



## МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*11.09.2015 № 2940-П/1*

г. Тольятти, Самарской области



Об условиях приватизации нежилого здания и земельного участка  
по адресу: Самарская область, г. Тольятти,  
Автозаводский район, бульвар Туполева, д. 2-А, на аукционе

В целях выполнения Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2015 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 26.11.2014 г. № 525 (в редакции от 22.04.2015 г. № 685), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 г. № 585, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, Положением об организации продажи муниципального имущества городского округа Тольятти на аукционе, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 05.03.2014 г. № 216, Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое здание – гараж, площадью 28,10 кв. м, этажность: 1 (Литера: А) и земельный участок, входящий в состав земель населенных пунктов, с кадастровым номером 63:09:0101166:10265, общей площадью 33 кв. м по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский

район, бульвар Туполева, д. 2-А, с разрешенным использованием: для эксплуатации гаража, способом продажи на аукционе.

2. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе:

2.1. Начальную цену нежилого здания и земельного участка: 601 787 (Шестьсот одна тысяча семьсот восемьдесят семь) рублей без учета НДС, определенную в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки, исполненным ООО «РосОценка», в том числе:

- нежилого здания – 515 063 (Пятьсот пятнадцать тысяч шестьдесят три) рубля без учета НДС;

- земельного участка – 86 724 (Восемьдесят шесть тысяч семьсот двадцать четыре) рубля, НДС не облагается.

2.2. Открытую форму подачи предложений о цене муниципального имущества.

2.3. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в сумме 30 000 (Тридцать тысяч) рублей, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления, в том числе:

- нежилое здание – 25 677 (Двадцать пять тысяч шестьсот семьдесят семь) рублей;

- земельный участок – 4 323 (Четыре тысячи триста двадцать три) рубля.

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 10% начальной цены продажи, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления, что составляет 60 178 руб. 70 коп. (Шестьдесят тысяч сто семьдесят восемь рублей 70 копеек), в том числе:

- нежилое здание – 51 506 руб. 30 коп. (Пятьдесят одна тысяча пятьсот шесть рублей 30 копеек);

- земельный участок – 8 672 руб. 40 коп. (Восемь тысяч шестьсот семьдесят два рубля 40 копеек).

2.5. Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.

3. Оплату за приобретаемое на аукционе имущество произвести единовременно, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи, а именно:

3.1. За нежилое здание на счет получателя № 40101810200000010001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти) в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6320001741, КПП 632431001, КБК 90311402043040000410, ОКТМО 36740000.

3.2. Покупатель (организация либо физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем) соответствующую сумму НДС за нежилое здание перечисляет самостоятельно в федеральный бюджет в соответствии с действующим законодательством.

3.3. За земельный участок на счет получателя № 40101810200000010001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти) в Отделении Самара г. Самара БИК 043601001, ИНН 6320001741, КПП 632431001, КБК 90311406024040000430, ОКТМО 36740000.

4. Нежилое помещение фактически используется Калашниковым Ю.М.

5. Департаменту по управлению муниципальным имуществом мэрии:

5.1. Передать материалы в течение пяти рабочих дней с даты регистрации настоящего постановления в управление организации муниципальных торгов мэрии для проведения аукциона.

5.2. Заключить с победителем аукциона договор купли - продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Управлению организации муниципальных торгов мэрии (Голосов В.С.):

6.1. Обеспечить организацию и проведение торгов по приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе.

6.2. Опубликовать информационные сообщения в газете «Городские ведомости», а также разместить извещения на официальных сайтах муниципального образования и Российской Федерации в информационно-коммуникационной сети «Интернет»:

6.2.1. О проведении аукциона - в течение семи рабочих дней с момента получения материалов, необходимых для проведения торгов.

6.2.2. Об итогах продажи – в сроки, установленные действующим законодательством.

7. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии (Алексеев А.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» не позднее десяти дней после его подписания.

Мэр



С.И.Андреев