеспечение безопасной эксплуатации бытового газоиспользующего оборудования в жилых муниципальных помещениях;

- Задача 3: Приведение нежилых муниципальных помещений в технически исправное состояние;

- Задача 4: Обеспечение жилых муниципальных помещений индивидуальными приборами учета потребления коммунальных ресурсов;



- Задача 5: Приведение муниципального многоквартирного дома экономического класса в нормативное состояние для возможности дальнейшего предоставления жилых муниципальных помещений, расположенных в нем, нуждающимся гражданам;

- Задача 6: Проведение переустройства, перепланировки и иных ремонтно-строительных работ в пустующих муниципальных помещениях;

- Задача 7: Обеспечение пожарной безопасности жилых муниципальных помещений, в которых проживают многодетные семьи и семьи, находящиеся в трудной жизненной ситуации.

Ответственным исполнителем по реализации всех мероприятий является департамент городского хозяйства.

II. ИНФОРМАЦИЯ О ФИНАНСИРОВАНИИ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Финансирование мероприятий Программы осуществлялось за счет средств бюджета городского округа Тольятти.

Реализация мероприятий Программы осуществлялась посредством заключения муниципальных контрактов между заказчиком Программы и исполнителями Программы путем проведения конкурсных процедур на право заключения муниципального контракта в рамках Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

На реализацию мероприятий Программы в 2018-2022 годах предусмотрены средства в объеме 50 701 тыс. руб., в том числе: 2018 год – 10 567 тыс. руб., 2019 год – 10 481 тыс. руб., 2020 год – 18 114 тыс. руб., 2021 год – 5 655 тыс. руб., 2022 год – 5 884 тыс. руб.

В ходе реализации мероприятий Программы в 2018-2022 годах фактические затраты составили 43 583 тыс. руб. или 86,0 % исполнения от запланированного объема финансирования, в том числе: 2018 год – 9 217



тыс. руб. или 87,2 %, 2019 год – 5 669 тыс. руб. или 54,1 %, 2020 год – 17 577 тыс. руб. или 97,0 %, 2021 год – 5 268 тыс. руб. или 93,2 %, 2022 год - 5 852 тыс. руб. или 99,46 %.

Кассовое исполнение средств бюджета городского округа Тольятти в 2018-2022 годах составило 43 583 тыс. руб., что составило 86,0 % от запланированного объема финансирования или 100 % от фактических затрат.

Информация о ходе и полноте запланированных мероприятий Программы следующая.

1. По мероприятию 1.1 «Ремонт в жилых и (или) нежилых муниципальных помещениях» запланировано финансирование в объеме 33 641 тыс. руб.

Фактические затраты на выполнение мероприятия составили 33 455 тыс. руб. или 99,4 % от запланированного объема финансирования.

Отклонение (уменьшение) фактических затрат от запланированного объема финансирования составило 186 тыс. руб., в том числе:

1.1) в 2018 году – 37 тыс. руб., из них:

- 25 тыс. руб. – неисполнение по муниципальному контракту № 696-дг/2.1 от 15.06.2018 с ООО «Альтаир». В рамках данного контракта было предусмотрено проведение работ по шпатлевке трещин и смене обоев в муниципальных помещениях, расположенных по адресу: ул. Пугачевская д. 40, кв. 13 и 18, в которых ранее были установлены гипсовые маячки с целью наблюдения за наружными ограждающими конструкциями. Однако нанимателями жилых помещений данные работы были проведены самостоятельно.

- 11 тыс. руб. – высвобожденные средства по факту выполненных работ, в связи с истечением срока действия муниципального контракта № 0842300004018000157_259977 от 24.05.2018 с ООО «СтройАльянс» и подписанием акта сверки. В жилом муниципальном помещении, расположенном по адресу: ул. Карла Маркса, 55-16, подрядной организацией были выполнены работы, не предусмотренные муниципальным контрактом:



устройство декоративной штукатурки окрашенной в массу на стенах и потолках кухни, коридора, санитарного узла. В связи с этим, заказчиком (департамент городского хозяйства) принято решение об исключении работ по смене обоев в объеме 28 м², предусмотренных контрактом;

- 1 тыс. руб. - нераспределенный остаток средств, сложившийся после заключения всех муниципальных контрактов по мероприятию.

1.2) в 2019 году – 100 тыс. руб., из них:

- 51 тыс. руб. - нераспределенный остаток средств, сложившийся после заключения всех муниципальных контрактов по мероприятию,

- 42 тыс. руб. – остаток средств, сложившийся по факту выполненных работ по муниципальному контракту № 0842300004019000335_259977 от 16.09.2019. Неосвоение средств, в рамках данного контракта, вызвано отсутствием необходимости выполнения ранее предусмотренных работ по смене деревянных полов в помещениях по адресам: ул. Крылова, 5-24 и ул. Комсомольская, 133-56 (отсутствие необходимости выявлено в процессе производства работ) и смене унитаза по адресу: Автозаводское шоссе, 23-73 (замена произведена некоммерческой организацией «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» при проведении работ по капитальному ремонту общедомового имущества по указанному адресу).

- 7 тыс. руб. – высвобожденные средства по факту выполненных работ, в связи с истечением срока действия муниципального контракта № 1028-дг/2.1 от 14.11.2019 и подписанием акта сверки. Неосвоение средств, в рамках данного контракта, вызвано отсутствием необходимости выполнения в объеме, указанном в муниципальном контракте, работ по устройству в кухне «фартука» из керамической плитки по адресу: ул. Академика Вавилова, 31-10, что не повлияло на качество выполненных работ.

1.3) в 2021 году – 48 тыс. руб., средства являются нераспределенным остатком.

1.4) в 2022 году – 1 тыс. руб., остаток средств сложившийся в связи с оплатой работ по фактически выполненным объемам по муниципальному

контракту № 0842300004022000189_259977 от 29.07.2022. Причиной отклонения послужило уточнение необходимых объемов ремонтных работ, что не повлекло ухудшение технических характеристик (потребительских свойств) отремонтированных муниципальных помещений.

2. По мероприятию 1.2 «Разработка проектов переустройства и (или) перепланировки помещений» запланировано финансирование в объеме 1 121 тыс. руб.

Фактические затраты на выполнение мероприятия составили 924 тыс. руб. или 82,4 % от запланированного объема финансирования.

Отклонение (уменьшение) фактических затрат от запланированного объема финансирования составило 197 тыс. руб., в том числе:

2.1) в 2020 году – 177 тыс. руб. Для ввода в эксплуатацию муниципальных помещений, расположенных по адресу: ул. Ворошилова, д. 55 (1-й подъезд), планировалось подготовить проектную документацию на 36 квартир. В ходе проведения ремонтно-восстановительных работ инженерные системы (отопление, водоснабжение, водоотведение) были смонтированы без изменений, то есть в соответствии с действующей документацией дома. После завершения работ, изменения конфигурации стен и площади коснулись 18 квартир, на которые и были направлены средства по разработке проектов перепланировки.

