

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:01003035:123

Основания для проведения публичных слушаний: постановление мэрии городского округа Тольятти от 18.01.2016 №86-п/1 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:01003035:123».

Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Городские ведомости» от 19 января 2016 №2.

Место проведения публичных слушаний: г. Тольятти, Автозаводский район, Новый проезд, 2, здание администрации Автозаводского района.

Время начала проведения публичных слушаний: 03.02.2016, 18:00.

Время окончания проведения публичных слушаний: 03.02.2016, 18:25.

Общее число жителей городского округа и иных заинтересованных лиц, принявших участие в публичных слушаниях – 172.

Общая продолжительность публичных слушаний: 24 дня.

Вопросы, вынесенные для обсуждения на публичных слушаниях:

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (минимальная площадь земельного участка для многоквартирного многоэтажного жилого дома - принимается из расчёта – 0,44 кв.м. на 1 кв.м. общей площади жилых помещений; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирного многоэтажного жилого дома – 3,14 для земельного участка с кадастровым номером 63:09:01003035:123, с местоположением: участок находится примерно в 200 м. по направлению на юго-запад от ориентира г.Тольятти, пересечение Московского проспекта и улицы Фрунзе, расположенного за пределами участка.

Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями городского округа и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания: высказаны мнения о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства.

Предложения, внесенные жителями городского округа Тольятти и иными заинтересованными лицами:

- предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (минимальная площадь земельного участка для многоквартирного

многоэтажного жилого дома - принимается из расчёта – 0,44 кв.м. на 1 кв.м. общей площади жилых помещений; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирного многоэтажного жилого дома – 3,14 для земельного участка с кадастровым номером 63:09:01003035:123, с местоположением: участок находится примерно в 200 м. по направлению на юго-запад от ориентира г.Тольятти, пересечение Московского проспекта и улицы Фрунзе, расположенного за пределами участка.

Результаты публичных слушаний: по результатам публичных слушаний принято решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (минимальная площадь земельного участка для многоквартирного многоэтажного жилого дома - принимается из расчёта – 0,44 кв.м. на 1 кв.м. общей площади жилых помещений; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирного многоэтажного жилого дома – 3,14 для земельного участка с кадастровым номером 63:09:01003035:123, с местоположением: участок находится примерно в 200 м. по направлению на юго-запад от ориентира г.Тольятти, пересечение Московского проспекта и улицы Фрунзе, расположенного за пределами участка.

Считать публичные слушания состоявшимися.

Председатель комиссии
по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки



С.Е. Арзамасцев

с.а/с