

06.12.2024

№

14213

на № 402/5.1-1 (458ИТИ) от 26.11.2024
(вх.10020) (28.11.2024)

Руководителю департамента
градостроительной деятельности
администрации г.о. Тольятти
И.Н. Квасову
445020, Самарская обл., г. Тольятти,
ул. Белорусская, 33,
тел.: +7 (8482) 54-30-82
e-mail: stepanov.av@tgl.ru

О предоставлении информации

Уважаемый Игорь Николаевич!

На Ваш запрос о представлении информации о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжения, водоотведения) объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером **63:09:0306036:2041**, по адресу: **Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Центральный район, улица Ларина, земельный участок №126В** (вид разрешенного использования: **склады (6.9)**), выставляемом на аукцион, сообщая следующее.

Сведения об исполнителе:	Общество с ограниченной ответственностью «Волжские коммунальные системы», сокращенное наименование – ООО «Волжские коммунальные системы» ОГРН 1106312008065 Почтовый и фактический адрес: 445007, РФ, Самарская область, г.о. Тольятти, бульвар 50 лет Октября, 50 Телефон: 8 (8482) 79-03-70 Факс: 8 (8482) 55-13-67 E-mail: info@volcomsys.ru	
Информация о возможных точках присоединения:	к сетям водоснабжения: на существующем водопроводе Ду400 мм (ст.) по ул. Кирова в существующей камере ВК-1 (пр.) к сетям водоотведения: на существующем коллекторе Д400 мм (ж/б) по ул. Ломоносова в проектируемом колодце КК-1 (пр.)	
Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта	по водоснабжению: на хоз.-питьевые нужды: по водоотведению: на хоз.-бытовые нужды:	20,00 м³/сут. 20,00 м³/сут.
Срок действия ТУ:	3 года с даты их выдачи*	

- * В соответствии с пунктом 18 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (утв. постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 г. №2130) если в течение 12 месяцев со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий **прекращается**.

По вопросу предоставления информации о плате за подключение (технологическое присоединение) сообщая, что расчет платы осуществляется при заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения согласно пункту 33 Правил, исходя из установленных тарифов на подключение или платы за подключение, устанавливаемой органом регулирования тарифов индивидуально в случаях, предусмотренных пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (утв. ПП РФ от 13 мая 2013 г. №406).

Согласно Приказу №388 от 08.11.2023 г. Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области тарифы на подключение объекта к централизованным системам водоснабжения ООО «Волжские коммунальные системы» составляют:

- *за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку к системе водоснабжения – 1,103 тыс.руб./куб.м в сут. (с учетом НДС);*
- *за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем для сетей диаметром:*
 - ✓ *40 мм и менее – 9,900 тыс.руб./м (с учетом НДС);*
 - ✓ *от 41 мм до 70 мм – 7,958 тыс.руб./м (с учетом НДС);*
 - ✓ *от 71 мм до 100 мм – 25,994 тыс.руб./м (с учетом НДС);*
 - ✓ *от 101 мм до 150 мм – 12,149 тыс.руб./м (с учетом НДС);*
 - ✓ *от 151 мм до 200 мм – 25,931 тыс.руб./м (с учетом НДС);*
 - ✓ *от 201 мм до 250 мм – 12,505 тыс.руб./м (с учетом НДС).*
- *за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку к системе водоотведения – 1,004 тыс.руб./куб.м в сут. (с учетом НДС);*
- *за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем для сетей диаметром:*
 - ✓ *от 41 мм до 70 мм – 20,514 тыс.руб./м (с учетом НДС);*
 - ✓ *от 151 мм до 200 мм – 13,508 тыс.руб./м (с учетом НДС).*

Указанные тарифы действуют с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Дополнительно сообщая, что на земельный участок с кадастровым номером 63:09:0306036:2041 распространяется охранный зона сети водопровода Д300 мм (ст.)-Д315 мм (ПЭ) (проходит через земельный участок с юго-запада на северо-восток), по которой осуществляется водоснабжение объектов северной части Центрального района.

Согласно пункту 12.35 (табл.12.5) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» расстояние от сетей водопровода до фундаментов зданий и сооружений должно составлять не менее 5,0 м по горизонтали (в свету).

И.о. руководителя Управления развития



Л.В. Шаронова