



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.07.2020 № 2000-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О внесении
изменений в постановление администрации
городского округа Тольятти от 18.07.2017 № 2473-п/1
«Об утверждении муниципальной программы
“Ремонт помещений, находящихся в муниципальной
собственности городского округа Тольятти,
на 2018-2022 годы”»

В соответствии с постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 № 2546-п/1 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, на 2018-2022 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа Тольятти от 18.07.2017 № 2473-п/1, (далее – Программа), (газета «Городские ведомости», 2017, 21 июля, 15 декабря, 2018, 23 января, 30 марта, 27 апреля, 8 июня, 3 июля, 27 июля, 30 октября, 28 декабря, 2019 год, 05 февраля, 14 мая, 4 июня, 13 августа, 10 сентября, 15 октября,

8 ноября, 22 ноября, 13 декабря, 2020, 4 февраля, 28 февраля, 22 мая), следующие изменения:

1.1. В столбце 3 Паспорта Программы:

1.1.1. Пункт первый строки 5 изложить в новой редакции:

«1. Приведение муниципальных помещений в технически исправное состояние для дальнейшего распределения администрацией городского округа Тольятти гражданам, нуждающимся в предоставлении жилых помещений в соответствии с действующим законодательством.».

1.1.2. В строке 8:

1.1.2.1. Пункт первый изложить в новой редакции:

«1. Приведение в технически исправное состояние 204 ед. муниципальных помещений общей площадью 10 541,5 кв. м для дальнейшего распределения их гражданам в соответствии с действующим законодательством.».

1.1.2.2. В пункте шестом цифры «40» заменить цифрой «6», цифры «3 570,3» заменить цифрами «304,8».

1.2. Пункт первый раздела II Программы изложить в новой редакции:

«1. Приведение муниципальных помещений в технически исправное состояние для дальнейшего распределения администрацией городского округа Тольятти гражданам, нуждающимся в предоставлении жилых помещений в соответствии с действующим законодательством.».

1.3. Абзацы пятый, шестой, седьмой раздела V Программы изложить в новой редакции:

«- в 2020 году - 20 643 тыс. руб., из них на ремонт в жилых и (или) нежилых муниципальных помещениях – 16 391 тыс. руб., на разработку проектов переустройства и (или) перепланировки помещений – 500 тыс. руб., на замену бытового газоиспользующего оборудования - 608 тыс. руб., на установку индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов - 310 тыс. руб., на проведение переустройства, перепланировки и иных ремонтно-строительных работ – 2 834 тыс. руб.;

- в 2021 году - 17 951 тыс. руб., из них на ремонт в жилых и (или) нежилых муниципальных помещениях – 14 521 тыс. руб., на разработку проектов переустройства и (или) перепланировки помещений – 2 512 тыс. руб., на замену бытового газоиспользующего оборудования - 608 тыс. руб., на установку индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов - 310 тыс. руб.;

- в 2022 году - 17 951 тыс. руб., из них на ремонт в жилых и (или) нежилых муниципальных помещениях – 15 157 тыс. руб., на разработку проектов переустройства и (или) перепланировки помещений – 1 876 тыс. руб., на замену бытового газоиспользующего оборудования - 608 тыс. руб., на выполнение работ по установке индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов - 310 тыс. руб.».

1.4. В разделе VII Программы:

1.4.1. Абзац второй изложить в новой редакции:

«- привести муниципальный многоквартирный дом экономического класса в нормативное состояние, провести переустройство, перепланировку и иные ремонтно-строительные работы в 6 пустующих муниципальных помещениях общей площадью 304,8 кв. м, выполнить работы по ремонту в 204 муниципальных помещениях общей площадью 10 541,5 кв.м., подлежащих дальнейшему предоставлению нуждающимся гражданам в соответствии с действующим законодательством, что позволит обеспечить их жилыми помещениями, пригодными для проживания в соответствии с требованиями, установленными "Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции", утвержденным Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47;».

