

Приложение №2
к Протоколу публичных слушаний
№ ПС-13 от 16.05.2016

Мотивированное обоснование
принятого решения по результатам публичных слушаний

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101183:6038, 63:09:0101183:6053, 63:09:0101183:6041, 63:09:0101183:6043, расположенных по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, юго-восточнее улицы 40 лет Победы

Инициатор проведения публичных слушаний:	Общество с ограниченной ответственностью «ЖК Весна»
Наименование (краткое содержание) рассматриваемого проекта (вопроса):	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101183:6038, 63:09:0101183:6053, 63:09:0101183:6041, 63:09:0101183:6043, расположенных по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, юго-восточнее улицы 40 лет Победы, в территориальной зоне Ж-4.
Результат публичных слушаний:	По результатам публичных слушаний вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирного многоэтажного жилого дома при новом строительстве – 2,1) для земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101183:6038, 63:09:0101183:6053, 63:09:0101183:6041, (минимальная площадь земельного участка для многоквартирного многоэтажного жилого дома - принимается из расчёта – 0,40 кв.м. на 1 кв.м. общей площади жилых помещений; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирного многоэтажного жилого дома при новом строительстве - 3,4) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101183:6043, расположенных по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, юго-восточнее улицы 40 лет Победы, единогласно одобрен.
Мотивированное обоснование принятого решения:	
Участниками публичных слушаний высказаны мнения о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101183:6038, 63:09:0101183:6053, 63:09:0101183:6041, 63:09:0101183:6043, расположенных по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, юго-восточнее улицы 40 лет Победы, с целью строительства жилого дома поз. Л1.1 и жилого дома поз.Л1.5 с инженерно-техническим обеспечением в составе 2 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения.	

Председательствующий:

Ю.В. Максимова