



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.11.2021 № 3562-П/1

г. Тольятти, Самарской области



О подготовке  
проекта планировки территории и проекта межевания  
территории для размещения линейного объекта:  
«Автомобильные дороги общего пользования  
местного значения: магистральная улица  
общегородского значения Офицерская  
от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная  
улица районного значения Дзержинского  
от Московского проспекта до ул. Фермерская,  
улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5,  
улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы»,  
расположенного: Самарская область, г. Тольятти,  
Автозаводский район

Рассмотрев предложение И.П. Леонова С.А. о подготовке документации по планировке территории (№ 5120-вх./5.1 от 22.10.2021), в соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления городского округа Тольятти, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, утверждённым постановлением администрации городского округа Тольятти от 31.05.2018

№1645-п/1, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предложить И.П. Леонова С.А.:

1.1. Подготовить за счёт собственных средств проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположенного: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район (далее - документация по планировке территории) в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории и заданием на выполнение инженерных изысканий.

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, расположена: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, улица Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, улица Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы.

Ориентировочная площадь территории в границах проектирования - 63,0 га согласно схеме границ подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории (Приложение 1).

1.2. В течение 12 месяцев со дня принятия настоящего постановления обеспечить предоставление в департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти подготовленного проекта планировки и проекта межевания территории, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления.

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (Приложение 2).

3. Установить срок подачи физическими и юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории до 30 ноября 2021 года.

4. До утверждения документации по планировке территории департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с действующим законодательством.

5. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские Ведомости» и разместить в сети Интернет на официальном портале администрации городского округа Тольятти в течение пяти дней со дня принятия настоящего постановления.

Глава городского округа

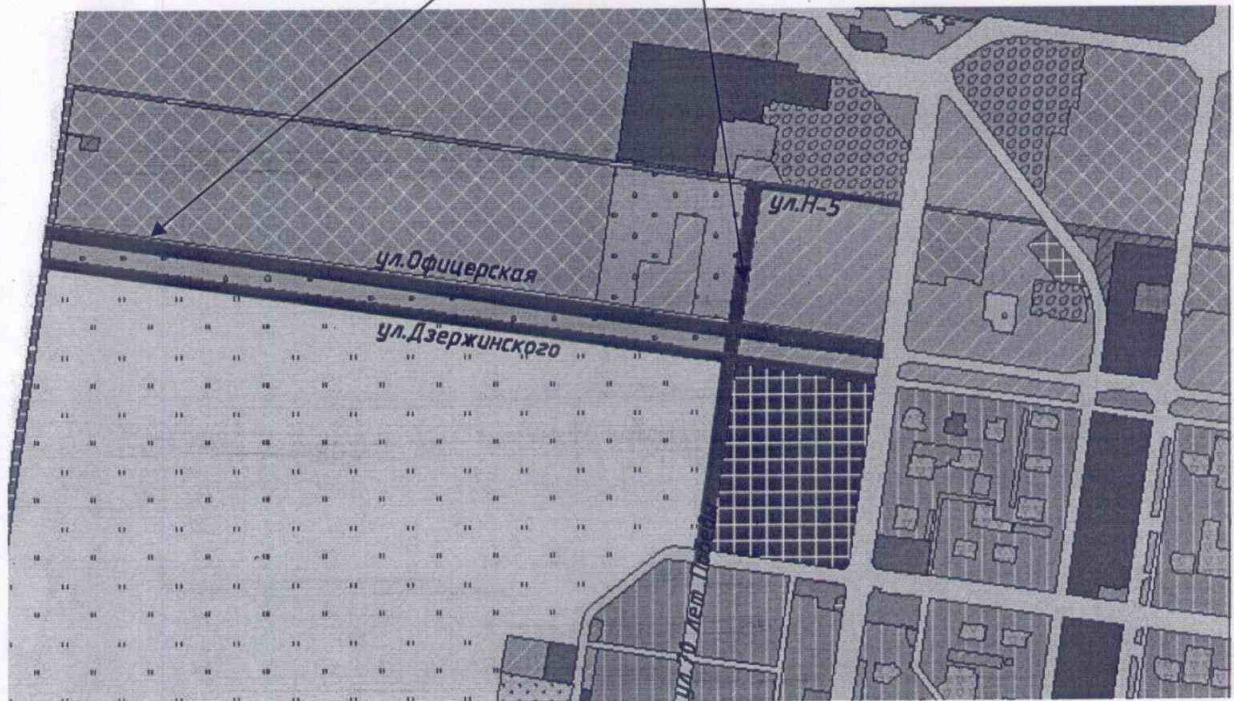


Н.А.Ренц

от 14.11.2021 № 3562-н/1

Схема границ подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения *Офицерская* от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения *Дзержинского* от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположенного: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район

Территория проектирования  
ориентировочной площадью 63,0 га.



— Границы проектирования

от « 17 » 11. 2021 № 3562-П/1

«СОГЛАСОВАНО»

Руководитель департамента  
градостроительной деятельности  
администрации городского округа Тольятти

И.Н.Квасов

### ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий

для строительства объекта «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположенного: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский район

Наименование объекта:	Строительство объекта «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы»
Местоположение объекта:	Самарская обл., г.Тольятти, Автозаводской район, западнее Московского проспекта и ул. Заставная.
Вид строительства:	Новое строительство
Виды работ:	Инженерно-геодезические изыскания
Стадия проектирования:	Документация по планировке территории
Цель работ:	Инженерные изыскания для строительства. Провести оценку условий участка строительства на основе выполнения инженерных изысканий в соответствии с требованиями действующего законодательства, строительных норм и правил, в объеме, достаточном для принятия проектных решений на стадии «проектная документация, рабочая документация». Изучение топографических условий для принятия проектных решений.
Система координат	МСК 63
Система высот	Балтийская 1977 г.
Ориентировочная площадь территории в отношении	63 га в границах территории г.о. Тольятти,

<p>которой разрабатывается документация :</p>	
<p>Вид линейного объекта</p>	<p>Автомобильные дороги общего пользования местного значения Уровень ответственности проектируемых сооружений – 2 (нормальный).</p>
<p>Требования к выполнению инженерных изысканий</p>	<p><b>Требования к инженерно-геодезическим изысканиям:</b>          Выполнить объемы работ по инженерно-геодезическим изысканиям в соответствии с требованиями: ВСН 30-81, СП 47.13330.2016, СП 11-104-97 и ГКИНП (ОНТА)-02-262-02.          Инженерно-геодезические изыскания должны быть выполнены в системе координат "МСК -63" и в Балтийской системе высот 1977 г.          Выполнить укрупненный план в местах пересечения с коридором существующих коммуникаций в масштабе 1:500.          Топографические планы трасс линейных сооружений выполнить в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 1 м.          Указать схемы расположения и количества проводов на опорах пересекаемых ЛЭП.          Указать материал покрытия пересекаемых автодорог.          Указать напряжения и глубины заложения подземных кабелей, диаметр, материал труб и глубину заложения трасс инженерных коммуникаций(газопровод, водопровод, бытовая и ливневая канализации, теплосеть).          Указать высоту, диаметр и густоту лесных насаждений при прохождении автодороги по просеке.          Полноту съемки и правильность нанесения подземных коммуникаций согласовать со всеми владельцами пересекаемых коммуникаций.          При пересечении трасс указать километраж мест пересечений, а так же согласовать указанный километраж с соответствующей линейной организацией.</p>
<p>Порядок представления отчетных материалов:</p>	<p>По результатам выполненных работ представить технические отчеты по инженерно-геодезическим изысканиям 1 экз. на бумажном и электронном носителях.</p>