

09.06.21 № 6986

на № 06417-В от 02.06.2021 г.

Руководителю управления
архитектуры и градостроительства
администрации г.о. Тольятти
А.А. Шипкину
445017, РФ, Самарская область,
г. Тольятти, ул. Победы, 52
тел. 54-44-33 доб. 3574

О выдаче технических условий

Уважаемый Аркадий Анатольевич!

На Ваш запрос сообщая Вам информацию о технических условиях подключения (техническое присоединение) объекта капитального строительства, предполагаемого к размещению по адресу: РФ, Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, севернее дома №97 по ул. Голосова ($S_{з.у.} = 4\ 058,0$ кв.м, кадастровый номер 63:09:0301156:7) с разрешенным использованием – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), (Ц-3, Зона объектов здравоохранения и социального обеспечения).

1. Наименование и место нахождения объектов капитального строительства, подключаемых к сетям инженерно-технического обеспечения:

объект капитального строительства (Ц-3, Зона объектов здравоохранения и социального обеспечения), предполагаемый к размещению по адресу: г. Тольятти, Центральный район, севернее дома №97 по ул. Голосова ($S_{з.у.} = 4\ 058,0$ кв.м, кадастровый номер 63:09:0301156:7).

2. Вид сетей инженерно-технического обеспечения, к которым должно быть осуществлено подключение: **водоснабжение, водоотведение.**

3. Возможные точки подключения объекта капитального строительства:

3.1. к сетям водоснабжения:

- к существующей сети водопровода Д500мм (чуг.) по ул. Ленинградская в проектируемой камере Кам-1 (пр.) с установкой запорной арматуры в сторону подключаемого объекта (см. Приложение № 1). Гарантированное давление в сети водопровода составляет – 2,5 кгс/см².

3.2. к сетям водоотведения:

- в существующую сеть канализации Ду500мм (чуг.) по ул. Голосова, ул. Ленинградская в существующем колодце КК-12 (сущ.) и/или КК-19 (сущ.). Абсолютные отметки лотков в колодцах уточнить по месту (см. Приложение №1).

4. На момент предоставления сведений о технических условиях на подключение максимальная нагрузка в возможных точках подключения к сети водоснабжения:

- максимальная нагрузка в точке водоотбора — **300,0 м³/сут.**
- максимальная нагрузка в точке приема стоков — **300,0 м³/сут.**

5. Размещение объекта капитального строительства предусмотреть за пределами охранной зоны сети водопровода Ду100мм (ст.) и сети канализации Д160мм (ПНД), расположенных в границах отвода земельного участка подключаемого объекта, по 5,0 м и 3,0 м, соответственно, по горизонтали (в свету) в каждую сторону от сетей согласно требованиям СП 42.13330 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (см. Приложение № 1).

6. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения: в течение 18 месяцев с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) с правообладателем земельного участка.

7. Срок действия настоящих условий: обязательства организации, выдавшей условия по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с данными условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты их получения правообладатель земельного участка не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

8. Информация о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения.

Согласно Приказу № 500 от 03.12.2019 г. Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области «Об установлении предельного уровня нагрузки и наружного диаметра трубопроводов для городского округа Тольятти, при котором плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально» при заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжения и водоотведения), для объектов с размером подключаемой нагрузки более 10 куб. метров в сутки плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения устанавливается индивидуально.

Приложение:

1. Схема расположения точек подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 1 л. в 1 экз.

Руководитель Управления развития



Е. М. Тимофеева

