



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.05.2023 № 1621-П/1

г. Тольятти, Самарской области



Об установлении  
публичного сервитута в отношении земельных  
участков с кадастровыми номерами 63:09:0101163:608  
(местоположение: Самарская обл., г. Тольятти,  
Автозаводский район, ул. Революционная, дом 34),  
63:09:0101163:627 (местоположение: Самарская обл.,  
г. Тольятти, Автозаводский район,  
ул. Революционная, дом 40) в целях установки опоры  
и строительства кабельной линии 0,4 кВ  
для подключения (технологического присоединения)  
к сетям инженерно-технического обеспечения  
энергопринимающего устройства, а именно,  
аппаратно-программного комплекса «Безопасный город».  
Правоохранительный сегмент (интеллектуальная  
система региональной безопасности,  
основанная на системе видеонаблюдения)  
на территории городского округа Тольятти

Рассмотрев ходатайство ПАО «РОСТЕЛЕКОМ» (вх. № 1400-вх/5.1 от 05.04.2023) об установлении публичного сервитута в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, на основании пункта 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «РОСТЕЛЕКОМ» (далее – ПАО «РОСТЕЛЕКОМ», ИНН 7707049388, ОГРН 1027700198767) публичный сервитут в отношении:

- части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101163:608 общей площадью 5713 кв.м (площадь части – 12 кв.м), относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для дальнейшей эксплуатации многоквартирного жилого дома, с местоположением, установленным относительно ориентира, расположенного в границах участка, имеющего почтовый адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Революционная, дом 34;

- части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101163:627 общей площадью 7195 кв.м (площадь части – 62 кв.м), относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для дальнейшей эксплуатации многоквартирного жилого дома, с местоположением, установленным относительно ориентира, расположенного в границах участка, имеющего почтовый адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Революционная, д. 40.

2. Определить, что публичный сервитут устанавливается в целях установки опоры и строительства кабельной линии 0,4 кВ для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения энергопринимающего устройства, а именно, аппаратно-программного комплекса «Безопасный город». Правоохранительный сегмент (интеллектуальная система региональной безопасности, основанная на системе видеонаблюдения) на территории городского округа Тольятти».

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно графическому описанию местоположению границ публичного сервитута (Приложение).

4. Срок действия, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления публичного сервитута – 10 лет.

5. Срок, в течение которого использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 месяца.

6. Обязать ПАО «РОСТЕЛЕКОМ» (Добрынин В.А.) обеспечить приведение земель, государственная собственность на которые не разграничена, в состояние, пригодное для дальнейшего использования в соответствии с разрешенным использованием после окончания срока действия публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства линейного объекта в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения энергопринимающего устройства, а именно, аппаратно-программного комплекса «Безопасный город». Правоохранительный сегмент (интеллектуальная система региональной безопасности, основанная на системе видеонаблюдения) на территории городского округа Тольятти».

7. Направить в ПАО «РОСТЕЛЕКОМ» копию решения об установлении публичного сервитута в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

8. Предложить ПАО «РОСТЕЛЕКОМ» (Добрынин В.А.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления сформировать описание границ публичного сервитута в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных и направить в департамент градостроительной деятельности городского округа Тольятти с целью направления в Управление Росреестра по Самарской области.

9. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Квасов И.Н.) после предоставления ПАО «РОСТЕЛЕКОМ» описания границ публичного сервитута в виде файла в формате XML обратиться в Управление Росреестра с целью размещения схемы границ публичного сервитута на официальном сайте Федеральной

службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

10. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа



Н.А.Ренц

Применение  
к постановке  
от 18.05.2023 № 1621-п/1

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут для строительства, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, линий и сооружений связи для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Самарская область, город Тольятти
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	74 +/- 3 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-63

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	423684.59	1315996.39	Аналитический метод	0.10	-
2	423685.15	1316002.93	Аналитический метод	0.10	-
3	423682.63	1316002.75	Аналитический метод	0.10	-
4	423680.47	1316002.60	Аналитический метод	0.10	-
5	423680.73	1316000.62	Аналитический метод	0.10	-
6	423682.86	1316000.75	Аналитический метод	0.10	-
7	423682.73	1315998.15	Аналитический метод	0.10	-
8	423670.75	1315996.51	Аналитический метод	0.10	-
9	423667.45	1315996.76	Аналитический метод	0.10	-
10	423667.00	1315997.32	Аналитический метод	0.10	-
11	423666.64	1315999.15	Аналитический метод	0.10	-
12	423656.36	1315997.91	Аналитический метод	0.10	-
13	423656.60	1315995.93	Аналитический метод	0.10	-
14	423665.04	1315996.95	Аналитический метод	0.10	-
15	423665.14	1315996.44	Аналитический метод	0.10	-
16	423666.45	1315994.84	Аналитический метод	0.10	-
17	423670.81	1315994.49	Аналитический метод	0.10	-
18	423683.50	1315996.24	Аналитический метод	0.10	-
1	423684.59	1315996.39	Аналитический метод	0.10	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-





