



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2021 № 3420-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О внесении
изменений в постановление администрации
городского округа Тольятти от 11.07.2018 № 2036-п/1
«Об утверждении муниципальной программы
"Капитальный ремонт многоквартирных домов
городского округа Тольятти на 2019 - 2023 годы"»

В соответствии с решением Думы городского округа Тольятти от 22.09.2021 № 1030 «О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти от 23.12.2020 № 787 «О бюджете городского округа Тольятти на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 № 2546-п/1 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в муниципальную программу "Капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти на 2019 - 2023 годы", утвержденную постановлением администрации городского округа Тольятти от 11.07.2018 № 2036-п/1, (далее – Программа). (газета «Городские

ведомости», 2018, 13 июля, 2019, 25 января, 2 августа, 22 ноября, 13 декабря, 2020, 31 января, 3 марта, 8 мая, 25 декабря, 23 марта, 1 октября) следующие изменения:

1.1. В Паспорте Программы:

1.1.1. Столбец 3 строки 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«- устранение угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате нарушения целостности облицовочной кирпичной кладки многоквартирного дома по адресу: ул. 40 лет Победы, д. 58».

1.1.2. Строку 7 изложить в следующей редакции:

«

7	Объемы и источники финансового обеспечения реализации муниципальной программы	<p>Финансовые затраты на реализацию Программы составят 57 837 тыс. руб., из них:</p> <p>1. Средства бюджета городского округа Тольятти 43 981 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год - 7 000 тыс. руб. 2020 год - 14 724 тыс. руб. 2021 год - 11 117 тыс. руб. 2022 год - 5 570 тыс. руб. 2023 год - 5 570 тыс. руб.</p> <p>2. Средства областного бюджета 8 000 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год - 0 тыс. руб. 2020 год - 0 тыс. руб. 2021 год - 8 000 тыс. руб. 2022 год - 0 тыс. руб. 2023 год - 0 тыс. руб.</p> <p>3. Внебюджетные средства 5 856 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год - 3 126 тыс. руб. 2020 год - 567 тыс. руб. 2021 год - 1 318 тыс. руб. 2022 год - 421 тыс. руб. 2023 год - 424 тыс. руб.</p>
---	---	--

».

1.2. Раздел 2 изложить в следующей редакции:

«2. Цели и задачи муниципальной программы

Целью муниципальной программы "Капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти на 2019 - 2023 годы" является осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти для повышения комфортности городской среды и безопасности проживания граждан.

Для достижения поставленной цели Программа предусматривает решение следующих задач:

1. Улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации.

2. Обеспечение многоквартирных домов общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов.

3. Восстановление многоквартирного дома по адресу: ул. Ворошилова, д. 55 (1-й подъезд) после устранения аварийного состояния несущих конструкций.

4. Формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах.

5. Устранение угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате нарушения целостности облицовочной кирпичной кладки многоквартирного дома по адресу: ул. 40 лет Победы, д. 58.

Цель и задачи Программы соответствуют полномочиям органов местного самоуправления в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества в МКД городского округа Тольятти, приоритетам социально-экономического развития городского округа Тольятти.

Программа реализуется в период с 2019 по 2023 год.».

1.3. Раздел 5 Программы изложить в следующей редакции:

«5. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Реализация муниципальной программы осуществляется за счет средств областного бюджета, бюджета городского округа Тольятти и внебюджетных средств (средств собственников помещений в МКД и (или) Управляющей организации).

Финансовые затраты на реализацию Программы составят 57 837 тыс. руб., из них:

- средства бюджета городского округа Тольятти 43 981 тыс. руб., в том числе по годам:

2019 год - 7 000 тыс. руб.,

2020 год - 14 724 тыс. руб.,

2021 год - 11 117 тыс. руб.,

2022 год - 5 570 тыс. руб.,

2023 год - 5 570 тыс. руб.;

- средства областного бюджета 8 000 тыс. руб., в том числе по годам:

2019 год - 0 тыс. руб.,

2020 год - 0 тыс. руб.,

2021 год - 8 000 тыс. руб.,

2022 год - 0 тыс. руб.,

2023 год - 0 тыс. руб.;

- внебюджетные средства 5 856 тыс. руб., в том числе по годам:

2019 год - 3 126 тыс. руб.,

2020 год - 567 тыс. руб.,

2021 год - 1 318 тыс. руб.,

2022 год - 421 тыс. руб.,

2023 год - 424 тыс. руб.

