

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата оформления заключения: 26.06.2019

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:

- Проект постановления администрации городского округа Тольятти «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101183:6031, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, южнее улицы 40 лет Победы».

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 8

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № ПС-14 от 26 июня 2019 года (постановление администрации городского округа Тольятти от 30.05.2019 №1487-п/1, оповещение опубликовано в газете «Городские Ведомости» от 31 мая 2019 №38 (2200) и размещено на официальном портале администрации).

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

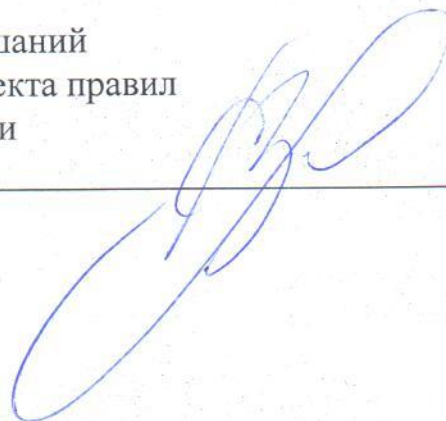
№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний по результатам публичных слушаний
1		

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний
1	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирных многоэтажных жилых домов при новом строительстве - 1,8) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101183:6031, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, южнее улицы 40 лет Победы в территориальной зоне Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки).	Учитывая наличие проектного обоснования, подтверждающего соблюдение требований технических регламентов в случае реализации проекта, предоставление разрешения целесообразно.
2	Не выдавать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101183:6031;	

3	Выполнить мероприятия по организации проезда к прилегающим территориям многоквартирных жилых домов с обеспечением парковочных мест;	
4	При строительстве жилых домов решить вопрос строительства социальных объектов (детские сады, школы) на рассматриваемой территории квартала;	
5	Обеспечить свободный проход к городскому лесу от территории квартала 14-А в Автозаводском районе, г. Тольятти.	

Организатор публичных слушаний
Комиссия по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
Председатель комиссии _____



О.В. Захаров