

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата оформления заключения: 29.10.2021

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:

- Проект постановления администрации городского округа Тольятти «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101183:11428, расположенного по адресу: Самарская область, г Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы».

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 38.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № ПС-41 от 29 октября 2021 года (постановление администрации городского округа Тольятти от 04.10.2021 № 3259-п/1, оповещение опубликовано в газете «Городские Ведомости» от 05.10.2021 №72 (2428) и размещено на официальном портале администрации).

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

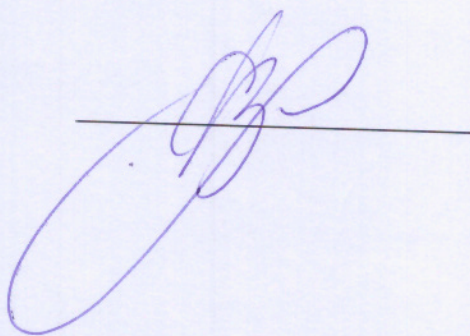
п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний по результатам публичных слушаний

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний

<p>Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (обеспечение машино-местами от 1/5 количества квартир в доме) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101183:11428, расположенного по адресу: Самарская область, г Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, в территориальной зоне Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки).</p>	<p>Учитывая наличие проектного обоснования, подтверждающего соблюдение требований технических регламентов в случае реализации проекта, предоставление разрешения целесообразно.</p>
<p>Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в связи с тем, что нарушены Правила землепользования и застройки, согласно которым обеспеченность машино-местами должна быть от 2/3 количества квартир в доме.</p>	<p>Целесообразно учесть внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания в рамках утвержденного Проекта планировки территории с проектом межевания территории 14-А квартала Автозаводского района г. Тольятти.</p>

Организатор публичных слушаний:  
 Комиссия по подготовке проекта правил  
 землепользования и застройки  
 Председатель комиссии  
 по подготовке проекта правил  
 землепользования и застройки



О.В. Захаров