Размер софинансирования определяется в процентном отношении к стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества МКД. Объем по источникам финансирования распределяется следующим образом:

- для выполнения мероприятий задачи 1: средства бюджета городского округа Тольятти - не более 70%, внебюджетные средства - не менее 30%;

- для выполнения мероприятий задачи 2: средства бюджета городского округа Тольятти - не более 90%, внебюджетные средства - не менее 10%;

- для выполнения мероприятий задачи 3 и задачи 4: средства бюджета городского округа Тольятти - не более 99,9%, внебюджетные средства -

не менее 0,1%;

- для выполнения мероприятий задачи 5: средства областного бюджета – не более 69,9%, средства бюджета городского округа Тольятти - не более 30%, внебюджетные средства - не менее 0,1%.

Финансовое обеспечение реализации мероприятий Программы осуществляется в пределах объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных главному распорядителю бюджетных средств - департаменту городского хозяйства на реализацию программных мероприятий на соответствующий финансовый год, в соответствии с Решением Думы городского округа Тольятти о бюджете на предстоящий год и плановые периоды.

Предоставление средств бюджета городского округа Тольятти на проведение капитального ремонта общего имущества МКД является оказанием бюджетной помощи и осуществляется в рамках данной муниципальной программы в соответствии с Порядком предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям - производителям товаров, работ, услуг в целях возмещения затрат на капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти, утвержденным постановлением мэрии городского округа Тольятти от 11.07.2013 № 2254-п/1 (далее - Порядок предоставления субсидий).

Финансовое обеспечение мероприятий с разбивкой по источникам финансирования приведено в приложении № 1 к настоящей Программе.».

1.4. Пункт 1 раздела 7 Программы изложить в следующей редакции:

«1. Восстановить поврежденные конструктивные элементы в количестве 104 ед., устранить угрозу возникновения чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате нарушения целостности кирпичной кладки многоквартирного дома по адресу: ул. 40 лет Победы, д. 58, что позволит предотвратить дальнейшее разрушение конструктивных элементов и снизить риск возникновения несчастных случаев от обрушения

частей конструктивных элементов.».

1.5. Приложение № 1 к Программе изложить в редакции согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение № 2 к Программе изложить в редакции согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Ерина В.А.

Глава городского округа



Н.А.Ренц

Перечень мероприятий муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти на 2019-2023 годы»

№	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, тыс. руб.															
				План на 2019 год					План на 2020 год					План на 2021 год					
				Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Цель: Осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти для повышения комфортности городской среды и безопасности проживания граждан.																			
Задача 1: Улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации.																			
1.1	Восстановление поврежденных конструктивных элементов многоквартирных домов	ДГХ	2019г 2021г	4 129	2 890	0	0	1 239	0	0	0	0	0	924	646	0	0	278	
1.2	Комплекс мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (восстановление автоматизированных систем пожарной безопасности, средств пожаротушения, систем оповещения, дымоудаления, ограждающих конструктивных элементов)	ДГХ	2019г	1 969	1 379	0	0	590	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.3	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	ДГХ	2019г 2021г	4 028	2 731	0	0	1 297	0	0	0	0	0	1 867	1 296	0	0	571	
Итого по задаче 1				10 126	7 000	0	0	3 126	0	0	0	0	0	2 791	1 942	0	0	849	
Задача 2: Обеспечение многоквартирных домов общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов.																			
2.1	Установка общедомовых приборов учета потребления тепловой энергии, горячей и холодной воды, в том числе проведение сопутствующих работ по ремонту внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения	ДГХ	2020- 2023гг	0	0	0	0	0	5 565	5 008	0	0	557	4 191	3 772	0	0	419	
Итого по задаче 2:				0	0	0	0	0	5 565	5 008	0	0	557	4 191	3 772	0	0	419	
Задача 3: Восстановление многоквартирного дома по адресу: ул. Ворошилова, д.55 (1-й подъезд) после устранения аварийного состояния несущих конструкций.																			
3.1	Ремонт крыши	ДГХ	2020г	-	-	-	-	-	1 884	1 882	0	0	1,9	-	-	-	-	-	