2.2) в 2022 году – 20 тыс. руб. средства являются нераспределенным остатком.

3. По мероприятию 2.1 «Замена бытового газоиспользующего оборудования (плит газовых, водонагревателей газовых), непригодного для дальнейшей эксплуатации» запланировано финансирование в объеме 2 973 тыс. руб.

Фактические затраты на выполнение мероприятия составили 2 917 тыс. руб. или 98,1 % от запланированного объема финансирования.

Отклонение (уменьшение) фактических затрат от запланированного объема финансирования составило 56 тыс. руб., в том числе:



3.1) в 2018 году – 28 тыс. руб., из них:

- 27 тыс. руб. – неисполнение по муниципальному контракту № 0842300004018000138_259977 от 10.05.2018 в связи с отсутствием заявок от нанимателей на замену 2 ед. водонагревателей газовых в период срока действия муниципального контракта. Указанные средства остались неиспользованными. Постановлением администрации городского округа Тольятти от 26.12.2018 № 3877-п/1 внесены изменения в Программу, в том числе уменьшилось значение показателя (индикатора) «Количество бытового газоиспользующего оборудования: водонагревателей газовых» с 7 ед. на 5 ед.

- 1 тыс. руб. – нераспределенный остаток средств, сложившийся после заключения всех муниципальных контрактов по мероприятию.

3.2) в 2019 году – 28 тыс. руб., из них:

- 27 тыс. руб., неисполнение по муниципальному контракту № 0842300004019000135_259977 от 27.05.2019 в связи с отсутствием заявок от нанимателей на замену 2 ед. газовых водонагревателей в период срока действия муниципального контракта. Постановлением администрации городского округа Тольятти от 06.12.2019 № 3384-п/1 внесены изменения в Программу, в том числе уменьшилось значение показателя (индикатора) «Количество замененного бытового газоиспользующего оборудования: водонагревателей газовых» с 4 ед. на 2 ед.

- 1 тыс. руб. – нераспределенный остаток средств, сложившийся после заключения муниципального контракта.

4. По мероприятию 3.1 «Ремонт в нежилых муниципальных помещениях, в том числе установка узлов учета потребления коммунальных ресурсов» запланировано финансирование в объеме 102 тыс. руб.

Фактические затраты на выполнение мероприятия составили 98 тыс. руб. или 96,1 % от запланированного объема финансирования.

Отклонение (уменьшение) фактических затрат от запланированного объема финансирования в 2019 году составило 4 тыс. руб., в том числе:



- 2 тыс. руб. - остаток средств, сложившийся по факту выполненных работ по муниципальному контракту № 0842300004019000247_259977 от 24.07.2019. Неосвоение средств, в рамках данного контракта, вызвано отсутствием необходимости выполнения работ по замене части трубопровода системы внутреннего водоотведения, находящегося в подвальном помещении в технически исправном рабочем состоянии.

- 2 тыс. руб. - нераспределенный остаток средств, сложившийся после заключения муниципального контракта.

5. По мероприятию 4.1 «Установка индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов: электроэнергии, воды» запланировано финансирование в объеме 917 тыс. руб.

Фактические затраты на выполнение мероприятия составили 598 тыс. руб. или 65,2 % от запланированного объема финансирования.

Отклонение (уменьшение) фактических затрат от запланированного объема финансирования составило 319 тыс. руб., в том числе:

5.1) в 2020 году – 310 тыс. руб. В соответствии с распоряжением администрации городского округа Тольятти от 31.03.2020 № 2515-р/1 «Об обеспечении сбалансированности в ходе исполнения бюджета городского округа Тольятти в 2020 году», в целях обеспечения сбалансированности в ходе исполнения бюджета городского округа Тольятти в 2020 году в условиях прогнозируемого снижения поступлений доходов бюджета городского округа Тольятти, а также с учетом Плана первоочередных мероприятий (действий) по обеспечению устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, утвержденного Председателем Правительства Российской Федерации от 17.03.2020 № 2182п-П13, лимиты бюджетных обязательств по мероприятию были закрыты.

5.2) в 2021 году – 9 тыс. руб. неисполнение по муниципальному контракту № 537-дг/2.1 от 12.04.2021, в связи с невозможностью установить



ИПУ в количестве 4 ед. в жилом помещении, расположенном по адресу: ул. Автостроителей 47-32, по причине отсутствия доступа в муниципальное жилое помещение. В целях проведения работ по данному адресу направлялись письма в адрес нанимателя, на двери квартиры оставлялась информация о необходимости установки ИПУ.

6. Для приведения муниципального многоквартирного дома экономического класса (ул. Пугачевская, д. 40) в нормативное состояние для возможности дальнейшего предоставления жилых муниципальных помещений, расположенных в нем, нуждающимся гражданам выполнялись мероприятия в 2018-2019 годах:

6.1. По мероприятию 5.1 «Ремонт фасада» запланировано финансирование в 2018 году в объеме 600 тыс. руб.

Фактические затраты на выполнение мероприятия составили 598 тыс. руб. или 99,7 % от запланированного объема финансирования.

Отклонение (уменьшение) фактических затрат от запланированного объема финансирования составило 2 тыс. руб. в 2018 году. Данные средства являются нераспределенным остатком, сложившимся в результате уточнения сметной стоимости необходимых для выполнения объемов работ.

6.2. По мероприятию 5.2 «Ремонт кровли» запланировано финансирование в 2018 году в объеме 769 тыс. руб.

Фактические затраты на выполнение мероприятия составили 347 тыс. руб. или 45,1 % от запланированного объема финансирования.

Отклонение (уменьшение) фактических затрат от запланированного объема финансирования составило 422 тыс. руб. в 2018 году, в том числе:

- 33 тыс. руб. – остаток средств по муниципальному контракту № 0842300004018000034_259977 от 26.03.2018, сложившийся в связи с тем, что при производстве работ по ремонту кровли выполнен ремонт цементной стяжки в меньшем объеме, что не сказалось на качестве кровельного покрытия в целом;



- 389 тыс. руб. – нераспределенный остаток средств, сложившийся после заключения всех муниципальных контрактов по мероприятию, в связи с пересмотром технологии выполнения работ по устройству выравнивающих стяжек (замена плоских асбестоцементных листов на цементную стяжку) и уточнением сметной стоимости.

6.3. По мероприятию 5.3 «Ремонт лифтового оборудования» запланировано финансирование в 2018 году в объеме 1 213 тыс. руб.

Фактические затраты на выполнение мероприятия составили 705 тыс. руб. или 58,1 % от запланированного объема финансирования.

