

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"05" 2017г. № 63-00-102/17-882610

1	Кадастровый номер: 63:09:0301143:566	2	Лист № 1	3	Всего листов: 7
4	Номер кадастрового квартала: 63:09:0301143				
5	Предыдущие номера: —	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 09.10.2009		
7	—				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —				
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, севернее жилого дома, имеющего адрес: ул. Комсомольская, 121				
10	Категория земель:				
11	Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта (4.9)				
12	Площадь: 1523 +/- 14				
13	Кадастровая стоимость: 5930074.64 руб.				
14	Система координат: СК кадастрового района				
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют				
16	Особые отметки: —				
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные				
Дополнительные сведения:					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —				

Начальник отдела

(наименование должности)

И.В. Калинка

(подпись, фамилия)

М.П.

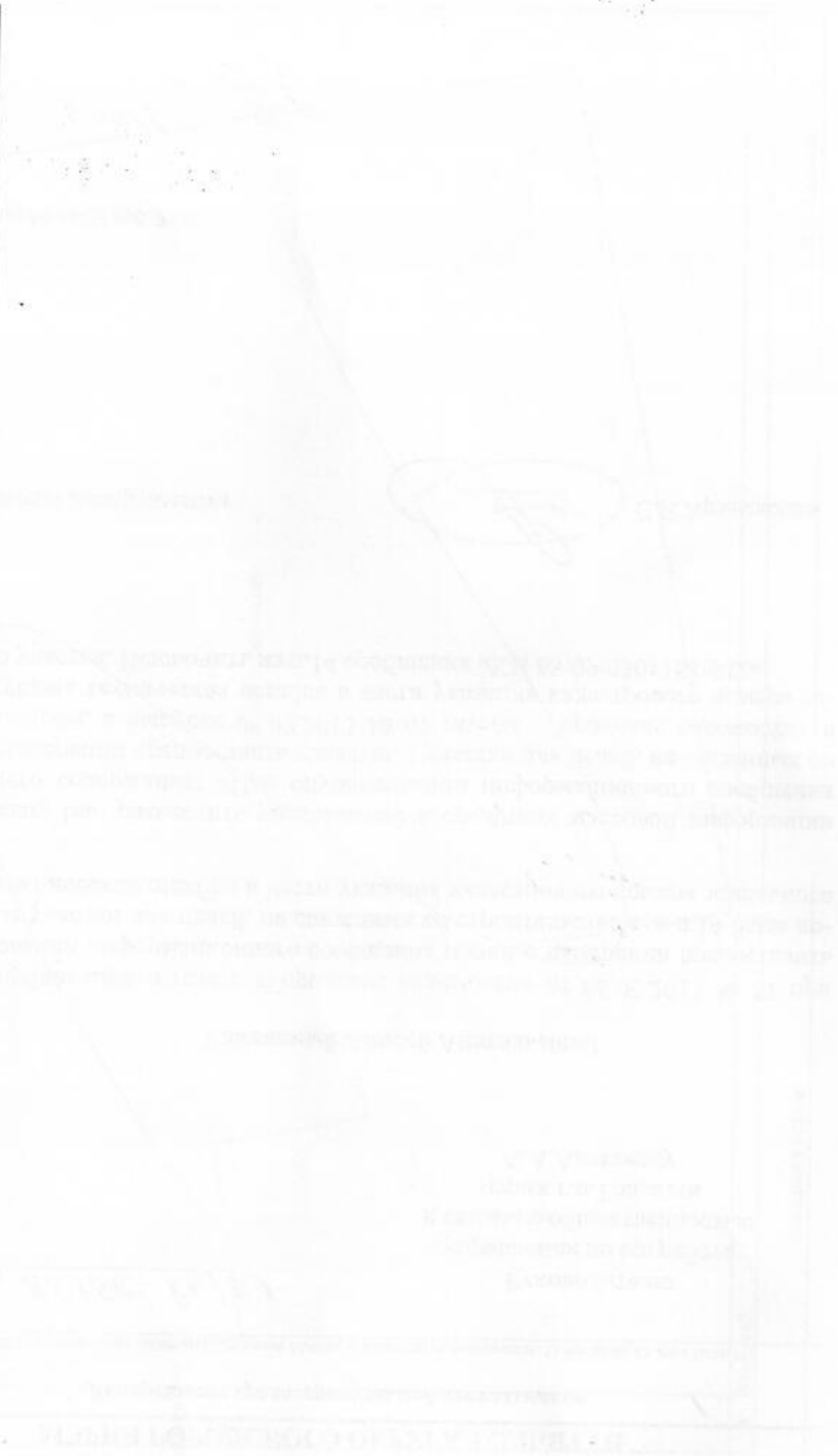
(подпись)

