

ПРОТОКОЛ  
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № ПС – 41

25 октября 2017 года

Наименование вопроса, выносимого на публичные слушания: рассмотрение Проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта линии электропередач ЛЭП-110 кВ отпайка на ГПП «Автозаводская».

Время начала проведения публичных слушаний: 18:00.

Время окончания проведения публичных слушаний: 18:40.

Место проведения публичных слушаний: г. Тольятти, Автозаводский район, Новый проезд, д.2, здание администрации Автозаводского района.

Основания проведения публичных слушаний: постановление администрации городского округа Тольятти от 18.09.2017 № 3127-п/1 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта линии электропередач ЛЭП-110 кВ отпайка на ГПП «Автозаводская».

Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Городские ведомости» от 19 сентября 2017 № 68 (2035).

Организатор проведения публичных слушаний: Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

Председательствующий: Титов Дмитрий Николаевич, заведующий архитектурно-планировочным сектором по территории Автозаводского района управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности.

Секретарь: Дудаков Виктор Венедиктович (главный специалист отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности мэрии).

Количество зарегистрированных участников: 12.

Вступительное слово председательствующего, заведующего архитектурно-планировочным сектором по территории Автозаводского района управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности Титова Дмитрия Николаевича:

Публичные слушания по Проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта линии электропередач ЛЭП-110 кВ отпайка на ГПП «Автозаводская» проводятся на основании Постановления администрации от 18.09.2017 № 3127-п/1, с соблюдением регламента проведения публичных слушаний в соответствии с установленным порядком, утвержденным постановлением Тольяттинской городской Думы от 07.12.2005 №314 «О Положении о публичных слушаниях в городском округе Тольятти».

Выступления участников публичных слушаний:

А\*\*\* (представитель ЗАО "ЭиСС"):

Для электроснабжения существующей и перспективной жилой застройки, расположенной за Московским проспектом, ЗАО "ЭиСС" осуществило строительство и ввод в эксплуатацию ГПП 110/10кВ "Автозаводская" с двумя трансформаторами мощностью 40МВА, каждый. В настоящее время электроснабжение подстанции осуществляется по временной схеме.

Для подачи напряжения на подстанцию по постоянной схеме требуется строительство новой линии электроснабжения напряжением 110кВ. Для реализации этого проекта ЗАО "ЭиСС" предусматривает строительство ЛЭП-110кВ от ПС "Технопарк ГПП-1" до ГПП "Автозаводская". В связи с тем, что часть трассы для питающей линии располагается на селитебной территории г.Тольятти в соответствии с действующими градостроительными нормами она может быть выполнена только в кабельном исполнении. Поэтому конструктивно проектируемая ЛЭП-110кВ выполняется в кабельно-воздушном исполнении. Длина проектируемого участка двухцепной ВЛ-110кВ составляет – 3,4км, длина участка КЛ-110кВ составляет – 3,4км. До настоящего времени в г.Тольятти не осуществлялась реализация подобных проектов ввиду их технической сложности и значительной стоимости. Однако, высокая социальная-экономическая значимость проектируемых и существующих инфраструктурных объектов за Московским проспектом в сфере электроэнергетики требует незамедлительного решения всех задач по обеспечению надежного электроснабжения потребителей и обеспечению необходимого запаса мощности для дальнейшего устойчивого развития территории.

Трасса проектируемого линейного объекта ЛЭП-110кВ располагается в Автозаводском районе города Тольятти и проходит от ПС 110/10кВ «Технопарк ГПП-1» до ул. Заставная, в границах красных линий ул.70 лет Победы, Ленинского проспекта до ГПП Автозаводская.

Конструктивно ЛЭП-110кВ выполняется:

Воздушная двухцепная линия проектируется с использованием существующих опор участка ВЛ-110кВ с подвеской сталеалюминиевого провода;

Кабельная двухцепная линия проектируется с прокладкой в земле траншейным способом кабелем на напряжение 110кВ с изоляцией из сшитого полиэтилена. Прокладка каждой цепи кабельной линии осуществляется в отдельном железобетонном лотке.

В местах пересечения с инженерными коммуникациями, под дорогами и тротуарами кабели прокладываются в кожухах.

