

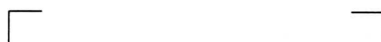


АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2021 № 3244-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О подготовке проекта
планировки территории и проекта межевания
территории для размещения линейного объекта:
«Строительство участка тепловой сети в квартале 1
от Уз.11 (2) до Уз. 12 (7) дублёр
по ул. Революционной»

Рассмотрев предложение АО «ТЕВИС» о подготовке документации по планировке территории (вх. от 06.08.2021 № 3745/вх.5.1), в соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, Порядком подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления городского округа Тольятти, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, утверждённым постановлением администрации городского округа Тольятти от 31.05.2018 № 1645-п/1, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предложить АО «ТЕВИС»:

1.1. Подготовить за счёт собственных средств проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство участка тепловой сети в квартале 1 от Уз.11 (2) до Уз. 12 (7) дублёр по ул. Революционной» в соответствии с заданием на

разработку документации по планировке территории и заданием на выполнение инженерных изысканий.

Ориентировочная площадь территории в границах проектирования - 1.3 га согласно схеме границ подготовки документации по планировке территории (Приложение 1).

1.2. В течение 12 месяцев со дня принятия настоящего постановления обеспечить предоставление в департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти подготовленного проекта планировки территории проекта межевания территории, указанной в пункте 1.1. настоящего постановления.

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (Приложение 2).

3. Установить срок подачи физическими и юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории до 20.10.2021 года.

4. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Квасов И.Н.) до утверждения документации по планировке территории обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с действующим законодательством.

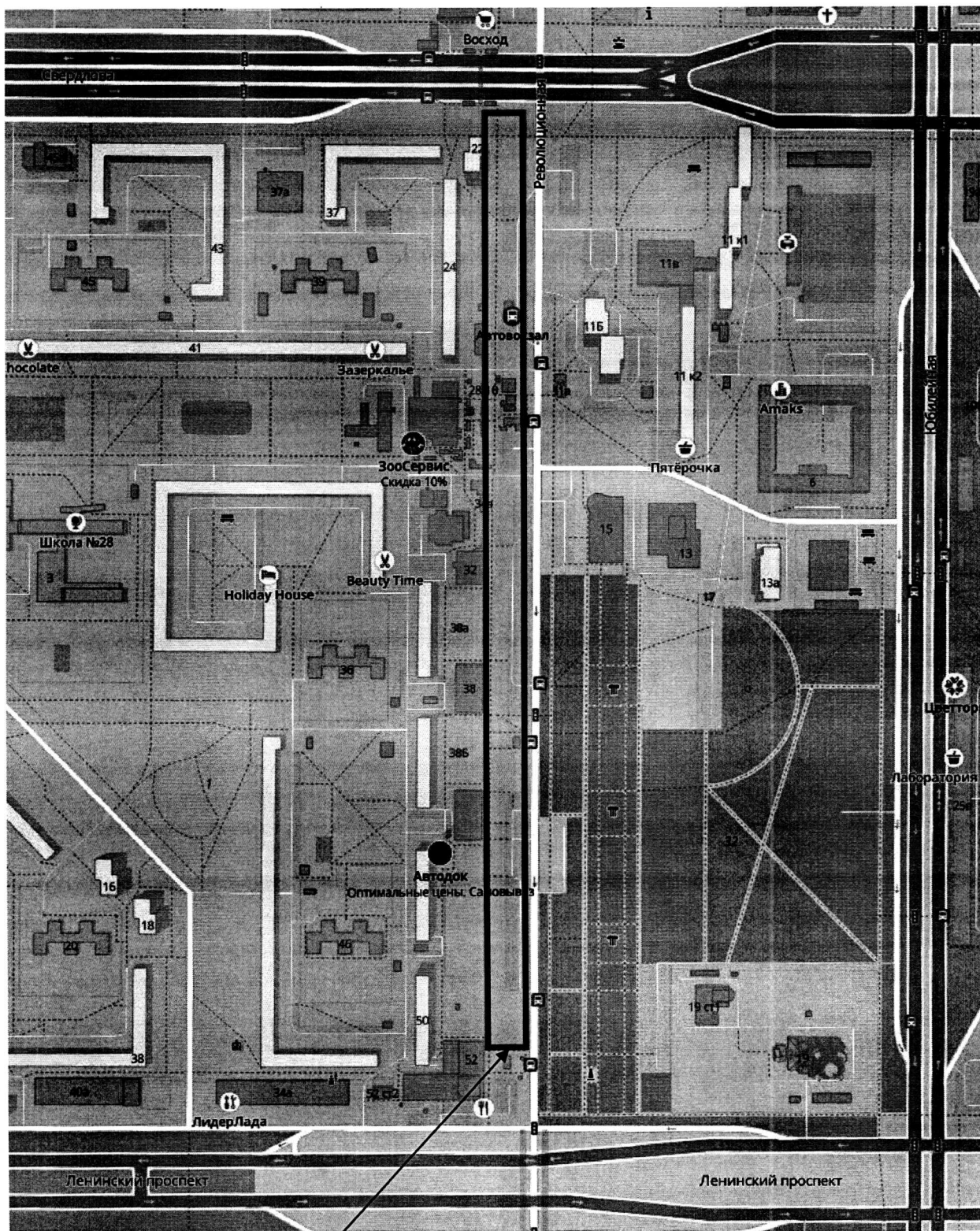
5. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети Интернет на официальном портале администрации городского округа Тольятти.

