



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08.2020 № 2377-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О внесении
изменений в постановление мэра
городского округа Тольятти от 19.09.2007 № 2813-1/п
«Об организации пожизненной ренты граждан,
передающих принадлежащие на праве собственности
жилые помещения в муниципальную собственность
городского округа Тольятти»

В целях совершенствования муниципальных правовых актов и оптимизации расходов бюджета городского округа Тольятти, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление мэра городского округа Тольятти от 19.09.2007 № 2813-1/п «Об организации пожизненной ренты граждан, передающих принадлежащие на праве собственности жилые помещения в муниципальную собственность городского округа Тольятти» (далее – Постановление) (газета «Городские ведомости», 27.09.2007 № 112, 14.02.2009 № 15, 07.12.2010 № 138, 01.10.2011 № 108, 28.04.2012 № 44, 19.11.2013 № 87, 22.01.2016 № 3) следующие изменения:

1.1. В пункте 2 Постановления слово «мэрии» заменить словом «администрации».

1.2. В пункте 3 Постановления:

1.2.1. в абзаце первом слово «мэрии» заменить словами «администрации городского округа Тольятти»;

1.2.2. подпункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Обеспечивать исполнение обязательств плательщика ренты по заключенным договорам пожизненной ренты (в том числе выплата пожизненной ренты, перерасчет ее размера);»;

1.2.3. подпункт 3.2 признать утратившим силу;

1.2.4. в подпункте 3.2.1 слово «мэрии» заменить словами «администрации городского округа Тольятти»;

1.2.5. подпункт 3.3 признать утратившим силу;

1.2.6. в подпункте 3.4 слово «мэрии» заменить словами «администрации городского округа Тольятти».

1.3. Пункт 4 Постановления изложить в следующей редакции:

«4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти:

4.1. Обеспечивать государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, переданное в муниципальную собственность городского округа Тольятти по заключенным договорам пожизненной ренты, включая получение соответствующих выписок из Единого государственного реестра недвижимости, их передачу по запросу в органы администрации городского округа Тольятти, управляющие организации или товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными домами, в которых находятся соответствующие жилые помещения;

4.2. Обеспечивать предоставление жилых помещений, переданных гражданами в муниципальную собственность городского округа Тольятти по договорам пожизненной ренты, по договорам социального найма в установленном действующим законодательством порядке после

государственной регистрации прекращения ограничения (обременения) прав на данные жилые помещения.».

1.4. В пункте 5 Постановления:

1.4.1. в абзаце первом слово «мэрии» заменить словами «администрации городского округа Тольятти»;

1.4.2. в подпункте 5.3 слово «мэрией» заменить словом «администрацией».

1.5. В подпункте 6.1 пункта 6 Постановления слово «мэрии» заменить словами «администрации городского округа Тольятти».

1.6. В пункте 7 Постановления:

1.6.1. в абзаце первом слово «мэрии» заменить словами «администрации городского округа Тольятти»;

1.6.2. подпункт 7.3 признать утратившим силу.

1.7. В пункте 11 Постановления слова «мэра по социальным вопросам Леснякову Т.И.» заменить словами «главы городского округа по социальным вопросам.».

1.8. В приложении № 1 «Порядок передачи гражданами принадлежащих на праве собственности жилых помещений по договорам пожизненной ренты» к Постановлению (далее - Порядок):

1.8.1. в абзаце втором пункта 2 слово «мэрии» заменить словами «администрации городского округа Тольятти»;

1.8.2. в абзаце третьем пункта 2 слово «мэрии» заменить словом «администрации»;

1.8.3. в абзаце девятом пункта 2 слово «мэрия» заменить словом «администрация», слово «мэрии» заменить словами «администрации городского округа Тольятти»;

1.8.4. пункт 6 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«При снижении величины прожиточного минимума на душу населения в Самарской области размер пожизненной ренты снижению не подлежит.»;

1.8.5. в абзаце двенадцатом пункта 8 слово «мэрии» заменить словами «администрации городского округа Тольятти»;

1.8.6. в приложении № 1 «Заявление» к Порядку слово «мэрию» заменить словом «администрацию».

1.9. В приложении № 2 «Положение о комиссии при мэрии городского округа Тольятти по принятию решения о заключении (отказе в заключении) договоров пожизненной ренты» к Постановлению:

1.9.1. в наименовании, пунктах 1.1, 2.1 слово «мэрии» заменить словом «администрации»;

1.9.2. в пункте 2.4 слово «мэрии» заменить словами «администрации городского округа Тольятти»;

1.9.3. в пункте 3.6 слово «мэрии» заменить словом «администрации».

2. Действие пункта 2 Постановления, абзацев второго - девятого пункта 2, пунктов 3, 4, 5, 7, 8 Порядка, приложения № 1 «Заявление» к Порядку, приложения № 2 «Положение о комиссии при мэрии городского округа Тольятти по принятию решения о заключении (отказе в заключении) договоров пожизненной ренты» к Постановлению приостановить по 31.12.2024 включительно.

3. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Баннову Ю.Е.

Первый заместитель
главы городского округа



И.Н.Ладька