Отклонение (уменьшение) фактических затрат от запланированного объема финансирования составило 508 тыс. руб. в 2018 году, в том числе:

- 241 тыс. руб. – нераспределенный остаток средств, сложившийся в результате корректировки объема работ по ремонту лифта. После корректировки объемов работ не потребовались мероприятия по устройству диспетчеризации проводным образом, а именно: с разработкой грунта, устройством трубопроводов хризотилцементных, прокладкой кабелей и т.д.;

- 267 тыс. руб. – средства, планируемые для установки подъемной платформы. Муниципальный контракт не был заключен в связи с отсутствием заявок на участие в электронных аукционах, признанных несостоявшимися (протоколы рассмотрения заявок на участие в электронных аукционах: 0842300004018000372 от 01.10.2018, 0842300004018000463 от 09.11.2018).

6.4. По мероприятию 5.4 «Ремонт инженерных систем» запланировано финансирование в 2018 году в объеме 628 тыс. руб.

Фактические затраты на выполнение мероприятия составили 436 тыс. руб. или 69,4 % от запланированного объема финансирования.

Отклонение (уменьшение) фактических затрат от запланированного объема финансирования составило 192 тыс. руб. в 2018 году, в том числе:



- 99 тыс. руб. – неисполнение муниципального контракта № 946-дг/2.1-0 от 31.10.2018. Департаментом городского хозяйства не был принят акт приемки оказанных услуг в связи с невыполнением ООО «Учебно-производственный центр Самарагосэнергонадзора» услуги в полном объеме: не получено разрешение Ростехнадзора (п.3.3 муниципального контракта), так как Заказчиком не выполнены условия п.3.2 муниципального контракта по причине не предоставления управляющей организацией МП «Управляющая компания № 4» пакета документов, оформленного в соответствии с приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 07.04.2008 № 212;

- 93 тыс. руб. – нераспределенный остаток средств, сложившийся в связи с отсутствием необходимости проведения ремонта мусоропровода, так как до заселения жителей в многоквартирный дом, управляющей организацией проведены мероприятия по подключению зачистного устройства мусоропровода к системе водо-, электроснабжения.

6.5. По мероприятию 5.5 «Подготовка проектной документации» запланировано финансирование в 2018 году в объеме 134 тыс. руб.

Фактические затраты на выполнение мероприятия составили 134 тыс. руб. или 100,0 % от запланированного объема финансирования.

6.6. По мероприятию 5.6 «Ремонт мест общего пользования» запланировано финансирование в 2018 году в объеме 197 тыс. руб.

Фактические затраты на выполнение мероприятия составили 36 тыс. руб. или 18,3 % от запланированного объема финансирования.

Отклонение (уменьшение) фактических затрат от запланированного объема финансирования составило 161 тыс. руб. в 2018 году. Данные средства являются неиспользованными, так как работы по ремонту мест общего пользования многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Пугачевская, д. 40, были выполнены подрядной организацией ООО «СТРОЙ ПЛЮС», выполняющей работы по ремонту кровли данного дома. При



проведении работ по ремонту кровли произошел пожар, и в процессе тушения произошло затопление мест общего пользования. В результате чего, последствия затопления были устранены за счет собственных средств подрядной организацией ООО «СТРОЙ ПЛЮС».

6.7. По мероприятию 5.7 «Оформление допуска в эксплуатацию тепловых энергоустановок» запланировано финансирование в 2019 году в объеме 99 тыс. руб.

Фактические затраты на выполнение мероприятия составили 99 тыс. руб. или 100,0 % от запланированного объема финансирования.

7. По мероприятию 6.1 «Переустройство, перепланировка и иные ремонтно-строительные работы в пустующих муниципальных помещениях» запланировано финансирование в объеме 5 695 тыс. руб. (2019 год – 3 980 тыс. руб., 2020 год – 1 715 тыс. руб.).

Фактические затраты на выполнение мероприятия составили 1 665 тыс. руб. (2019 год – 0 тыс. руб., 2020 год – 1 665 тыс. руб.) или 29,2 % от запланированного объема финансирования.

Отклонение (уменьшение) фактических затрат от запланированного объема финансирования составило 4 030 тыс. руб., в том числе:

7.1) в 2019 году – 3 980 тыс. руб. Причинами неисполнения явилось следующее.

В 2019 году планировалось выполнение работ в 3-х муниципальных помещениях общей площадью 152,4 кв.м., расположенных в многоквартирном доме по ул. Ленина, д.53а.

В соответствии с проектной документацией, разработанной в 2014 году и предоставленной департаментом градостроительной деятельности администрации, выполнить работы по перепланировке и переустройству нежилых помещений для дальнейшего перевода их в жилые помещения, расположенные по адресу: ул. Ленина д. 53а, не представлялось возможным. Архитектурно-строительные решения конструктивных элементов в планах до перепланировки не соответствовали их фактическому расположению, и как



следствие не соответствовали планы демонтажных и монтажных работ, а также не учтены работы по демонтажу крыльца, с восстановлением отмостки и цоколя многоквартирного дома.

В связи с тем, что провести ремонтные работы согласно предоставленного проекта не представлялось возможным, то постановлением администрации городского округа Тольятти от 13.05.2019 № 1290-п/1 были внесены изменения в Программу и включено мероприятие 6.2 «Подготовка проектной документации», в ходе которого должны быть определены необходимые объемы работ и сметная стоимость работ. В соответствии с муниципальным контрактом № 315687/760-дг/2.1-0 от 17.07.2019, заключенным с ООО ПСК «Пятый океан», разработанная проектная документация была предоставлена в департамент городского хозяйства 23.10.2019.

В связи с длительным согласованием аукционной документации, поздним сроком заключения муниципального контракта и окончанием календарного года выполнить запланированные работы не представилось возможным. По соглашению сторон муниципальный контракт № 0842300004019000516_259977, заключенный с ООО «СТРОЙПЛЮС», был расторгнут 30.12.2019.

7.2) в 2020 году – 50 тыс. руб. в связи с отсутствием необходимости окраски межкомнатных дверных блоков, так как подрядной организацией были установлены шпонированные дверные блоки. Запланированные работы выполнены в полном объеме в 3-х муниципальных помещениях площадью 152,4 кв.м. (ул. Ленина, д. 53а, кв. 110, 111, 112) в соответствии с муниципальным контрактом № 0842300004020000047_259977 от 03.04.2020.

8. По мероприятию 6.2 «Подготовка проектной документации» запланировано финансирование в 2019 году в объеме 2 175 тыс. руб.

Фактические затраты на выполнение мероприятия составили 1 475 тыс. руб. или 67,8 % от запланированного объема финансирования.



Отклонение (уменьшение) фактических затрат от запланированного объема финансирования составило 700 тыс. руб. в том числе:

- 515 тыс. руб. – высвобожденные средства по факту выполненных работ, в связи с истечением срока действия муниципального контракта № 0842300004019000287_259977 от 20.08.2019 и подписанием акта сверки. Не освоение средств, в рамках данного контракта, связано с отсутствием необходимости проведения государственной экспертизы проектной документации в ГАУ Самарской области «Государственная экспертиза проектов в строительстве». Согласно разъяснениям ГАУ Самарской области «Государственная экспертиза проектов в строительстве», проведение экспертизы в отношении проектной документации на переустройство и перепланировку объектов капитального строительства не регламентировано законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности,

- 185 тыс. руб. – нераспределенный остаток средств, сложившийся после заключения муниципальных контрактов.