1.4.2. В таблице «Планируемая динамика изменения показателей конечного результата»:

1.4.2.1. Строку 2 изложить в новой редакции:

«

Удельный вес площади муниципальных помещений, приведенных в нормативное состояние, в общей площади муниципальных помещений, требующих проведения ремонта и подлежащих дальнейшему распределению нуждающимся гражданам	%	100	100	100	100	100
---	---	-----	-----	-----	-----	-----

».

1.4.2.2. Строку 7 изложить в новой редакции:

«

Удельный вес площади пустующих муниципальных помещений, в которых проведены переустройство, перепланировка и иные ремонтно-строительные работы, в общей площади пустующих муниципальных помещений, требующих проведения таких видов работ	%	-	100	100	-	-
---	---	---	-----	-----	---	---

».

1.4.3. Абзац восьмой изложить в новой редакции:

«- по задаче 1 - выполнение работ по ремонту в муниципальных помещениях, подлежащих дальнейшему распределению в соответствии с действующим законодательством, и приведение их в нормативное состояние, отвечающее требованиям Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарно-гигиеническим и иным требованиям, позволит обеспечить нуждающихся граждан жилыми помещениями, пригодными для проживания, и, как следствие, снизить социальную напряженность среди граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений;».

1.5. Приложение № 1 к Программе изложить в редакции согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение № 2 к Программе изложить в редакции согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете

«Городские ведомости».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Ладыку И.Н.

Глава городского округа



С.А.Анташев

Перечень мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Сроки реализации	Ответственный исполнитель	Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, тыс. руб.										ИТОГО																							
				План на 2018 год			План на 2019 год			План на 2020 год			План на 2022 год																								
				Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства		Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства																		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30								
Цель. Создание безопасных и благоприятных условий для эксплуатации помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти																																					
Задача 1. Приведение муниципальных помещений в технически исправное состояние для дальнейшего распределения администрацией городского округа Тольятти гражданам, нуждающимся в предоставлении жилых помещений в соответствии с действующим законодательством.																																					
1.1	Ремонт в жилых и (или) нежилых муниципальных помещениях	2018-2022 гг.	департамент городского хозяйства	6 039	6 039	0	0	0	3 660	3 660	0	0	0	16 391	16 391	0	0	0	14 521	14 521	0	0	0	0	15 157	15 157	0	0	0	0	0	0	0	0	55 768		
1.2	Разработка проектов переустройства и (или) перепланировки помещений	2020-2022 гг.	департамент городского хозяйства	-	-	-	-	-	-	500	0	0	0	500	500	0	0	0	2 512	2 512	0	0	0	0	1 876	1 876	0	0	0	0	0	0	0	0	4 888		
Итого по задаче 1				6 039	6 039	0	0	0	3 660	3 660	0	0	0	16 891	16 891	0	0	0	17 033	17 033	0	0	0	0	17 033	17 033	0	0	0	0	0	0	0	60 656			
Задача 2. Обеспечение безопасной эксплуатации бытового газопользующего оборудования в жилых муниципальных помещениях.																																					
2.1	Замена бытового газопользующего оборудования (плит газových, водонагревателей газových), непригодного для дальнейшей эксплуатации	2018-2022 гг.	департамент городского хозяйства	690	690	0	0	0	465	465	0	0	0	608	608	0	0	0	608	608	0	0	0	0	608	608	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 979	
Итого по задаче 2				690	690	0	0	0	465	465	0	0	0	608	608	0	0	0	608	608	0	0	0	0	608	608	0	0	0	0	0	0	0	0	2 979		
Задача 3. Приведение нежилых муниципальных помещений в технически исправное состояние																																					
3.1	Ремонт в нежилых муниципальных помещениях, в том числе установка узлов учета потребления коммунальных ресурсов	2019 г.	департамент городского хозяйства	-	-	-	-	-	102	102	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102
Итого по задаче 3				-	-	-	-	-	102	102	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102	
Задача 4. Обеспечение жилых муниципальных помещений индивидуальными приборами учета потребления коммунальных ресурсов																																					
4.1	Установка индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов (электроэнергии, воды)	2018 г. 2020-2022 гг.	департамент городского хозяйства	297	297	0	0	0	-	-	-	-	-	310	310	0	0	0	310	310	0	0	0	0	310	310	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 227