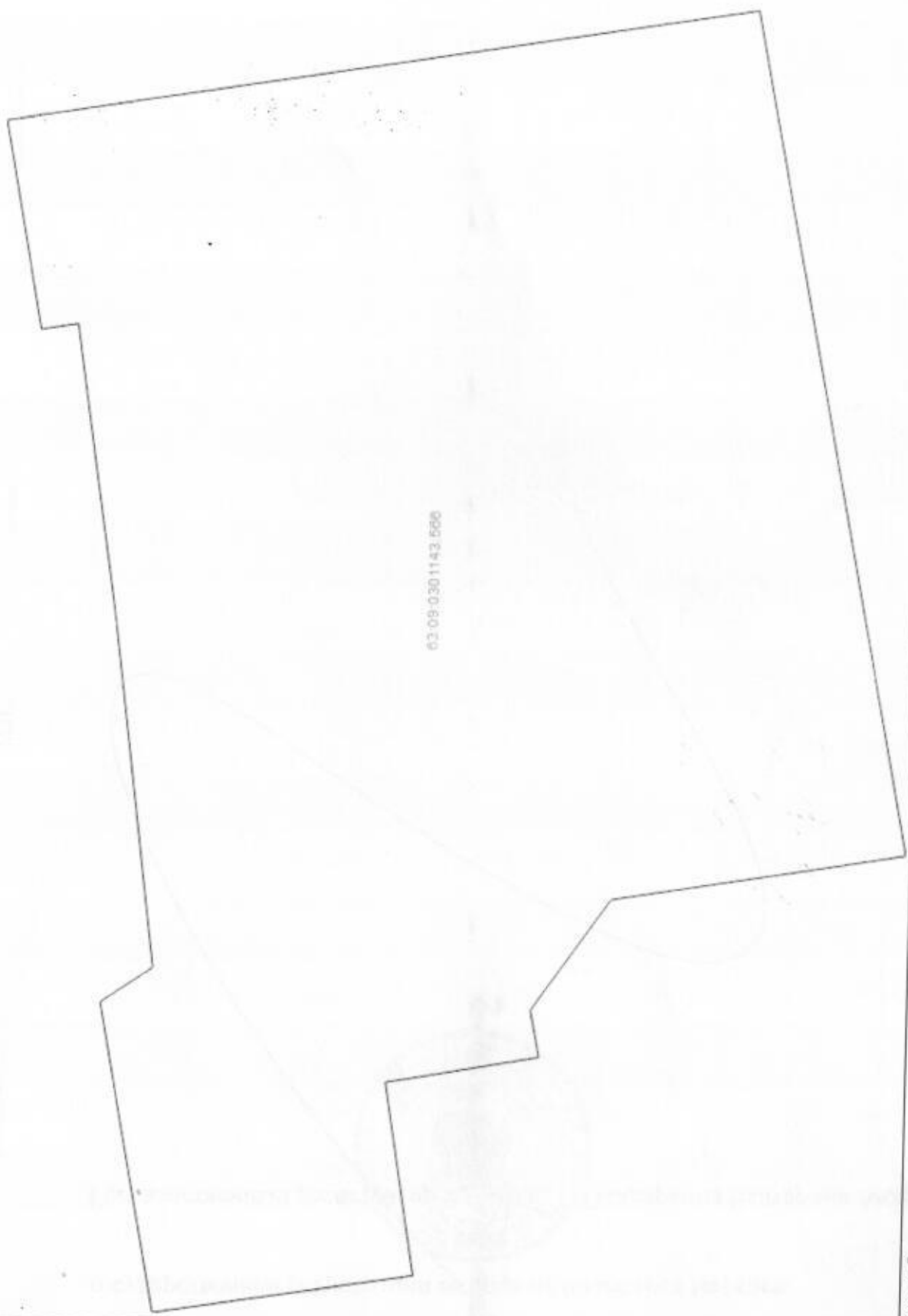
КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"05" 2017г. № 63-00-102/17-892610

1	Кадастровый номер: 63:09:0301143:566	2	Лист № 2	3	Всего листов: 7
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				





5 Масштаб: —

Начальник отдела

И.В. Калинин

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Содержимое документа нечитаемо из-за сильного размытия и бледности. Видны лишь общие очертания текста и структура документа, включающая, вероятно, заголовок, основной текст и заключение.

