



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.06.2022 № 1190-п/1

г. Тольятти, Самарская область

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство сетей водоснабжения, водоотведения в целях подключения объекта: «Проектирование и реконструкция набережной Автозаводского района городского округа Тольятти. 1,2,3 этапы строительства»

Рассмотрев предложение о подготовке документации по планировке территории АО «ТЕВИС» (вх. от 28.03.2022 № 1445-вх/5.1), в соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления городского округа Тольятти, утвержденным постановлением администрации городского округа Тольятти от 31.05.2018 № 1645-п/1, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предложить АО «ТЕВИС»:

1.1. Подготовить за счет собственных средств проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство сетей водоснабжения, водоотведения в целях подключения объекта: «Проектирование и реконструкция набережной Автозаводского района городского округа Тольятти. 1,2,3 этапы

строительства». Ориентировочная площадь территории в границах подготовки документации по планировке территории 15.0 га, согласно схеме. (Приложение № 1).

1.2. В течение 12 месяцев со дня принятия настоящего постановления обеспечить предоставление в департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти подготовленного проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанных в пункте 1.1. настоящего постановления.

2. Утвердить задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории. (Приложение № 2)

3. Установить срок подачи физическими и юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство сетей водоснабжения, водоотведения в целях подключения объекта: «Проектирование и реконструкция набережной Автозаводского района городского округа Тольятти. 1,2,3 этапы строительства» - до 17 июня 2022 года.

4. До утверждения документации по планировке территории департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с действующим законодательством.

5. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» и разместить в сети Интернет на официальном портале администрации городского округа Тольятти в течение пяти дней со дня принятия настоящего постановления.