№ п/п	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Сроки реализации	Ответственный исполнитель	Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, тыс. руб.																											
				План на 2018 год			План на 2019 год			План на 2020 год			План на 2021 год			План на 2022 год															
				Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства								
1	2.	4	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
	Итого по задаче 4			297	297	0	0	0	-	-	-	-	-	310	310	0	0	0	310	310	0	0	0	310	310	0	0	0	1 227		
Задача 5. Приведение муниципального многоквартирного дома экономического класса в нормативное состояние для возможности дальнейшего предоставления жилых муниципальных помещений, расположенных в нем, нуждающимся гражданам																															
5.1.	Ремонт фасада	2018 г.	департамент городского хозяйства	600	600	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600	
5.2.	Ремонт кровли	2018 г.	департамент городского хозяйства	769	769	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769	
5.3.	Ремонт лифтового оборудования	2018 г.	департамент городского хозяйства	1 213	1 213	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 213	
5.4.	Ремонт инженерных систем	2018 г.	департамент городского хозяйства	628	628	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628	
5.5.	Подготовка проектной документации	2018 г.	департамент городского хозяйства	134	134	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134	
5.6.	Ремонт мест общего пользования	2018 г.	департамент городского хозяйства	197	197	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197	
5.7.	Оформление допуска в эксплуатацию тепловых энергоустановок	2019 г.	департамент городского хозяйства	-	-	-	-	-	99	99	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99	
	Итого по задаче 5			3 541	3 541	0	0	0	99	99	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 640		
Задача 6. Проведение переустройства, перепланировки и иных ремонтно-строительных работ в пустующих муниципальных помещениях																															
6.1.	Переустройство, перепланировка и иные ремонтно-строительные работы в пустующих муниципальных помещениях	2019, 2020 гг.	департамент городского хозяйства	-	-	-	-	-	3 980	3 980	0	0	0	2 834	2 834	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6 814	
6.2.	Подготовка проектной документации	2019 г.	департамент городского хозяйства	-	-	-	-	-	2 175	2 175	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 175	
	Итого по задаче 6			-	-	-	-	-	6 155	6 155	0	0	0	2 834	2 834	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 989		
	Итого по Программе			10 567	10 567	0	0	0	10 481	10 481	0	0	0	20 643	20 643	0	0	0	17 951	17 951	0	0	0	17 951	17 951	0	0	0	77 593		

Приложение 2
к Постановлению администрации городского округа Тольятти
от 06.04.2020 № 4000-п/1

Приложение № 2
к Муниципальной программе "Ремонт помещений,
находящихся в муниципальной собственности городского
округа Тольятти, на 2018-2022 годы"