№	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Сроки реализации	Ответственный исполнитель	Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, тыс. руб.														
				План на 2022 год						План на 2023 год								
				20	21	22	23	24	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства
1	2	3	4	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30				
Цель: Осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти для повышения комфортности городской среды и безопасности проживания граждан.																		
Задача 1: Улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации.																		
1.1	Восстановление поврежденных конструктивных элементов многоквартирных домов	2019г 2021г	ДГХ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 053
1.2	Комплекс мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (восстановление автоматизированных систем пожарной безопасности, средств пожаротушения, систем оповещения, дымоудаления, ограждающих конструктивных элементов)	2019г	ДГХ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 969
1.3	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2019г 2021г	ДГХ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 895
Итого по задаче 1				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12 917
Задача 2: Обеспечение многоквартирных домов общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов.																		
2.1	Установка общедомовых приборов учета потребления тепловой энергии, горячей и холодной воды, в том числе проведение сопутствующих работ по ремонту внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения	2020- 2023гг	ДГХ	4 193	3 774	0	0	419	4 196	3 774	0	0	422	18 145				
Итого по задаче 2:				4 193	3 774	0	0	419	4 196	3 774	0	0	422	18 145				
Задача 3: Восстановление многоквартирного дома по адресу: ул. Ворошилова, д.55 (1-й подъезд) после устранения аварийного состояния несущих конструкций.																		
3.1	Ремонт крыши	2020г	ДГХ	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0,0	1 884				

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, тыс. руб.																				
№	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	План на 2019 год				План на 2020 год				План на 2021 год								
				Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства					
				Всего	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1	2	3	4																	
3.2	Ремонт фасада	ДПХ	2020г							1 765	0	0	1,8							
3.3	Восстановление поврежденных конструктивных элементов	ДПХ	2020г							270	0	0	0,3							
3.4	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения	ДПХ	2020г							4 979	0	0	5,0							
3.5	Ремонт лифтового оборудования	ДПХ	2020г							828	0	0	0,8							
	Итого по задаче 3:									9 726	0	0	10							
Задача 4: Формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах																				
4.1	Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и подъемными механизмами	ДПХ	2021-2023гг													1 271	1 256	0	0	14,7
4.2	Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами	ДПХ	2021-2023гг													197	197	0	0	0,2
4.3	Оборудование подъездов многоквартирных домов подъемными механизмами	ДПХ	2021-2023гг													503	503	0	0	0,5
	Итого по задаче 4:															1 971	1 956	0	0	15
Задача 5: Устранение угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате нарушения целостности облицовочной кирпичной кладки многоквартирного дома по адресу: ул. 40 лет Победы, д. 58																				
5.1	Ремонт фасада	ДПХ	2021г														3 447	8 000	0	35
	Итого по задаче 5:																3 447	8 000	0	35
	ИТОГО по Программе:									15 291	14 724	0	567			20 435	11 117	8 000	0	1 318

№	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Финансовые обеспечение реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
				План на 2022 год						План на 2023 год						ИТОГО
				Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства			
1	2	3	4	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
3.2	Ремонт фасада	ДГХ	2020г	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0,0	1 765		
3.3	Восстановление поврежденных конструктивных элементов	ДГХ	2020г	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0,0	270		
3.4	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения	ДГХ	2020г	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0,0	4 979		
3.5	Ремонт лифтового оборудования	ДГХ	2020г	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828		
	Итого по задаче 3:			-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	9 726		
Задача 4: Формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах																
4.1	Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и подъемными механизмами	ДГХ	2021-2023гг	90	90	0	0	0,1	1 123	1 122	0	0	1,1	2 484		
4.2	Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами	ДГХ	2021-2023гг	196	196	0	0	0,2	449	448	0	0	0,5	842		
4.3	Оборудование подъездов многоквартирных домов подъемными механизмами	ДГХ	2021-2023гг	1 512	1 510	0	0	1,5	226	226	0	0	0,2	2 241		
	Итого по задаче 4:			1 798	1 796	0	0	2	1 798	1 796	0	0	2	5 567		
Задача 5: Устранение угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате нарушения целостности облицовочной кирпичной кладки многоквартирного дома по адресу: ул. 40 лет Победы, д. 58																
5.1	Ремонт фасада	ДГХ	2021г	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11 482		
	Итого по задаче 5:			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11 482		
	ИТОГО по Программе:			5 991	5 570	0	0	421	5 994	5 570	0	0	424	57 837		