9. По мероприятию 7.1 «Установка автономных пожарных извещателей» запланировано финансирование в объеме 437 тыс. руб. (2021 год – 403 тыс. руб., 2022 год – 34 тыс. руб.).

Фактические затраты на выполнение мероприятия составили 96 тыс. руб. (2021 год – 73 тыс. руб., 2022 год – 23 тыс. руб.) или 22,0 % от запланированного объема финансирования.

Отклонение (уменьшение) фактических затрат от запланированного объема финансирования составило 341 тыс. руб., из них:

9.1) в 2021 году – 330 тыс. руб., в том числе:

- 57 тыс. руб. – нераспределенный остаток средств, сложившийся по причине того, что в ходе согласования перечня муниципальных жилых помещений, которые планировалось оборудовать АПИ, 11 квартир из 77-ми были приватизированы,

- 273 тыс. руб. – неисполнение по муниципальному контракту № 696-дг/2.1 от 13.07.2021 в связи с тем, что нанимателями жилых помещений не был предоставлен допуск в квартиры специалистам подрядной организации для выполнения работ по установке АПИ.

9.2) в 2022 году – 11 тыс. руб., неисполнение по муниципальному контракту № 468-дг/2.1 от 24.03.2022 в связи с тем, что нанимателем 1-го жилого помещения не был предоставлен допуск в квартиру специалистам подрядной организации для выполнения работ по установке АПИ.

Финансовое исполнение реализации Программы и уровень исполнения планового объема финансового обеспечения отражены в приложении № 1 к настоящему Итоговому отчету.

III. ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ И ДОСТИЖЕНИИ ПЛАНОВЫХ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В ходе реализации Программы в 2018-2022 годах для достижения цели по созданию безопасных и благоприятных условий для эксплуатации помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, выполнены следующие мероприятия.

1. По мероприятию 1.1 «Ремонт в жилых и (или) нежилых муниципальных помещениях» достигнуты следующие значения показателей:

- «Площадь отремонтированных помещений»: 2018 год – 3783,7 кв.м, 2019 год – 510,4 кв.м, 2020 год – 2363,6 кв.м, 2021 год – 483,1 кв.м, 2022 год – 343,0 кв.м. Уровень достижения плановых значений показателя ежегодно в период 2018-2022 годов составил 100 %,

- «Количество отремонтированных помещений в многоквартирных домах, пригодных для проживания»: 2018 год – 88 ед., 2019 год – 16 ед., 2020 год – 48 ед., 2021 год – 12 ед., 2022 год – 11 ед. Уровень достижения

плановых значений показателя ежегодно в период 2018-2022 годов составил 100 %.

2. По мероприятию 1.2 «Разработка проектов переустройства и (или) перепланировки помещений» достигнуты следующие значения показателя «Количество разработанных проектов переустройства и (или) перепланировки помещений»: 2020 год – 20 ед., 2022 год – 5 ед. Уровень достижения плановых значений показателя по годам: 2020 год – 100 %, 2022 год – 100 %.

3. По мероприятию 2.1 «Замена бытового газоиспользующего оборудования (плит газовых, водонагревателей газовых), непригодного для дальнейшей эксплуатации» достигнуты следующие значения показателей:

- «Количество замененного бытового газоиспользующего оборудования: плит газовых»: 2018 год – 55 ед., 2019 год – 40 ед., 2020 год – 40 ед., 2021 год – 38 ед., 2022 год – 35 ед. Уровень достижения плановых значений показателя ежегодно в период 2018-2022 годов составил 100 %,

- «Количество замененного бытового газоиспользующего оборудования: водонагревателей газовых»: 2018 год – 5 ед., 2019 год – 2 ед., 2021 год – 1 ед. Уровень достижения плановых значений показателя по годам: 2018 год – 100 %, 2019 – 100 %, 2021 год – 100 %. В 2020 и 2022 годах аналогичные работы не планировались.

4. По мероприятию 3.1 «Ремонт в нежилых муниципальных помещениях, в том числе установка узлов учета потребления коммунальных ресурсов» достигнуто следующее значение показателя «Количество нежилых муниципальных помещений, приведенных в технически исправное состояние»: 2019 – 1 ед. Уровень достижения планового значения показателя в 2019 году – 100 %. В 2018 и 2020-2022 годах аналогичные работы не планировались.

5. По мероприятию 4.1 «Установка индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов: электроэнергии, воды» достигнуты следующие значения показателей:



- «Количество установленных ИПУ по электроэнергии» составило 60 ед. из 120 ед., запланированных к установке, из них по годам: 2018 год – 60 ед., 2020 год – 0 ед. из запланированных 60 ед. Уровень достижения планового значения показателя по годам: 2018 год – 100 %, 2020 год – 0 %. В 2019 и 2021-2022 годах аналогичные работы не планировались;

- «Количество установленных ИПУ по водоснабжению» составило 194 ед. из 278 ед., запланированных к установке, из них по годам: 2018 год – 80 ед., 2020 год – 0 ед. из запланированных 80 ед., 2021 год – 114 ед. из запланированных 118 ед. Уровень достижения планового значения показателя по годам: 2018 год – 100 %, 2020 год – 0 %, 2021 год – 97 %. В 2019 и 2022 годах аналогичные работы не планировались.

Причины отклонения фактического значения уровня достижения показателей от планового значения за 2020 год изложены в п. 5.1, за 2021 год – в п. 5.2 раздела II настоящего Отчета.

6. Для решения задачи 6 по приведению муниципального многоквартирного дома экономического класса (ул. Пугачевская, д. 40) в нормативное состояние для возможности дальнейшего предоставления жилых муниципальных помещений, расположенных в нем, нуждающимся гражданам выполнены в 2018-2019 годах запланированные мероприятия и достигнуты следующие значения показателей.

6.1. По мероприятию 5.1 «Ремонт фасада» (2018год):

- «Количество отремонтированных межпанельных швов» - 1370 м.п. или 100 % уровня достижения планового значения показателя;

- «Количество восстановленных конструктивных элементов» - 2 ед. или 100 % уровня достижения планового значения показателя;

6.2. По мероприятию 5.2 «Ремонт кровли» (2018 год):

- «Площадь отремонтированной кровли» - 469 кв.м. или 100 % уровня достижения планового значения показателя;

- «Площадь отремонтированного козырька» - 12 кв.м. или 100 % уровня достижения планового значения показателя.