Глава городского округа

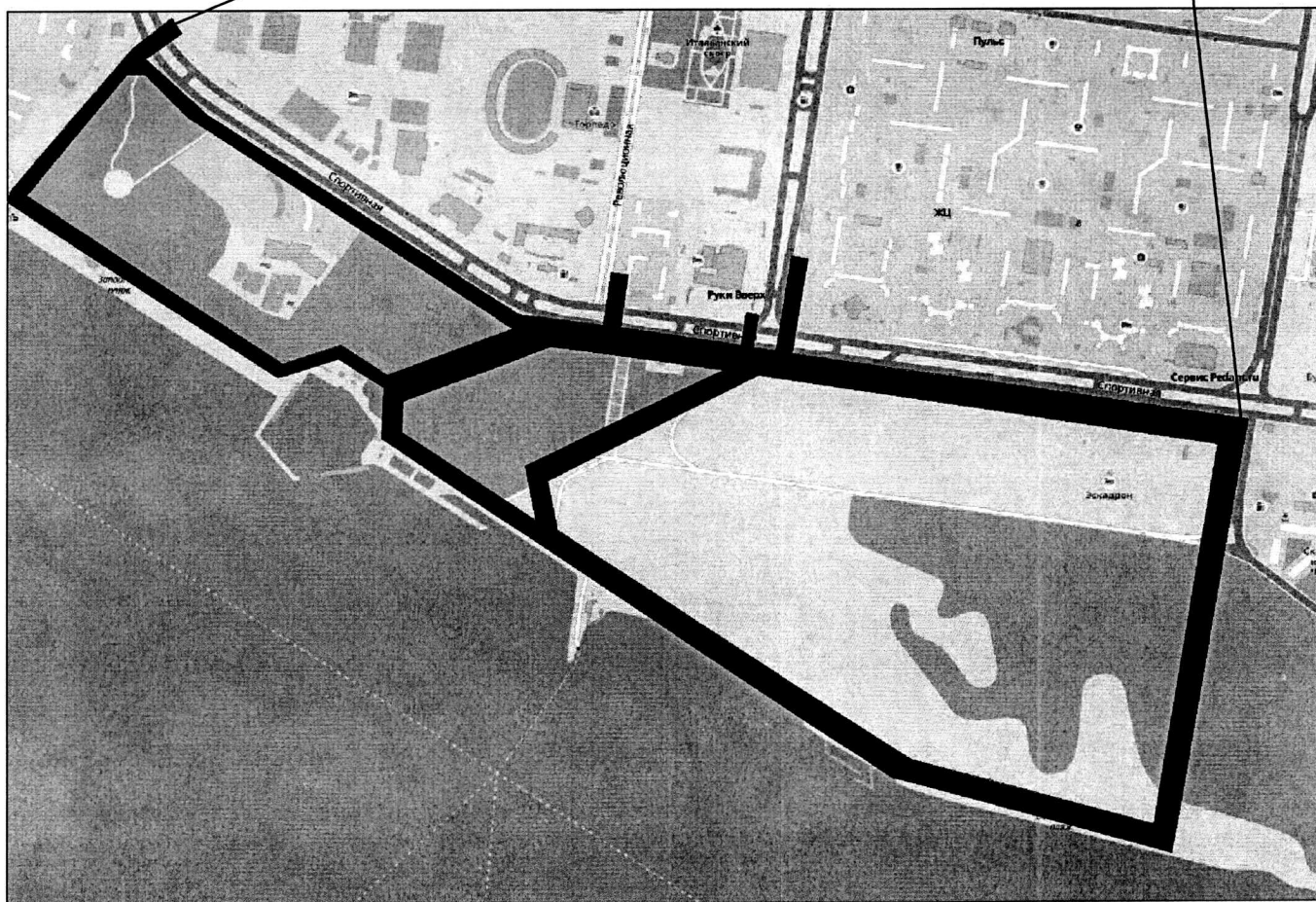


Н.А. Ренц

от 02.06.2022 № 1190-п/1

Схема границ подготовки проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения, водоотведения в целях подключения объекта: «Проектирование и реконструкция набережной Автозаводского района городского округа Тольятти». 1,2,3 этапы строительства».

ориентировочная площадь территории в границах подготовки документации по планировке территории 15.0 га



ЗАДАНИЕ

**на выполнение инженерно-геодезических изысканий
для размещения линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения,
водоотведения в целях подключения объекта: «Проектирование и реконструкция
набережной Автозаводского района г.о. Тольятти». 1,2,3 этапы строительства».**

*(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства,
для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)*

| № п/п | Наименование позиции | Содержание |
|-------|--|--|
| 1 | Наименование и вид объекта | Линейный объект: «Строительство сетей водоснабжения, водоотведения в целях подключения объекта: «Проектирование и реконструкция набережной Автозаводского района г.о. Тольятти. 1,2,3 этапы строительства». |
| 2 | Сведения о заказчике (разработчике) проекта | Акционерное общество «ТЕВИС» 445043, Россия, Самарская область, г. Тольятти, ул. Коммунальная, д.29 ИНН/КПП 6320000561/632001001 ОГРН 1026301976601, 21.10.1993г. |
| 3 | Идентификационные сведения об объекте (функциональное назначение) | Линейный объект: Строительство сетей водоснабжения, водоотведения в целях подключения объекта: «Проектирование и реконструкция набережной Автозаводского района г.о. Тольятти. 1,2,3 этапы строительства. |
| 4 | Вид строительства (новое строительство, реконструкция, снос, консервация) | Новое строительство, реконструкция |
| 5 | Сведения об этапе работ, сроках проектирования, строительства и эксплуатации объекта | В соответствии с договором подряда |
| 6 | Данные о местонахождении и границах площадки или трассы строительства | Территория расположена: Самарская область, г.о. Тольятти, Автозаводский район, южнее ул. Спортивная. |
| 7 | Сведения и данные о проектируемом объекте | Характеристика и протяженность приведены ориентировочно (уточняются проектом): Водопровод: - Реконструкция сети водопровода от ВК-6 до ВК-42 с увеличением диаметра с Ду250мм на Ду300мм - 4054 м трассы. - Реконструкция сети водопровода от ВК-6 до ВК-60 с увеличением диаметра с Ду250мм на Ду300мм - 1454 м.п.; - Реконструкция сети водопровода от ВК-3 ПГ-Н/11 до ВК-61 ПГ8/3 с увеличением диаметра с Ду 250мм на Ду 300мм, - 280 м.п.; |