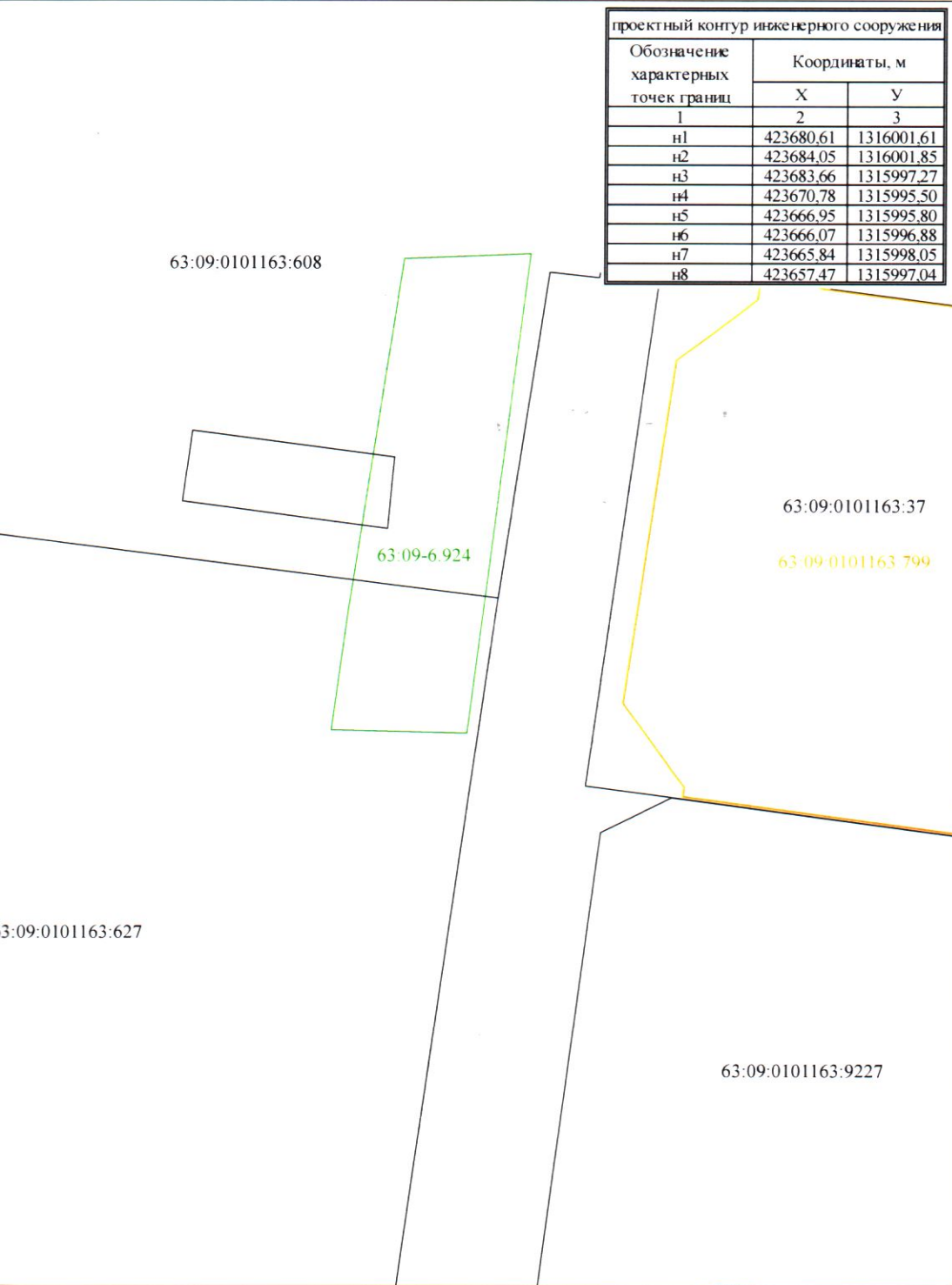


Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:500

- проектная граница публичного сервитута
- - - проектный контур инженерного сооружения
- граница учтенного земельного участка
- контур учтенного объекта капитального строительства
- граница зоны с особыми условиями использования территорий
- 63:09:0101163:799 кадастровый номер объекта капитального строительства
- 63:09:0101163:627 кадастровый номер земельного участка
- 63:09:0101163 учетный номер кадастрового квартала
- 63:09-6.924 реестровый номер зоны с особыми условиями использования территорий
- 5 характерная точка границ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Границы публичного сервитута



проектный контур инженерного сооружения		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	423680.61	1316001.61
n2	423684.05	1316001.85
n3	423683.66	1315997.27
n4	423670.78	1315995.50
n5	423666.95	1315995.80
n6	423666.07	1315996.88
n7	423665.84	1315998.05
n8	423657.47	1315997.04

Площадь публичного сервитута 74 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	423684.59	1315996.39
2	423685.15	1316002.93
3	423682.63	1316002.75
4	423680.47	1316002.60
5	423680.73	1316000.62
6	423682.86	1316000.75
7	423682.73	1315998.15
8	423670.75	1315996.51
9	423667.45	1315996.76
10	423667.00	1315997.32
11	423666.64	1315999.15
12	423656.36	1315997.91
13	423656.60	1315995.93
14	423665.04	1315996.95
15	423665.14	1315996.44
16	423666.45	1315994.84
17	423670.81	1315994.49
18	423683.50	1315996.24
1	423684.59	1315996.39

Площадь земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101163:608 в границах публичного сервитута 12 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	423684.59	1315996.39
2	423685.15	1316002.93
3	423682.63	1316002.75
18	423683.50	1315996.24
1	423684.59	1315996.39

Площадь земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101163:627 в границах публичного сервитута 62 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
18	423683.50	1315996.24
3	423682.63	1316002.75
4	423680.47	1316002.60
5	423680.73	1316000.62
6	423682.86	1316000.75
7	423682.73	1315998.15
8	423670.75	1315996.51
9	423667.45	1315996.76
10	423667.00	1315997.32
11	423666.64	1315999.15
12	423656.36	1315997.91
13	423656.60	1315995.93
14	423665.04	1315996.95
15	423665.14	1315996.44
16	423666.45	1315994.84
17	423670.81	1315994.49
18	423683.50	1315996.24

Система координат: МСК - 63, зона №1



Подпись \_\_\_\_\_ Дата "21" февраля 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,  
составившего описание местоположения границ объекта