6.3. По мероприятию 5.3 «Ремонт лифтового оборудования» (2018 год):

- «Количество отремонтированных лифтов» - 1 ед. или 100 % уровня достижения планового значения показателя;

- «Количество установленных подъемных платформ» - 0 ед. из 1 ед., запланированной к установке, или 0 % уровня достижения планового значения показателя. Муниципальный контракт не был заключен в связи с отсутствием заявок на участие в электронных аукционах, признанных несостоявшимися (протоколы рассмотрения заявок на участие в электронных аукционах: 0842300004018000372 от 01.10.2018, 0842300004018000463 от 09.11.2018).

6.4. По мероприятию 5.4 «Ремонт инженерных систем» (2018 год):

- «Количество многоквартирных домов, где отремонтированы инженерные сети» - 1 ед. или 100 % уровня достижения планового значения показателя.

6.5. По мероприятию 5.5. «Подготовка проектной документации» (2018 год):

- «Количество подготовленных проектов на ИТП» - 1 ед. или 100 % уровня достижения планового значения показателя;

- «Количество подготовленных проектов на установку подъемной платформы» - 1 ед. или 100 % уровня достижения планового значения показателя.

6.6. По мероприятию 5.6 «Ремонт мест общего пользования» (2018 год):

- «Количество установленных дверей выхода на кровлю» - 2 ед. или 100 % уровня достижения планового значения показателя.

6.7. По мероприятию 5.7 «Оформление допуска в эксплуатацию тепловых энергоустановок» (2019 год):

- «Количество тепловых энергоустановок, введенных в эксплуатацию» - 1 ед. или 100 % уровня достижения планового значения показателя.



7. По мероприятию 6.1 «Переустройство, перепланировка и иные ремонтно-строительные работы в пустующих муниципальных помещениях» достигнуты следующие значения показателей:

- «Площадь муниципальных помещений, в которых выполнены переустройство, перепланировка и иные ремонтно-строительные работы» составила 152,4 кв.м. из запланированных 152,4 кв.м., из них по годам: 2019 год – 0 кв.м., 2020 год – 152,4 кв.м. Уровень достижения плановых значений показателя по годам: 2019 год – 0 %, 2020 год – 100 %. В 2018 и 2021-2022 годах аналогичные работы не планировались,

- «Количество муниципальных помещений, в которых выполнены переустройство, перепланировка и иные ремонтно-строительные работы» составило 3 ед. из запланированных 3-х ед., из них по годам: 2019 год – 0 ед., 2020 год – 3 ед. Уровень достижения плановых значений показателя по годам: 2019 год – 0 %, 2020 год – 100 %. В 2018 и 2021-2022 годах аналогичные работы не планировались.

Причины отклонения фактического значения уровня достижения показателей от планового значения за 2019 год изложены в п. 7.1 раздела II настоящего Отчета. Данные работы были перенесены на 2020 год и выполнены в полном объеме.

8. По мероприятию 6.2 «Подготовка проектной документации» достигнуто следующее значение показателя «Количество подготовленных проектов на переустройство, перепланировку» в 2019 году 2 ед. или 100 % уровня достижения планового значения показателя. В 2018 году аналогичные работы не планировались. С 2020 года аналогичные работы выполнялись в рамках мероприятия 1.2 «Разработка проектов переустройства и (или) перепланировки помещений».

9. По мероприятию 7.1 «Установка автономных пожарных извещателей» достигнуты следующие значения показателей:



- «Количество установленных АПИ» составило 70 ед. из запланированных 318 ед., из них по годам: 2021 год – 53 ед. из запланированных 294 ед., 2022 год – 17 ед. из запланированных 24 ед. Уровень достижения плановых значений показателя по годам: 2021 год – 18 %, 2022 год – 71 %. В 2018-2020 годах аналогичные работы не планировались,

- «Количество жилых муниципальных помещений, оборудованных АПИ» составило 15 ед. из запланированных 81 ед., из них по годам: 2021 год – 12 ед. из запланированных 77 ед., 2022 год – 3 ед. из запланированных 4 ед. Уровень достижения плановых значений показателя по годам: 2021 год – 16 %, 2022 год – 75 %. В 2018-2020 годах аналогичные работы не планировались.

Причины отклонения фактического значения уровня достижения показателей от планового значения за 2021 год изложены в п. 8.1, за 2022 год – в п. 8.2 раздела II настоящего Отчета. Основной причиной послужило то, что нанимателями жилых помещений не был предоставлен допуск в квартиры специалистам подрядной организации для выполнения работ по установке АПИ.

Уровень достижения показателей (индикаторов) муниципальной программы представлен в приложении № 2 к настоящему Итоговому отчету.

IV. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Оценка эффективности реализации Программы осуществлена исходя из принципа результативности выполнения мероприятий и эффективности использования финансовых средств, в соответствии с Порядком принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти, утвержденным



постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 № 2546-п/1.

Расчет эффективности реализации муниципальной программы за весь период реализации ($\mathcal{E}_{\text{общ.}}$) осуществляется посредством расчета средней арифметической от значений показателя \mathcal{E}_j для каждого года реализации муниципальной программы и определяется по следующей формуле:

$$\mathcal{E}_{\text{общ.}} = \frac{1}{n} \text{SUM}(\mathcal{E}_j) (\%),$$

где:

\mathcal{E}_j – эффективность реализации Программы в отчетном периоде;

n – количество годов реализации Программы.

Эффективность реализации Программы в отчетном периоде ($\mathcal{E}_{\text{общ.}}$) составила:

$$\mathcal{E}_{\text{общ.}} = \frac{91,0+74,7+80,9+79,1+95,4}{5} = 84,2 (\%)$$

Вывод: Эффективность реализации Программы за 2018-2022 годы оценивается как удовлетворительная и сложилась в связи с неисполнением планового объема финансового обеспечения, а также недостижением плановых значений показателей (индикаторов).

1. В 2019 году не исполнено мероприятие 6.1 «Переустройство, перепланировка и иные ремонтно-строительные работы в пустующих муниципальных помещениях».

В соответствии с проектной документацией, разработанной в 2014 году и предоставленной департаментом градостроительной деятельности администрации, выполнить работы по перепланировке и переустройству нежилых помещений для дальнейшего перевода их в жилые помещения, расположенные по адресу: ул. Ленина д. 53а, не представлялось возможным. Архитектурно-строительные решения конструктивных элементов в планах до

перепланировки не соответствовали их фактическому расположению, и как следствие не соответствовали планы демонтажных и монтажных работ. Постановлением администрации городского округа Тольятти от 13.05.2019 № 1290-п/1 были внесены изменения в Программу и включено мероприятие 6.2 «Подготовка проектной документации», в ходе которого должны быть определены необходимые объемы работ и сметная стоимость работ. Разработанная проектная документация была предоставлена 23.10.2019.

В связи с длительным согласованием аукционной документации, поздним сроком заключения муниципального контракта и окончанием календарного года выполнить запланированные работы, согласно проектной документации разработанной в 2019 году, не представилось возможным. По соглашению сторон муниципальный контракт был расторгнут 30.12.2019.