КВ.3

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"05" 2017г. № 63-00-102/17-882610

1		2		3		4	
Кадастровый номер:		63:09:0301143:566		Лист № 3		Всего листов: 7	
Сведения о частях земельного участка и обременениях:							
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части				
1	2	3					
1	1	84	<p>Выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 10.10.2014</p> <p>1. Основной целью создания и обеспечения режима в зоне санитарной охраны источников водоснабжения (далее - ЗСО) является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения, а также территорий, на которых они расположены. 2. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарных, защитных и санитарно-защитных зон источников водоснабжения определяются режимами использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе с Федеральным законом от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». 3. Содержание указанного режима определено санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». 4. В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за её пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твёрдое покрытие. Не допускается:- посадка высокоствольных деревьев;- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей. На территории первого пояса здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учётом санитарного режима на территории второго пояса. 5. В пределах второго и третьего поясов зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения запрещается:- закачка отработанных вод в подземные горизонты;- подземное складирование твёрдых отходов;- разработка недр земли;- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод (размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического</p>				
2	—	весь					

контроля).6. Кроме ограничений, указанных в части 5 настоящей статьи, в пределах второго пояса зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения также запрещается:- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;- применение удобрений и ядохимикатов;- рубка леса главного пользования и реконструкция. Третий пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения, зона с особыми условиями использования территорий, № 86.63.09.2.281, № 1059 от 24.12.2008

Начальник отдела

(подпись/наименование должности)

М.П.

(подпись)

И.В. Калинин

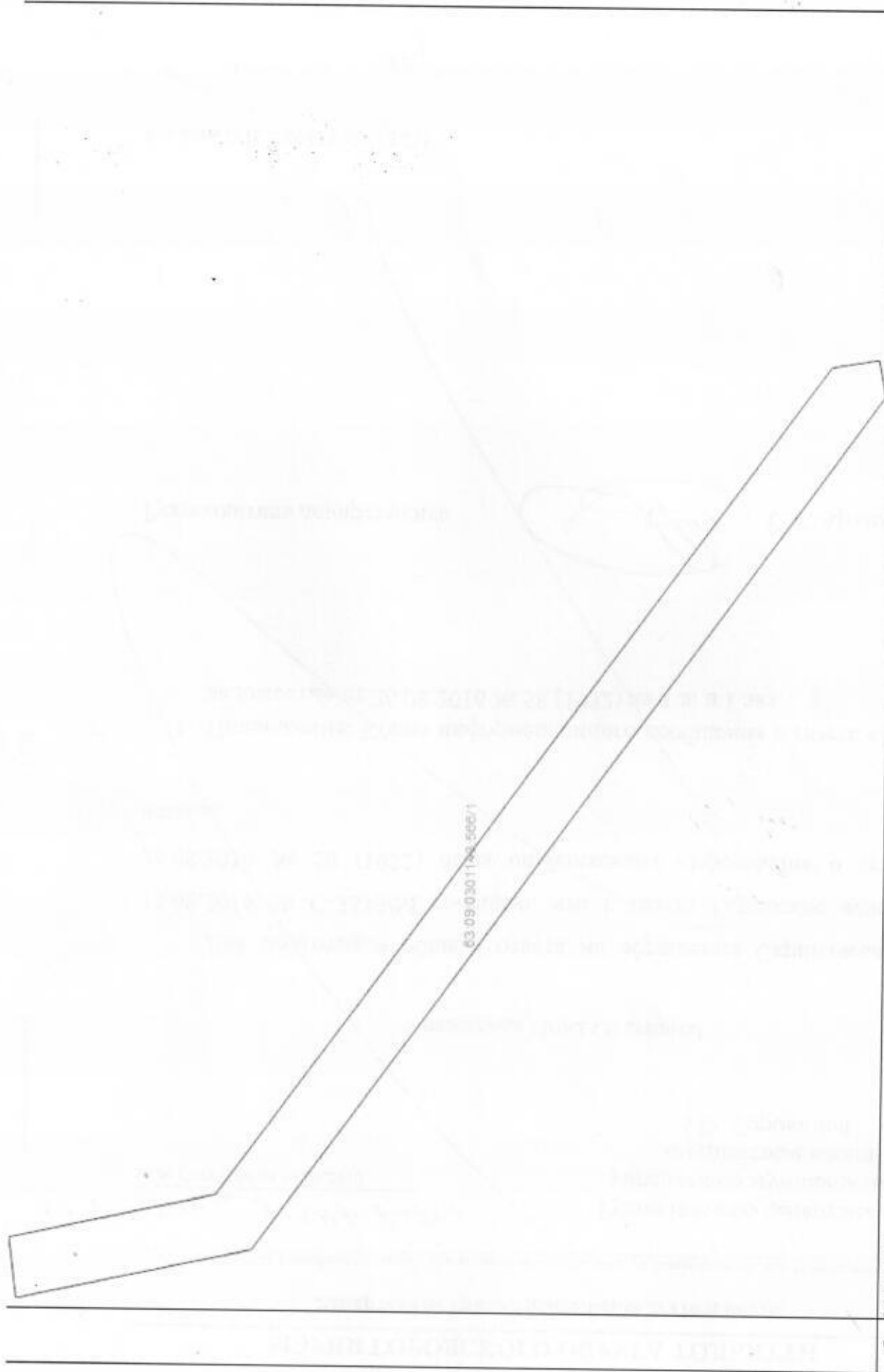
(инициалы, фамилия)

