

31.03.2016 № 51100-02-01426

на № _____ от _____

О ТУ

**Руководителю управления
архитектуры и градостроительства
Мэрии г.о. Тольятти
А.А. Шишкину**
445017, г.Тольятти, ул. Победы, 52
architec@gradtlt.ru

На Ваши письма от 18.02.2016г. №295/5.1-1, от 24.03.2016г. №93/5.1-1 сообщаю, что направленные информационные письма (исх. №51100-02-00481 и 51100-02-00480 от 08.02.2016г., №51100-02-01041 от 14.03.2016г.) о необходимости предоставления размера подключаемой тепловой нагрузки для предоставления технических условий на подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в ответ на запросы Управления архитектуры и градостроительства Мэрии г.о. Тольятти (исх. №7/5.1-1 от 20.01.2016г., №19/5.1-1 от 27.01.2016г., №59/5.1-1 от 01.03.2016г.) обусловлены необходимостью определения технической возможности подключения к системе теплоснабжения для подготовки ТУ или мотивированного отказа ввиду технических ограничений, что установлено пунктами 9, 13 «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных ПП РФ от 13.02.2006г. №83 (далее Правила), так как отсутствие данных по нагрузкам не позволяет выполнить расчёт резерва пропускной способности сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема ресурса, и резерва мощности по производству соответствующего ресурса.

Необходимость предоставления размера подключаемой нагрузки была подтверждена на совещании под председательством мэра г.о. Тольятти С.И. Андреева с участием представителей Министерства строительства Самарской области 21.01.2016г.

В этой связи, Филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс», ввиду объективных причин, готов оформлять технические условия подключения объектов к системе теплоснабжения только при наличии всех сведений, предусмотренных пунктом 8 Правил, в том числе размера подключаемой тепловой нагрузки и срока подключения. Предлагаю Управлению архитектуры и градостроительства Мэрии г.о. Тольятти самостоятельно определять ориентировочный объем ресурсов, необходимых для подключения объектов в зависимости от их предполагаемых эксплуатационных характеристик (высотности, площади жилых/нежилых помещений, наличия обогреваемой вентиляции и т.д.).

Вместе с этим, Филиалом «Самарский» ПАО «Т Плюс» в целях эффективного взаимодействия с Мэрией г.о. Тольятти, в приложении к настоящему письму, подготовлена информация о возможности теплоснабжения объектов по запросам УАиГ №7/5.1-1 от 20.01.16г., №19/5.1-1 от 27.01.16г., №91/5.1-1 от 23.03.16г.

На Ваш запрос № 93/5.1-1 от 24.03.2016 г., информирую, что тепловые сети и источники ПАО «Т Плюс» для подключения объекта капитального строительства, расположенного в Комсомольском районе г.Тольятти, мкр. №1, на земельном участке 40 с кадастровым номером 63:09:0201061:260 (ул. Варваринская, 18 - согласно ситуационного плана) отсутствуют.

Приложения: на 3-х листах.

Главный инженер



С.Н. Туров