2. В 2020 году не исполнено мероприятие 4.1 «Установка индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов: электроэнергии, воды» по причине закрытия лимитов бюджетных обязательств в соответствии с распоряжением администрации городского округа Тольятти от 31.03.2020 № 2515-р/1 «Об обеспечении сбалансированности в ходе исполнения бюджета городского округа Тольятти в 2020 году». Данное решение принято в связи с прогнозируемым снижением поступлений доходов бюджета городского округа Тольятти в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции.

3. В 2021 году по мероприятию 7.1 «Установка автономных пожарных извещателей» неисполнение по муниципальному контракту в связи с тем, что:

- в ходе согласования перечня жилых муниципальных помещений, которые планировалось оборудовать АПИ, 11 квартир из 77-ми были приватизированы,

- наниматели жилых муниципальных помещений, в которых проживают многодетные семьи и семьи, находящиеся в трудной жизненной

ситуации, не предоставили допуск специалистам подрядной организации для выполнения работ по установке автономных пожарных извещателей.

С целью эффективного использования бюджетных средств по реализации указанных выше мероприятий департаментом городского хозяйства в рамках своих полномочий были предприняты исчерпывающие меры.

V. РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Результаты реализации мероприятий Программы в 2018-2022 годах позволили администрации городского округа Тольятти выполнить свои обязательства по содержанию муниципальных помещений и достичь следующих показателей конечного результата.

Достижение показателей конечного результата муниципальной программы за период реализации 2018-2022 годы

№	Наименование показателя конечного результата	Тип показателя (прямой/обратный)	Уровень достижения показателя за 2018 г. (%)	Уровень достижения показателя за 2019 г. (%)	Уровень достижения показателя за 2020 г. (%)	Уровень достижения показателя за 2021 г. (%)	Уровень достижения показателя за 2022 г. (%)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Удельный вес площади муниципальных помещений, приведенных в нормативное состояние, в общей площади муниципальных помещений, требующих проведения ремонта и подлежащих дальнейшему распределению нуждающимся гражданам	прямой	100	100	100	100	100
2.	Уровень ежегодного обеспечения граждан, проживающих в жилых муниципальных помещениях, бытовым газоиспользующим оборудованием (плитами газовыми и водонагревателями газовыми) относительно базового значения показателя (2016 год - 57 ед.)	прямой	100	100	100	100	100

3.	Удельный вес количества нежилых муниципальных помещений, приведенных в технически исправное состояние, от общего количества нежилых муниципальных помещений, требующих проведения ремонта	прямой	-	100	-	-	-
4.	Удельный вес количества ИПУ потребления коммунальных ресурсов, установленных в жилых муниципальных помещениях, от общего количества ИПУ в жилых муниципальных помещениях, требующих установки в жилых муниципальных помещениях	прямой	100	-	0	97	-
5.	Удельный вес количества муниципальных многоквартирных домов экономического класса, приведенных в нормативное состояние, от общего количества муниципальных многоквартирных домов экономического класса, требующих приведения в нормативное состояние, для возможности дальнейшего предоставления жилых муниципальных помещений, расположенных в нем, нуждающимся гражданам	прямой	100	100	-	-	-
6.	Удельный вес площади пустующих муниципальных помещений, в которых проведены переустройство, перепланировка и иные ремонтно-строительные работы, в общей площади пустующих муниципальных помещений, требующих проведения таких видов работ	прямой	-	0	100	-	-
7.	Удельный вес количества жилых муниципальных помещений, оборудованных АПИ, в общем количестве жилых муниципальных помещений, в которых запланирована установка АПИ в отчетном периоде	прямой	-	-	-	16	75
Показатели (индикаторы) Стратегии, определенные планом мероприятий по реализации Стратегии							
<*>	-	-	-	-	-	-	-

Целевые показатели (индикаторы) национальных и федеральных проектов в части, касающейся городского округа Тольятти							
<*>	-	-	-	-	-	-	-

<*> Мероприятия муниципальной программы не предусмотрены Стратегией, национальными и федеральными проектами.

Успешное выполнение мероприятий Программы за весь период реализации позволило:

1. Путем решения задачи 1 «Приведение муниципальных помещений в технически исправное состояние для дальнейшего распределения администрацией городского округа Тольятти гражданам, нуждающимся в предоставлении жилых помещений в соответствии с действующим законодательством» выполнены все запланированные мероприятия в полном объеме по ремонту в 175-ти муниципальных помещениях общей площадью 7 483,8 кв. м.

Муниципальные помещения приведены в нормативное состояние, отвечающее требованиям Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарно-гигиеническим и иным требованиям, что позволило обеспечить нуждающихся граждан жилыми помещениями, пригодными для проживания, и, как следствие, снизить социальную напряженность среди граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений.

2. Путем решения задачи 2 «Обеспечение безопасной эксплуатации бытового газоиспользующего оборудования в жилых муниципальных помещениях» выполнены запланированные мероприятия в полном объеме по замене бытового газоиспользующего оборудования (208 единиц плит газовых и 8 единиц водонагревателей газовых) непригодного для дальнейшей эксплуатации, что позволило не допустить возникновения чрезвычайных ситуаций и гибели людей.

3. Путем решения задачи 3 «Приведение нежилых муниципальных помещений в технически исправное состояние» выполнены запланированные

работы по ремонту в 1-м нежилом помещении, что позволило администрации городского округа Тольятти, являющейся собственником такого помещения, выполнить свои обязательства по содержанию муниципальных помещений и обеспечить их эффективное функционирование.

4. Путем решения задачи 4 «Обеспечение жилых муниципальных помещений индивидуальными приборами учета потребления коммунальных ресурсов» выполнены работы по установке индивидуальных приборов учета в количестве 254 единиц из запланированных 398 единиц. Это позволило администрации городского округа Тольятти, являющейся собственником таких помещений, выполнить требования действующего законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности, а нанимателям жилых помещений оплачивать фактический объем потребляемых коммунальных ресурсов.

Причины отклонения уровня достижения показателя конечного результата «Удельный вес количества ИПУ потребления коммунальных ресурсов, установленных в жилых муниципальных помещениях, от общего количества ИПУ в жилых муниципальных помещениях, требующих установки в жилых муниципальных помещениях» за 2020 год изложены в п. 5.1, за 2021 год - в п. 5.2 раздела II настоящего Отчета.

5. Путем решения задачи 5 «Приведение муниципального многоквартирного дома экономического класса в нормативное состояние, для возможности дальнейшего предоставления муниципальных помещений, расположенных в нем, нуждающимся гражданам» выполнены работы по приведению многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Пугачевская, д.40, в нормативное состояние.