КВ.4

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"05" 2017г. № 63-00-102/17-882610

1	Кадастровый номер:	63:09:0301143:566	2	Лист №	4	3	Всего листов:	7
4	План (чертеж, схема)	Учетный номер части: 63:09:0301143:566/1						



5 Масштаб: —

Начальник отдела

И.В. Калинин

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)



КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"05" 2017г. № 63-00-102/17-882610

Кадастровый номер: 63:09:0301143:566

Всего листов: 7

Лист № 5

3

7

Описание местоположения границ земельного участка:

1	Кадастровый номер: 63:09:0301143:566				5	6	7	8
	2	3	4	5				
Номер п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки		
1	1	350° 9'	13.28	—	63:09:0301143:569	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе		
2	2	259° 14'	1.23	—	—	—		
3	1	258° 56'	38.58	—	—	—		
4	3	170° 28'	33.98	—	63:09:0000000:9292	Адрес отсутствует		
5	4	79° 27'	9.56	—	—	—		
6	5	350° 9'	1.69	—	63:09:0301143:7	Адрес отсутствует		
7	6	81° 22'	13.65	—	63:09:0301143:7	Адрес отсутствует		
8	7	82° 40'	15.51	—	63:09:0301143:7	Адрес отсутствует		
9	8	145° 41'	2.82	—	63:09:0301143:7	Адрес отсутствует		
10	9	79° 9'	14.12	—	63:09:0301143:7	Адрес отсутствует		
11	10	350° 42'	11.70	—	63:09:0301143:569	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе		
12	11	260° 42'	8.79	—	63:09:0301143:569	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе		
13	12	349° 30'	6.97	—	63:09:0301143:569	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе		
14	13	258° 19'	2.12	—	63:09:0301143:569	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе		
15	14	304° 47'	6.14	—	63:09:0301143:569	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе		
16	15	82° 50'	2.01	—	—	—		
17	16	347° 47'	7.85	—	—	—		
18	17	305° 44'	34.66	—	—	—		
19	18	170° 25'	1.56	—	—	—		
20	19	125° 44'	33.63	—	—	—		
21	20	167° 48'	6.91	—	—	—		

Начальник отдела

(полное наименование должности)

И.В. Калинин

(инициалы, фамилия)

М.П.

(подпись)

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"05" 2017г. № 63-00-102/17-882610

1	Кадастровый номер: 63:09:0301143:566	2	Лист № 6	3	Всего листов: 7
Адреса правообладателей смежных участков:					
4	Номер п/п	Номер смежного участка	Адрес правообладателя		
	1	2	3		
	1	63:09:0301143:569	;		

Начальник отдела
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

И.В. Калинин
(инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"05" 2017г. № 63-00-102/17-882610

1	Кадастровый номер: 63:09:0301143:566		2	Лист № 7	3	Всего листов: 7
	Описание поворотных точек границ земельного участка					
Номер точки	Координаты		4	Описание закрепления на местности	5	Особые отметки (точность определения)
	X	Y				
1	2	3	4		5	
1	21620.85	28965.94	—		—	
2	21628.25	29003.80	—		—	
3	21661.76	28998.17	—		—	
4	21660.01	28988.77	—		—	
5	21658.34	28989.06	—		—	
6	21656.29	28975.56	—		—	
7	21654.31	28960.18	—		—	
8	21656.64	28958.59	—		—	
9	21653.98	28944.72	—		—	
10	21642.43	28946.61	—		—	
11	21643.85	28955.28	—		—	
12	21637	28956.55	—		—	
13	21637.43	28958.63	—		—	
14	21633.93	28963.67	—		—	
15	21655.93	28972.79		Временный межевой знак	0.30	
16	21648.26	28974.45		Временный межевой знак	0.30	
17	21628.02	29002.59		Временный межевой знак	0.30	
18	21629.79	29003.54		Временный межевой знак	0.30	
19	21649.43	28976.24		Временный межевой знак	0.30	
20	21656.18	28974.78		Временный межевой знак	0.30	

4

Начальник отдела
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

И.В. Калинин
(инициалы, фамилия)