



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

---

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*29.08.2022 № 1905-п/1*

г. Тольятти, Самарская область

О внесении  
изменений в постановление мэрии городского  
округа Тольятти от 08.12.2016 № 4205-п/1  
«Об утверждении Порядка работы  
межведомственной комиссии по признанию  
жилого помещения пригодным (непригодным)  
для проживания и многоквартирного дома  
аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В целях приведения муниципального правового акта городского округа Тольятти в соответствие с Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», а также в целях организации дальнейшей работы межведомственной комиссии по признанию жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление мэрии городского округа Тольятти от 08.12.2016 № 4205-п/1 «Об утверждении Порядка работы

межведомственной комиссии по признанию жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (газета «Городские ведомости», 2016, 16 декабря; 2017, 22 августа, 12 декабря; 2018, 20 июля; 2019, 29 ноября; 2020, 19 июня, 18 декабря) (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. В приложении № 1 к Постановлению:

1.1.1. В абзаце первом пункта 2.1 после слов «вопросов по признанию» дополнить словом «жилого».

1.1.2. Пункт 4.2 после слов «пригодности (непригодности)» дополнить словом «жилого».

1.1.3. Пункт 4.15 дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания.».

1.1.4. Пункт 4.23 изложить в следующей редакции:

«4.23. Отдельные занимаемые инвалидами жилые помещения (комната, квартира) могут быть признаны Комиссией непригодными для проживания граждан и членов их семей на основании заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, вынесенного в соответствии с пунктом 20 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».

Комиссия оформляет в 3 экземплярах заключение о признании жилого помещения непригодным для проживания указанных в абзаце первом настоящего пункта граждан (по форме приложения № 1 к Положению,

утвержденному постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47) и в 5-дневный срок направляет 1 экземпляр в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления, второй экземпляр направляет заявителю (третий экземпляр остается в деле, сформированном Комиссией).».

1.1.5. Пункт 4.26 изложить в следующей редакции:

«4.26. Заключение Комиссии является основанием для издания постановления администрации городского округа Тольятти о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.».

1.2. Приложение № 2 к Постановлению изложить в редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Дроботова А.А.

Глава городского округа



Н.А.Ренц

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа Тольятти  
от 29.08.2022 № 1905-п/1

Приложение № 2  
к постановлению мэрии  
городского округа Тольятти  
от 08.12.2016 № 4205-п/1

Состав

межведомственной комиссии по признанию помещения пригодным  
(непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и  
подлежащим сносу или реконструкции

Председатель комиссии:

- руководитель департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти

Заместитель председателя комиссии:

- начальник отдела мониторинга объектов градостроительной деятельности управления муниципальных услуг и мониторинга градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти

Секретарь комиссии:

- главный специалист отдела мониторинга объектов градостроительной деятельности управления муниципальных услуг и мониторинга градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

Члены комиссии:

- представитель управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти;

- представитель департамента городского хозяйства администрации городского округа Тольятти;

- представитель отдела по жилищным вопросам департамента по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти;

- представитель правового департамента администрации городского округа Тольятти;
- представитель администрации соответствующего района;
- представитель Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области в г. Тольятти (по согласованию);
- представитель отдела надзорной деятельности и профилактической работы городского округа Тольятти (по согласованию);
- представитель МП городского округа Тольятти «Инвентаризатор» (по согласованию);
- представитель Западного отдела жилищного надзора лицензионного контроля Северо-Западного управления жилищного надзора (ГЖИ Самарской области) (по согласованию);
- представитель Средне-Поволжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию);
- представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющий полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества (по согласованию); \*
- представитель государственного органа или подведомственного ему предприятия (учреждения), если указанному органу либо его подведомственному предприятию (учреждению) оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве (по согласованию); \*
- собственник жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации (по согласованию). \*\*

\* - включается в состав Комиссии в соответствии с пунктом 3.4. Порядка;

\*\* - включается в состав Комиссии в соответствии с пунктом 3.3. Порядка.

---