6. Путем решения задачи 6 «Проведение переустройства, перепланировки и иных ремонтно-строительных работ в пустующих муниципальных помещениях» в 2019 году подготовлена проектная документация в количестве 2 ед., что позволило выполнить в 2020 году



работы по переустройству и перепланировке в 3-х пустующих муниципальных помещениях общей площадью 152,4 кв.м и осуществить дальнейшие действия, связанные с управлением и распоряжением муниципальным имуществом.

Причины отклонения уровня достижения показателя конечного результата «Удельный вес площади пустующих муниципальных помещений, в которых проведены переустройство, перепланировка и иные ремонтно-строительные работы, в общей площади пустующих муниципальных помещений, требующих проведения таких видов работ» за 2019 год изложены в п. 7.1 раздела II настоящего Отчета.

7. Путем решения задачи 7 «Обеспечение пожарной безопасности жилых муниципальных помещений, в которых проживают многодетные семьи и семьи, находящиеся в трудной жизненной ситуации» установлены автономные пожарные извещатели в количестве 70 единиц из запланированных 318 единиц в 15 муниципальных помещениях из запланированных 81 помещения.

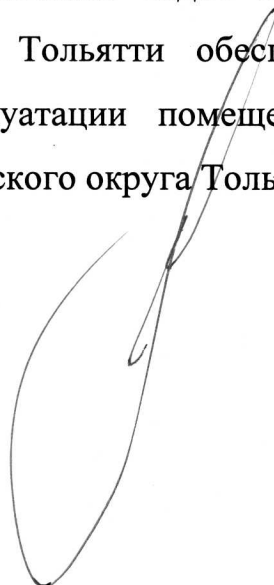
Причины отклонения уровня достижения показателя конечного результата «Удельный вес количества жилых муниципальных помещений, оборудованных АПИ, в общем количестве жилых муниципальных помещений, в которых запланирована установка АПИ в отчетном периоде» за 2021 год изложены в п. 9.1, за 2022 год – в п. 9.2 раздела II настоящего Отчета.

Выполнение мероприятий и решение задач Программы позволило администрации городского округа Тольятти обеспечить безопасные и благоприятные условия для эксплуатации помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти.

Руководитель
департамента городского хозяйства

М.Г. Кузахметов

М.Г. Кузахметов



Приложение №1

к Итоговому отчету о реализации муниципальной программы "Ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, на 2018-2022 годы", утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 18.07.2017 № 2473-п/1, за 2018-2022 годы

**Финансовое исполнение реализации муниципальной программы
"Ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, на 2018-2022 годы",
утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 18.07.2017 № 2473-п/1, за 2018-2022 годы**

№ п.п.	Наименование целей, задач, мероприятий	Ответственный исполнитель	Финансовые расходы, тыс.руб.										Уровень исполнения планового объема финансового обеспечения, (%) (Фф) по фактическим расходам / (Пп x 100)				
			План на 2018-2022 годы (Пп)					Факт за 2018-2022 годы (Фф) по фактическим расходам					Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства
			Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
			33 641	33 641	0	0	0	33 455	33 455	0	0	0	99,4	99,4	X	X	X
			1 121	1 121	0	0	0	924	924	0	0	0	82,4	82,4	X	X	X
	Итого по задаче 1:		34 762	34 762	0	0	0	34 379	34 379	0	0	0	98,9	98,9	X	X	X

Цель: Создание безопасных и благоприятных условий для эксплуатации помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти

Задача 1: Приведение муниципальных помещений в технически исправное состояние для дальнейшего распределения администрацией городского округа Тольятти гражданам, нуждающимся в предоставлении жилых помещений в соответствии с действующим законодательством.

1.1	Ремонт в жилых и (или) нежилых муниципальных помещениях	департамент городского хозяйства	33 641	33 641	0	0	0	33 455	33 455	0	0	0	99,4	99,4	X	X	X
1.2.	Разработка проектов переустройства и (или) перепланировки помещений	департамент городского хозяйства	1 121	1 121	0	0	0	924	924	0	0	0	82,4	82,4	X	X	X
	Итого по задаче 1:		34 762	34 762	0	0	0	34 379	34 379	0	0	0	98,9	98,9	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Задача 2. Обеспечение безопасной эксплуатации бытового газоиспользующего оборудования в жилых муниципальных помещениях																	
2.1	Замена бытового газоиспользующего оборудования (плит газовых, водонагревателей газовых), непригодного для дальнейшей эксплуатации	департамент городского хозяйства	2 973	2 973	0	0	0	2 917	2 917	0	0	0	98,1	98,1	X	X	X
	Итого по задаче 2:		2 973	2 973	0	0	0	2 917	2 917	0	0	0	98,1	98,1	X	X	X
Задача 3. Приведение нежилых муниципальных помещений в технически исправное состояние																	
3.1	Ремонт в нежилых муниципальных помещениях, в том числе установка узлов учета потребления коммунальных ресурсов	департамент городского хозяйства	102	102	0	0	0	98	98	0	0	0	96,1	96,1	X	X	X
	Итого по задаче 3:		102	102	0	0	0	98	98	0	0	0	96,1	96,1	X	X	X
Задача 4. Обеспечение жилых муниципальных помещений индивидуальными приборами учета потребления коммунальных ресурсов																	
4.1	Установка индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов: электроэнергии, воды	департамент городского хозяйства	917	917	0	0	0	598	598	0	0	0	65,2	65,2	X	X	X
	Итого по задаче 4:		917	917	0	0	0	598	598	0	0	0	65,2	65,2	X	X	X
Задача 5. Приведение муниципального многоквартирного дома экономического класса в нормативное состояние для возможности дальнейшего предоставления жилых муниципальных помещений, расположенных в нем, нуждающимся гражданам																	
5.1	Ремонт фасада	департамент городского хозяйства	600	600	0	0	0	598	598	0	0	0	99,7	99,7	X	X	X
5.2	Ремонт кровли	департамент городского хозяйства	769	769	0	0	0	347	347	0	0	0	45,1	45,1	X	X	X
5.3	Ремонт лифтового оборудования	департамент городского хозяйства	1 213	1 213	0	0	0	705	705	0	0	0	58,1	58,1	X	X	X
5.4	Ремонт инженерных систем	департамент городского хозяйства	628	628	0	0	0	436	436	0	0	0	69,4	69,4	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
5.5	Подготовка проектной документации	департамент городского хозяйства	134	134	0	0	0	134	134	0	0	0	100,0	100,0	X	X	X
5.6	Ремонт мест общего пользования	департамент городского хозяйства	197	197	0	0	0	36	36	0	0	0	18,3	18,3	X	X	X
5.7	Оформление допуска в эксплуатацию тепловых энергоустановок	департамент городского хозяйства	99	99	0	0	0	99	99	0	0	0	100,0	100,0	X	X	X
	Итого по задаче 5:		3 640	3 640	0	0	0	2 355	2 355	0	0	0	64,7	64,7	X	X	X

Задача 6. Проведение переустройства, перепланировки и иных ремонтно-строительных работ в пустующих муниципальных помещениях

