

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата оформления заключения: 27.09.2018

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301145:968, расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, 3 Лесной проезд, д.19/ул.Садовая, д.13».

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 1.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № ПС-21 от 27 сентября 2018 года.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний по результатам публичных слушаний
1	Максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для индивидуальных жилых домов в проекте постановления указать не процентом выражении (48%), а в виде коэффициента - 0,48.	Рекомендовано учесть предложение в связи с тем, что коэффициент плотности застройки рассчитывается как отношение площади всех этажей зданий и сооружений, расположенных на земельном участке, к площади участка (%).
2	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для индивидуальных жилых домов - 30%, максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для индивидуальных жилых домов - 0,48) для	Учитывая наличие проектного обоснования, подтверждающего соблюдение требований технических регламентов в случае реализации проекта, предоставление разрешения целесообразно.

земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301145:968, расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, 3 Лесной проезд, д.19/ул.Садовая, д.13.	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений  
или публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний

Организатор публичных слушаний  
Комиссия по подготовке проекта правил  
Землепользования и застройки

Заместитель главы  
городского округа,  
председатель комиссии



В.Б. Андреев

2a