Приложение 2
к Постановлению администрации городского округа Тольятти
от 26.10.2021 № 3440-п/17

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Капитальный ремонт многоквартирных домов
городского округа Тольятти на 2019-2023 годы»

Показатели (индикаторы) реализации муниципальной программы

№	Наименование	Наименование показателей (индикаторов)	Ед. изм.	Базовое значение (2017 год)	Значение показателей (индикаторов) по годам				
					2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Цель: Осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти для повышения комфортности городской среды и безопасности проживания граждан.									
Задача 1: Улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации.									
1.1	Восстановление поврежденных конструктивных элементов многоквартирных домов	Количество отремонтированных конструктивных элементов	шт.	72	87	-	17	-	-
1.2	Комплекс мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (восстановление автоматизированных систем пожарной безопасности, средств пожаротушения, систем оповещения, дымоудаления, ограждающих конструктивных элементов)	Количество многоквартирных домов, в которых восстановлены автоматизированные системы пожарной безопасности и средства пожаротушения	шт.	1	5	-	-	-	-
1.3	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	Количество многоквартирных домов, в которых отремонтированы внутридомовые инженерные системы	шт.	4	6	-	3	-	-
Задача 2: Обеспечение многоквартирных домов общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов.									
2.1	Установка общедомовых приборов учета потребления тепловой энергии, горячей и холодной воды, в том числе проведение сопутствующих работ по ремонту внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения	Количество установленных узлов ОПУ потребления тепловой энергии	узел	-	-	3	2	5	5
		Количество установленных узлов ОПУ потребления горячей воды	узел	-	3	3	2	4	4
		Количество установленных узлов ОПУ потребления холодной воды	узел	-	-	-	-	2	5
		Количество многоквартирных домов, в которых установлены ОПУ	шт.	-	3	2	2	5	6
		Количество многоквартирных домов, в которых инженерные сети подготовлены к установке ОПУ потребления коммунальных ресурсов	шт.	-	3	2	4	3	3
Задача 3: Восстановление многоквартирного дома по адресу: ул. Ворошилова, д.55 (1-й подъезд) после устранения аварийного состояния несущих конструкций.									
3.1	Ремонт крыши	Количество многоквартирных домов, в которых отремонтированы крыши	шт.	1	-	1	-	-	-
3.2	Ремонт фасада	Количество многоквартирных домов, в которых отремонтированы фасады	шт.	-	1	-	-	-	-
3.3	Восстановление поврежденных конструктивных элементов	Количество отремонтированных конструктивных элементов	шт.	72	-	1	-	-	-

№	Наименование	Наименование показателей (индикаторов)	Ед. изм.	Базовое значение (2017 год)	Значение показателей (индикаторов) по годам				
					2019	2020	2021	2022	2023
3.4	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения	Количество многоквартирных домов, в которых отремонтированы внутридомовые инженерные системы	шт.	4	-	1	-	-	-
3.5	Ремонт лифтового оборудования	Количество отремонтированных лифтов	шт.	-	1	-	-	-	-

Задача 4: Формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах

4.1	Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и подъемными механизмами	Количество подготовленной проектной документации	ед.	-	-	11	1	11
4.2	Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами	Количество пандусов, установленных в подъездах многоквартирных домов	ед.	-	-	1	1	2
4.3	Оборудование подъездов многоквартирных домов подъемными механизмами	Количество подъемных механизмов, установленных в подъездах многоквартирных домов	ед.	-	-	1	3	1

Задача 5: Устранение угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате нарушения целостности облицовочной кирпичной кладки многоквартирного дома по адресу: ул. 40 лет Победы, д. 58

5.1	Ремонт фасада	Количество многоквартирных домов, в которых отремонтированы фасады	шт.	-	-	1	-	-
-----	---------------	--	-----	---	---	---	---	---