

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301172:0049, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, Печорский проезд, 81.

Основания проведения публичных слушаний: постановление администрации городского округа Тольятти от 10.07.2017 № 2375-п/1 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, Печорский проезд, 81».

Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Городские ведомости» от 11 июля 2017 № 48 (2015).

Место проведения публичных слушаний: г. Тольятти, Центральный район, ул. Белорусская, 33, актовый зал.

Время начала проведения публичных слушаний: 24.07.2017, 18:00.

Время окончания проведения публичных слушаний: 24.07.2017, 18:10.

Общее число жителей городского округа и иных заинтересованных лиц, принявших участие в публичных слушаниях – 5.

Общая продолжительность публичных слушаний: 17 дней.

Вопросы, вынесенные для обсуждения на публичных слушаниях: рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (максимальный процент застройки в границах земельного участка для индивидуальных жилых домов – 30%, минимальные отступы от границ земельного участка до жилых домов – 1,25 метров) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301172:0049, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, Печорский проезд, 81.

Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями городского округа Тольятти и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301172:0049, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, Печорский проезд, 81.

Предложения, внесенные жителями городского округа Тольятти и иными заинтересованными лицами:

– предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (максимальный процент застройки в границах земельного участка для индивидуальных жилых домов – 30%, минимальные отступы от границ земельного участка до жилых домов – 1,25 метров) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301172:0049, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, Печорский проезд, 81, в территориальной зоне Ж-1А (Зона коттеджной застройки).

Результаты публичных слушаний:

По результатам публичных слушаний вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301172:0049, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, Печорский проезд, 81, большинством голосов (4 участника из 5 участников), одобрен.

Считать публичные слушания состоявшимися.

Заместитель председателя
комиссии по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки



А.А. Шишкин