Общая протяженность трассы составляет 6,8 км. Пропускная способность кабельной линии составит не менее 80 мВт.

Т\*\*\* (представитель ООО "ГеоСтрой"):

Для размещения линейного объекта требуется разработка документации по планировке территории, которая разрабатывалась на основании постановления администрации городского округа Тольятти Самарской области от 02.05.2017 № 1478 – п/1 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта линии ЛЭП – 110 кВ отпайка на ГПП Автозаводская.

Территория проектирования расположена в Автозаводском районе городского округа Тольятти Самарской области. Участок проектирования представляет собой равнинную местность. Данная территория не входит в границы особо охраняемых природных территорий областного значения – природных экологических, природно-исторических (ландшафтов) территорий.

Площадка под строительство не застроена, дополнительного сноса зданий и сооружений не требуется. Сетей, препятствующих прокладке линейного объекта, не обнаружено.

Размещение линейного объекта осуществляется на землях населенных пунктов в границах городского округа Тольятти Самарской области. Размещение линейного объекта на землях категорий сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий не предусматривается.

В границах проектирования линейного объекта территории объектов культурного наследия (памятники археологии) отсутствуют.

### ЗОНИРОВАНИЕ

Ширина участка полосы временного отвода земли на период строительства КЛ-110кВ принята в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 и составляет 4,5 м; для строительства воздушной линии, учитывая наличие установленных опор, по согласованию с ЗАО «Энергетика и связь строительства» ширина отвода земли на период строительства принята 8,0м. Временный отвод земельных участков предоставляется для обеспечения необходимых условий производства работ по строительству объекта, для устройства проезда строительной техники.

Проектом планировки территории по длине линейного объекта воздушной линии предусмотрена полоса временного отвода под строительство в размере 8 м, для кабельной линии полоса отвода под строительство в размере 4,5 м.

На земельном участке с кадастровым номером 63:09:0103035:8971 планируется разместить переходный пункт от ВЛ-110кВ на КЛ-110кВ. Указанный земельный участок находится в собственности у ЗАО «Энергетика и связь строительства» и полностью включен в полосу отвода под строительство.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» размер охранной зоны подземного кабеля 1 метр от крайнего кабеля в обе стороны. Расстояние между крайними кабелями в траншее предусмотрено 2,5м. Таким образом, ширина охранной зоны от кабельной линии КЛ-110кВ составляет 4.5м

Размер охранной зоны вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении от ВЛ-110кВ на расстоянии 20м. Таким образом, ширина охранной зоны от воздушной линии 110кВ составляет 50.0м. Общая площадь охранной зоны от линии электропередачи составляет – 19,5640 га

Прокладка кабеля под зданиями и сооружениями не предусмотрена. Среди градостроительных ограничений можно выделить наличие действующих красных линий, в границах которых осуществляется проектирование данного линейного объекта. Иные градостроительные ограничения и зоны с особыми условиями использования территории от проектируемого линейного объекта не предусмотрены.

Для строительства линейного объекта ЛЭП-110кВ требуется получение разрешения на строительство и необходимо произвести отвод земель во временное пользование на период строительства. Количество земельных участков, затрагиваемых временным отводом под строительство - 34, общая площадь отводимых земельных участков во временное пользование на период строительства – 4,2846 га.

Линейный объект, планируемый в соответствии с настоящим проектом планировки, не требует внесения изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области.

Внесение изменений в территориальное зонирование, установленное Правилами застройки и землепользования городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059, в связи с размещением планируемого объекта также не требуется, поскольку в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Предложения, внесенные жителями городского округа Тольятти и иными заинтересованными лицами:

- рекомендовать к утверждению «Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта линии электропередач ЛЭП-110 кВ отпайка на ГПП «Автозаводская».

Голосование по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

«за» - 12;

«против» - 0;

«воздержались» - 0;

«не голосовали» - 0.

Результаты публичных слушаний:

По результатам публичных слушаний «Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта линии электропередач ЛЭП-110 кВ отпайка на ГПП «Автозаводская» рекомендован к утверждению.

Председатель публичных слушаний

Д.Н. Титов