6.1.	Переустройство, перепланировка и иные ремонтно-строительные работы в пустующих муниципальных помещениях	департамент городского хозяйства	5 695	5 695	0	0	0	1 665	1 665	0	0	0	29,2	29,2	X	X	X
6.2.	Подготовка проектной документации	департамент городского хозяйства	2 175	2 175	0	0	0	1 475	1 475	0	0	0	67,8	67,8	X	X	X
	Итого по задаче 6:		7 870	7 870	0	0	0	3 140	3 140	0	0	0	39,9	39,9	X	X	X

Задача 7. Обеспечение пожарной безопасности жилых муниципальных помещений, в которых проживают многодетные семьи и семьи, находящиеся в трудной жизненной ситуации

7.1.	Установка автономных пожарных извещателей	департамент городского хозяйства	437	437	0	0	0	96	96	0	0	0	22,0	22,0	X	X	X
	Итого по задаче 7:		437	437	0	0	0	96	96	0	0	0	22,0	22,0	X	X	X
	Итого по Программе:		50 701	50 701	0	0	0	43 583	43 583	0	0	0	86,0	86,0	X	X	X

* указывается сумма фактических расходов (согласно принятых к учету документов)

** указывается сумма перечисленных средств ответственному исполнителю

к Итоговому отчету о реализации муниципальной программы
"Ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности
городского округа Тольятти, на 2018-2022 годы", утвержденной
постановлением администрации городского округа Тольятти от
18.07.2017 № 2473-п/1, за 2018-2022 годы

**Достижение показателей (индикаторов) муниципальной программы
"Ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, на 2018-2022 годы",
утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 18.07.2017 № 2473-п/1, за 2018-2022 годы**

№№ п.п.	2	3	4	Уровень достижения показателя за 2018 год, (%)	Уровень достижения показателя за 2019 год, (%)	Уровень достижения показателя за 2020 год, (%)	Уровень достижения показателя за 2021 год, (%)	Уровень достижения показателя за 2022 год, (%)
1			4	6	7	8	9	10
Цель: Создание безопасных и благоприятных условий для эксплуатации помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти								
Задача 1: Приведение жилых муниципальных помещений в технически исправное состояние для дальнейшего распределения администрации городского округа Тольятти гражданам, нуждающимся в предоставлении жилых помещений в соответствии с действующим законодательством								
1.1	Ремонт в жилых и (или) нежилых муниципальных помещениях	Площадь отремонтированных помещений	прямой	100	100	100	100	100
		Количество отремонтированных помещений в многоквартирных домах, пригодных для проживания	прямой	100	100	100	100	100
1.2	Разработка проектов переустройства и (или) перепланировки помещений	Количество разработанных проектов переустройства и (или) перепланировки помещений	прямой	-	-	100	-	100
Задача 2. Обеспечение безопасной эксплуатации бытового газоиспользующего оборудования в жилых муниципальных помещениях								
2.1	Замена бытового газоиспользующего оборудования (плит газových, водонагревателей газовых), непригодного для дальнейшей эксплуатации	Количество замененного бытового газоиспользующего оборудования: плит газových	прямой	100	100	100	100	100
		Количество замененного бытового газоиспользующего оборудования: водонагревателей газовых	прямой	100	100	-	100	-
Задача 3. Приведение нежилых муниципальных помещений в технически исправное состояние								
3.1	Ремонт в нежилых муниципальных помещениях, в том числе установка узлов учета потребления коммунальных ресурсов	Количество нежилых муниципальных помещений, приведенных в технически исправное состояние		-	100	-	-	-
		Количество нежилых муниципальных помещений, оборудованных узлами учета потребления коммунальных ресурсов		-	-	-	-	-
Задача 4. Обеспечение жилых муниципальных помещений индивидуальными приборами учета потребления коммунальных ресурсов								
4.1	Установка индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов: электроэнергия, воды	Количество установленных ИПУ по электроэнергии	прямой	100	-	0	-	-
		Количество установленных ИПУ по водоснабжению	прямой	100	-	0	97	-

1	2	3	4	6	7	8	9	10
Задача 5. Приведение муниципального многоквартирного дома экономического класса в нормативное состояние для возможности дальнейшего предоставления жилых муниципальных помещений, расположенных в нем, нуждающимся гражданам								
5.1.	Ремонт фасада	Количество отремонтированных межпанельных швов		100	-	-	-	-
		Количество восстановленных конструктивных элементов		100	-	-	-	-
5.2.	Ремонт кровли	Площадь отремонтированной кровли		100	-	-	-	-
		Площадь отремонтированного козырька		100	-	-	-	-
5.3.	Ремонт лифтового оборудования	Количество отремонтированных лифтов		100	-	-	-	-
		Количество установленных подъемных платформ		0	-	-	-	-
5.4.	Ремонт инженерных систем	Количество многоквартирных домов, где отремонтированы инженерные сети		100	-	-	-	-
5.5.	Подготовка проектной документации	Количество подготовленных проектов на ИТП		100	-	-	-	-
		Количество подготовленных проектов на установку подземной платформы		100	-	-	-	-
5.6.	Ремонт мест общего пользования	Количество установленных дверей выхода на кровлю		100	-	-	-	-
5.7.	Оформление допуска в эксплуатацию тепловых энергоустановок	Количество тепловых энергоустановок, введенных в эксплуатацию		-	100	-	-	-
Задача 6. Проведение переустройства, перепланировки и иных ремонтно-строительных работ в пустующих муниципальных помещениях								
6.1.	Переустройство, перепланировка и иные ремонтно-строительные работы в пустующих муниципальных помещениях	Площадь муниципальных помещений, в которых выполнены переустройство, перепланировка и иные ремонтно-строительные работы	прямой	-	0	100	-	-
		Количество муниципальных помещений, в которых выполнены переустройство, перепланировка и иные ремонтно-строительные работы	прямой	-	0	100	-	-
6.2.	Подготовка проектной документации	Количество подготовленных проектов на переустройство, перепланировку		-	100	-	-	-
Задача 7. Обеспечение пожарной безопасности жилых муниципальных помещений, в которых проживают многодетные семьи и семьи, находящиеся в трудной жизненной ситуации								
7.1.	Установка автономных пожарных извещателей	Количество установленных АПИ	прямой	-	-	-	18	71
		Количество жилых муниципальных помещений, оборудованных АПИ	прямой	-	-	-	16	75

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

№ _____

г. Тольятти, Самарской обл.

Об утверждении

Итогового отчета о реализации муниципальной программы
«Ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности
городского округа Тольятти, на 2018-2022 годы»,
утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти
от 18.07.2018 № 2473-п/1, за 2018-2022 годы

В соответствии с постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 № 2546-п/1 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемый Итоговый отчет о реализации муниципальной программы «Ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, на 2018-2022 годы», утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 18.07.2018 № 2473-п/1, за 2018-2022 годы.

Глава городского округа

Н.А. Ренц