

- Справку об объемах инвестиций, освоенных в течение предыдущего года по видам работ (укрупнено) с приложением подтверждающих документов.

- Справку из банка о размере остатка денежных средств, находящихся на залоговом вкладе.

64. Концедент (уполномоченные им органы) имеет право запрашивать у Концессионера иную информацию об исполнении Концессионером обязательств по настоящему Соглашению по мере необходимости. Концессионер предоставляет запрашиваемую информацию в письменном виде в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты получения запроса.

65. Концедент (уполномоченные им органы) не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

66. Представители уполномоченных Концедентом органов не вправе разглашать полученные ими в ходе выполнения своих обязанностей в рамках настоящего Соглашения сведения, отнесенные настоящим Соглашением к сведениям конфиденциального характера или являющиеся коммерческой тайной.

67. При обнаружении Концедентом (уполномоченными им органами) в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты обнаружения указанных нарушений.

68. Стороны обязаны в течение 30 (тридцати) календарных дней после наступления сроков исполнения обязательств, предусмотренных разделом VIII настоящего Соглашения, подписать документ об исполнении указанных обязательств.

69. Стороны обязаны своевременно представлять друг другу информацию и документацию, необходимую для исполнения обязанностей по настоящему Соглашению, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

XI. Ответственность Сторон

70. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

71. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при выполнении работ по созданию Объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации и иных обязательных требований к качеству Объекта Соглашения.

72. В случае нарушения требований, установленных настоящим Соглашением, Концедент обязан в течение 10 (десяти) календарных дней с даты обнаружения нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения (приложения к Соглашению) и (или) документа, требования которых нарушены. При этом срок для устранения нарушения указывается Концедентом в письменном требовании с учетом его разумности и достаточности для устранения нарушения.

73. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещение причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, указанных в пункте 71 настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном пунктом 72 настоящего

Соглашения, или являются существенными, за исключением случаев возникновения обстоятельств непреодолимой силы или действий (бездействий) Концедента, приведших к возникновению убытков.

74. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по созданию Объекта Соглашения в течение 5 лет со дня передачи Объекта Соглашения Концеденту.

75. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств по настоящему Соглашению, в том числе и невыполнения Концедентом обязательств по оказанию содействия при создании Объекта Соглашения.

Возмещение указанных убытков производится в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

76. Концессионер обязан уплатить Концеденту в соответствующий бюджет:

- штраф в размере 100 000 (сто тысяч) рублей в случае нарушения срока создания Объекта Соглашения более чем на 6 (шесть) месяцев;
- пени в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки исполнения обязательства по внесению концессионной платы от неоплаченной суммы;

77. Концедент обязан уплатить Концессионеру:

- штраф в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за неисполнение обязанности, предусмотренной п.16 Соглашения;

78. Концессионер обязан предоставить Концеденту обеспечение исполнения обязательств по настоящему Соглашению в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента его подписания в виде залога прав по договору банковского вклада денежных средств Концессионера в твердой денежной сумме в размере 12 000 000 (Двенадцать миллионов) рублей (10 % от объема инвестиций, указанного в п.19 настоящего Соглашения).

79. Сторона вправе не приступать к исполнению своих обязанностей по настоящему Соглашению или приостановить их исполнение с уведомлением другой Стороны в случае, когда нарушение другой Стороной своих обязанностей по настоящему Соглашению препятствует исполнению указанных обязанностей.

XII. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

80. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства по настоящему Соглашению, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

81. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана в письменной форме уведомить другую Сторону:

- а) о наступлении указанных обстоятельств не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;
- б) о возобновлении исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению.



82. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств по настоящему Соглашению, а также до устранения этих последствий предпринять в течение 60 (шестидесяти) календарных дней все необходимые меры, соответствующие характеру последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, и направленные на обеспечение надлежащего осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

Перечень конкретных действий в данном случае определяется по взаимному соглашению Сторон в зависимости от характера обстоятельств непреодолимой силы.

ХIII. Изменение Соглашения

83. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению Сторон. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Соглашению.

Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении Соглашения и конкурсного предложения Концессионера по критериям конкурса, могут быть изменены по соглашению сторон на основании решения Мэрии г.о.Тольятти, а также в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 5, частью 1 статьи 20 и статьей 38 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

84. Основанием для изменения условий настоящего Соглашения является существенное изменение обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении настоящего Соглашения, а также иные основания, предусмотренные законодательством и настоящим Соглашением.

85. В настоящее Соглашение вносятся изменения по согласию Сторон в случае установления законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления норм, ухудшающих положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения, стороны Соглашения изменяют условия Соглашения в целях обеспечения имущественных интересов Концессионера, существовавших на день подписания Соглашения.

86. Условия настоящего Соглашения, определенные на основании конкурсного предложения Концессионера, подлежат изменению в случае, если в течение срока действия настоящего Соглашения законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления устанавливаются нормы, ухудшающие положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения.

87. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений. Одна из Сторон в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или об отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

88. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон решением суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, иными нормативными документами и настоящим Соглашением.