



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*19.10.2018 № 3123-П/1*

г. Тольятти, Самарской области



О внесении изменений  
в постановление мэра города Тольятти  
от 23.07.2004 г. № 94-1/п "Об утверждении Положения  
«О порядке определения размера арендной платы  
за землю в городском округе Тольятти»

В целях приведения порядка определения размера арендной платы за землю в городском округе Тольятти, в соответствии с пунктом 2 статьи 39.6, пунктом 4 статьи 39.7 Земельного кодекса РФ, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление мэра города Тольятти от 23.07.2004 г. № 94-1/п «Об утверждении Положения «О порядке определения размера арендной платы за землю в городском округе Тольятти» (далее – постановление) (газета «Городские ведомости», 2004, 03 августа, 13 августа, 20 августа; 2008, 17 января, 13 ноября; 2010, 24 апреля, 18 мая, 19 июня; 2014, 29 апреля; 2015, 18 февраля) изменения, заменив слово «мэрии» словом «администрации».

2. Внести в Положение «О порядке определения размера арендной платы за землю в городском округе Тольятти», утвержденное постановлением, следующие изменения: в пунктах 1.2, 1.3, в абзаце пятом пункта 1.4,

в подпункте 3.3.12 пункта 3.3 Положения слово «мэрия» в соответствующем падеже заменить словом «администрация» в соответствующем падеже.

3. Дополнить Положение пунктами 3.3.13, 3.3.14, 3.3.15 следующего содержания:

«3.3.13. Размер арендной платы за земельный участок, занимаемый зданием, сооружением, в отношении которого установлены ограничения прав на приобретение в собственность собственником этого здания, сооружения, определяется в соответствии с Положением.

В случае если размер арендной платы, определенный в соответствии с правилами, установленными абзацем первым настоящего пункта, превышает размер земельного налога в отношении такого земельного участка, арендная плата за земельный участок устанавливается в размере земельного налога за земельный участок.

3.3.14. Размер арендной платы за земельные участки, предоставленные для размещения объектов, предусмотренных подпунктом 2 статьи 49 Земельного кодекса Российской Федерации, а также для проведения работ, связанных с пользованием недрами, устанавливается в размере арендной платы, рассчитанной для соответствующих целей в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности.

3.3.15. Годовой размер арендной платы за земельные участки, необходимые для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, соглашением о государственно-частном партнерстве, соглашением о муниципально-частном партнерстве, лицу, с которым заключены указанные соглашения, устанавливается в размере 0,075 процента от кадастровой стоимости земельного участка.

В случае если размер арендной платы, установленный абзацем первым настоящего пункта, превышает размер арендной платы, рассчитанный в соответствии с методикой определения размера арендной платы за землю по договору, установленной Положением, арендная плата за земельный

участок устанавливается в размере, определенном в соответствии с методикой.».

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Андреянова В.Б.

Глава городского округа



*С.А. Анташев*

С.А.Анташев