| | | |
|---|---|---|
| | | <p>- Реконструкция сети водопровода от ВК-60 до ВК-42 с увеличением диаметра с Ду250мм на Ду300мм – 1600 м.п.</p> <p>Хоз. бытовая канализация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Реконструкция сети бытовой канализации Ду 150мм от КК-1 до КК-4 – 145м трассы; - Реконструкция сети бытовой канализации от КК-4 до КК-6а, Ду150мм – 113м трассы; - Реконструкция сети бытовой канализации от КК-6а до КК-13, Ду 200мм – 347м трассы; - Строительство сети напорной бытовой канализации от КНСпр. до КГНпр, 2Ду200мм – 1471 м трассы; - Строительство сети бытовой канализации от КГНпр. до ККпр. на существующей сети бытовой канализации Ду600мм северо-восточнее объекта, Ду200мм – 6 м трассы. - Реконструкция сети бытовой канализации от КГН-41 до КК-25пр, Ду200мм – 859м. - Реконструкция сети бытовой канализации от КК-44 до КК-54, Ду150мм – 481м; - Реконструкция сети бытовой канализации от КК-54 до КНС-2, Ду150мм – 15 м; - Реконструкция сети напорной бытовой канализации от КНС-2 до КГН-41 2Ду150 мм – 1234 м. с реконструкцией КНС-2. <p>Ливневая канализация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Строительство сети напорной ливневой канализации от проектируемого колодца на границе земельного участка до КГН, 2Ду160мм – 459м трассы; - Строительство сети ливневой канализации от КГН до ЛК-46 на существующей сети Ду 1200мм северо-западнее объекта, Ду 400мм – 51м. - Строительство сети напорной ливневой канализации от проектируемого колодца на границе земельного участка до КГНпр., 2Ду150мм – 596м; - Строительство сети ливневой канализации от КГНпр. до ЛК-24 на существующей сети Ду1000 северо-восточнее объекта, Ду400мм – 38 м. |
| 8 | Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий | Отсутствует |
| 9 | Перечень нормативных документов | <ul style="list-style-type: none"> - СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; - СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»; - СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». Часть II «Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства»; - ГКИНП 02-049-86 «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500»; ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации для строительства (СПДС). |

| | | |
|----|--|--|
| | | Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям»; |
| 10 | Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик | Дополнительные требования отсутствуют |
| 11 | Сведения и данные, необходимые для обработки результатов измерений: Система координат Система высот Масштаб съемки Высота сечения рельефа | Система координат – МСК-63; Система высот – Балтийская 1977; Масштаб съемки – 1:500. |
| 12 | Данные о границах и площадях создания или обновления инженерно-топографических планов | Ориентировочная площадь в границах проектирования – 15га (уточняется проектом). |
| 13 | Дополнительные требования к съемке подземных и надземных инженерных коммуникаций | Выполнить корректуру съемки подземных и надземных инженерных коммуникаций |
| 14 | Требования к материалам и результатам инженерно-геодезических изысканий (состав, сроки и порядок представления отчетных материалов) | - Инженерно-геодезические изыскания должны быть выполнены в системе координат «МСК-63» и в Балтийской системе высот 1977 г. - Топографические планы трасс линейных сооружений выполнить в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 1 м. - Топографические планы площадок выполнить в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5м. - Указать материал покрытия автодорог. Указать напряжения и глубины заложения подземных кабелей. - Полноту съемки и правильность нанесения подземных коммуникаций согласовать со всеми владельцами пересекаемых коммуникаций. |
| 15 | Дополнительные требования (например, на инженерно-топографическом плане показать грунтовые дороги, имеющиеся по трассе деревья, нумерацию домов, красные линии, границы земельных участков, границы градостроительных зон) | На инженерно-топографическом плане показать красные линии, установленные документацией по планировке территории в целях размещения объекта регионального значения "Проектирование и реконструкция набережной Автозаводского района городского округа Тольятти", утв. решением Правительства Самарской области 26.04.2021 № 161-р (с изм. от 25.08.2021 №425-р) |