Глава городского округа



Н.А. Ренц

Схема границ подготовки проекта планировки территории и проекта межеванию территории для размещения линейного объекта: «Строительство участка тепловой сети в квартале 1 от Уз.11 (2) до Уз. 12 (7) дублёр по ул. Революционной»



Граница проектирования

Ориентировочная площадь территории проектирования - 1,3 га

от « 06 » 10. 2021г. № 3274-П/1

«СОГЛАСОВАНО»
Руководитель департамента
градостроительной деятельности

И.Н Квасов

ЗАДАНИЕ

**на выполнение инженерных изысканий,
для подготовки проекта планировки территории и проекта межеванию территории
для размещения линейного объекта: «Строительство участка тепловой сети в
квартале 1 от Уз.11 (2) до Уз. 12 (7) дублер по ул. Революционной»**

*(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства,
для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)*

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Наименование и вид объекта	Линейный объект: «Строительство участка тепловой сети в квартале 1 от Уз.11 (2) до Уз. 12 (7) дублер по ул. Революционной»
2	Сведения о заказчике (разработчике) проекта	АО «ТЕВИС» (Заявитель)
3	Идентификационные сведения об объекте (функциональное назначение)	Линейный объект: «Строительство участка тепловой сети в квартале 1 от Уз.11 (2) до Уз. 12 (7) дублер по ул. Революционной». Протяженность в двухтрубном исчислении – 684,0 п.м.
4	Вид строительства (новое строительство, реконструкция, снос, консервация)	Новое строительство
5	Данные о местонахождении и границах площадки или трассы строительства	Территория расположена в границах г.о.Тольятти, Автозаводский район, 1 квартал, вдоль ул. Революционная. Ориентировочная площадь территории – 1,3 га (уточняется проектом).
6	Сведения и данные о проектируемом объекте	Протяженность в двухтрубном исчислении – 2Ду400мм - 684,0 п.м.
7	Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий	Отсутствует
8	Перечень нормативных	- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для

	документов	<p>строительства. Основные положения);</p> <p>- СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;</p> <p>- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». Часть II «Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства»;</p> <p>- ГКИНП 02-049-86 «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500»;</p> <p>ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям»</p>
10	<p>Сведения и данные, необходимые для обработки результатов измерений:</p> <p><i>Система координат</i></p> <p><i>Система высот</i></p> <p><i>Масштаб съемки</i></p> <p><i>Высота сечения рельефа</i></p>	Дополнительные требования отсутствуют
11	Данные о границах и площадях создания или обновления инженерно-топографических планов	Дополнительные требования отсутствуют
12	Дополнительные требования к съемке подземных и надземных инженерных коммуникаций	Дополнительные требования отсутствуют
13	Требования к материалам и результатам инженерно-геодезических изысканий (состав, сроки и порядок представления отчетных материалов)	Дополнительные требования отсутствуют
14	Дополнительные требования (например, на инженерно-топографическом плане показать грунтовые дороги, имеющиеся по трассе деревья, нумерацию домов, красные линии, границы земельных участков, границы градостроительных зон)	Дополнительные требования отсутствуют