



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

---

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*14.12.2021 № 3482-П/1*

г. Тольятти, Самарской области



**О внесении  
изменений в постановление мэра городского  
округа Тольятти от 19.09.2007 № 2813-1/п  
«Об организации пожизненной ренты граждан,  
передающих принадлежащие на праве собственности  
жилые помещения в муниципальную собственность  
городского округа Тольятти»**

В целях приведения муниципальных правовых актов городского округа Тольятти в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление мэра городского округа Тольятти от 19.09.2007 № 2813-1/п «Об организации пожизненной ренты граждан, передающих принадлежащие на праве собственности жилые помещения в муниципальную собственность городского округа Тольятти» (далее – Постановление) (газета «Городские ведомости», 27.09.2007 № 112, 14.02.2009 № 15, 07.12.2010 № 138, 01.10.2011 № 108, 28.04.2012 № 44, 19.11.2013 № 87, 22.01.2016 № 3, 14.08.2020 № 56, 26.02.2021 № 13, 24.08.2021 № 60) следующие изменения:

1.1. В подпункте 3.2.1 пункта 3.2 Постановления слова «, необходимые для организации работы по оплате за жилые помещения и коммунальные услуги» заменить словами «для организации работы по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги (в части платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, отведение сточных вод)».

1.2. В пункте 4 Постановления:

1.2.1. Подпункт 4.1 после слов «государственную регистрацию» дополнить словами «договоров пожизненной ренты (в том числе внесение в них изменений, их прекращение), а также».

1.2.2. Дополнить подпунктом 4.3 следующего содержания:

«4.3. Обеспечить уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в отношении жилых помещений, переданных гражданами в муниципальную собственность городского округа Тольятти по договорам пожизненной ренты.».

1.3. Пункт 7.2 Постановления после слов «на основании заключенных договоров пожизненной ренты» дополнить словами «(за исключением уплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме)».

1.4. В Приложении № 1 к Постановлению «Порядок передачи гражданами принадлежащих на праве собственности жилых помещений по договорам пожизненной ренты» (далее - Порядок):

1.4.1. Абзац третий пункта 6 Порядка изложить в следующей редакции:

«При увеличении величины прожиточного минимума на душу населения в Самарской области увеличение размера пожизненной ренты, установленного договором пожизненной ренты в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта, осуществляется с начала действия соответствующей величины прожиточного минимума на душу населения в Самарской области, установленной постановлением Правительства Самарской области.».

1.4.2. Пункт 6 Порядка дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«Ежемесячный платеж в рамках пожизненной ренты перечисляется по волеизъявлению получателя ренты через отделение почтовой связи или на счет, открытый в кредитной организации.».

1.4.3. Пункт 9 Порядка дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Расходы, связанные с внесением изменений в заключенный договор (в том числе по нотариальному удостоверению указанных изменений), несет плательщик ренты.».

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Баннову Ю.Е.

Глава городского округа



Н.А.Ренц