Показатели (индикаторы) реализации муниципальной программы

№	Наименование	Наименование показателей (индикаторов)	Ед. изм.	Базовое значение (2016 год)	Значение показателей (индикаторов) по годам				
					2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Цель: Создание безопасных и благоприятных условий для эксплуатации помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти									
Задача 1: Приведение муниципальных помещений в технически исправное состояние для дальнейшего распределения администрацией городского округа Тольятти гражданам, нуждающимся в предоставлении жилых помещений в соответствии с действующим законодательством									
1.1	Ремонт в жилых и (или) нежилых муниципальных помещениях	Площадь отремонтированных помещений	кв. м.	295	3783,7	510,4	2574,3	1798,3	1874,8
		Количество отремонтированных помещений в многоквартирных домах, пригодных для проживания	ед.	9	88	16	54	35	11
1.2.	Разработка проектов переустройства и (или) перепланировки помещений	Количество разработанных проектов переустройства и (или) перепланировки помещений	ед.	-	-	-	1	1	1
Задача 2. Обеспечение безопасной эксплуатации бытового газоиспользующего оборудования в жилых муниципальных помещениях									
2.1	Замена бытового газоиспользующего оборудования (плит газовых, водонагревателей газовых), непригодного для дальнейшей эксплуатации	Количество замененного бытового газоиспользующего оборудования: плит газовых	ед.	52	55	40	40	40	40
		Количество замененного бытового газоиспользующего оборудования: водонагревателей газовых	ед.	5	5	2	-	-	-
Задача 3. Приведение нежилых муниципальных помещений в технически исправное состояние									
3.1.	Ремонт в нежилых муниципальных помещениях, в том числе установка узлов учета потребления коммунальных ресурсов	Количество нежилых муниципальных помещений, приведенных в технически исправное состояние	ед.	-	-	1	-	-	-
		Количество нежилых муниципальных помещений, оборудованных узлами учета потребления коммунальных ресурсов	ед.	-	-	-	-	-	-
Задача 4. Обеспечение жилых муниципальных помещений индивидуальными приборами учета потребления коммунальных ресурсов									

№	Наименование	Наименование показателей (индикаторов)	Ед. изм.	Базовое значение (2016 год)	Значение показателей (индикаторов) по годам					
					2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
4.1.	Установка индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов: электроэнергии, воды	Количество установленных ИПУ по электроэнергии Количество установленных ИПУ по водоснабжению	ед. ед.	13 94	60 80	- -	60 80	60 80	60 80	60 80
Задача 5. Приведение муниципального многоквартирного дома экономического класса в нормативное состояние для возможности предоставления жилых муниципальных помещений, расположенных в нем, нуждающимся гражданам										
5.1.	Ремонт фасада	Количество отремонтированных межпанельных швов	м.п.	-	1370	-	-	-	-	-
5.2.	Ремонт кровли	Количество восстановленных конструктивных элементов Площадь отремонтированной кровли Площадь отремонтированного козырька	ед. кв.м. кв.м.	- - -	2 469 12	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -
5.3.	Ремонт лифтового оборудования	Количество отремонтированных лифтов	ед.	-	1	-	-	-	-	-
5.4.	Ремонт инженерных систем	Количество установленных подъемных платформ Количество многоквартирных домов, где отремонтированы инженерные сети	ед. ед.	- -	1 1	- -	- -	- -	- -	- -
5.5.	Подготовка проектной документации	Количество подготовленных проектов на ИТП Количество подготовленных проектов на установку подъемной платформы	ед. ед.	- -	1 1	- -	- -	- -	- -	- -
5.6.	Ремонт мест общего пользования	Количество установленных дверей выхода на кровлю	ед.	-	2	-	-	-	-	-
5.7.	Оформление допуска в эксплуатацию тепловых энергоустановок	Количество тепловых энергоустановок, введенных в эксплуатацию	ед.	-	-	1	-	-	-	-
Задача 6. Проведение переустройства, перепланировки и иных ремонтно-строительных работ в пустующих муниципальных помещениях										
6.1.	Переустройство, перепланировка и иные ремонтно-строительные работы в пустующих муниципальных помещениях	Площадь муниципальных помещений, в которых выполнены переустройство, перепланировка и иные ремонтно-строительные работы Количество муниципальных помещений, в которых выполнены переустройство, перепланировка и иные ремонтно-строительные работы	кв.м. ед.	- -	- -	152,4 3	152,4 3	- -	152,4 3	- -
6.2.	Подготовка проектной документации	Количество подготовленных проектов на переустройство, перепланировку	ед.	-	-	2	-	-	-	-

