

89. Концессионер имеет право передавать с согласия Концедента свои права и обязанности по настоящему Соглашению третьим лицам с момента создания Объекта Соглашения путем перемены лиц в обязательстве в соответствии с законодательством.

#### XIV. Прекращение Соглашения

90. Настоящее Соглашение прекращается:

- а) по истечении срока действия;
- б) по соглашению Сторон;
- в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении;

91. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами и Соглашением.

92. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

- а) нарушение установленного пунктом 53 настоящего Соглашения срока выполнения работ по созданию Объекта Соглашения более чем на 6 (шесть) месяцев;
- б) использование (эксплуатация) Объекта Соглашения, иного имущества в целях, не установленных настоящим Соглашением;
- в) нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) Объекта Соглашения;
- г) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, указанных в разделе VII настоящего Соглашения, в том числе прекращение или приостановление Концессионером соответствующей деятельности без согласия Концедента;
- д) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по предоставлению услуг при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1 Соглашения, в том числе несоответствие их качества требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением;

93. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относится неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя Концедентом обязательств, установленных пунктами 15, 24 Соглашения.

94. В случае досрочного расторжения настоящего соглашения Концессионер вправе потребовать от Концедента возмещения расходов на создание Объекта Соглашения.

Возмещение расходов на создание Объекта Соглашения осуществляется на основании заключенного между сторонами соглашения о возмещении расходов.

В случае недостижения согласия между сторонами по вопросу о размере подлежащих возмещению расходов, либо по иным вопросам, связанным с возмещением расходов, спор разрешается в судебном порядке.

В случае досрочного расторжения Соглашения по вине Концессионера, Концедент имеет право требовать возмещения убытков, причиненных расторжением Соглашения.

## XV. Разрешение споров

95. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

96. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты ее получения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

97. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## XVI. Размещение информации

98. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению на официальном сайте Концедента в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

## XVII. Заключительные положения

99. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты такого изменения.

100. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 3 подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них один экземпляр предназначен для Концедента, второй экземпляр – для Концессионера и третий экземпляр – для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

101. Приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные как в момент подписания настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

### Приложения к Соглашению:

- Приложение № 1 - Акт приема-передачи Объектов – на 1 листе.
- Приложение № 2 - Состав, описание, техническое состояние Объектов – на 2 листах
- Приложение № 3 - Техничко-экономические показатели Объекта Соглашения – на 3 листах.
- Приложение № 4 - Описание земельного участка под Объектами – на 1 листе.
- Приложение № 5 - Копии документов, удостоверяющих право собственности Концедента на объекты недвижимого имущества и земельный участок - на 5 листах.
- Приложение № 6 – Кадастровый паспорт земельного участка.

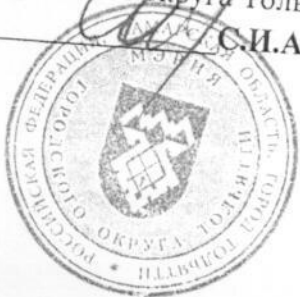


XVIII. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Концедент

Мэрия городской округ Тольятти  
445011, г. Тольятти, пл. Свободы, 4,  
ИНН 6320001741, КПП 632001001,  
ОГРН 1036301078054, ОКПО 04031374,  
ОКОНХ 97610, ОКАТО 36440373000,  
ОКОГУ 31100,  
БИК 043678000.

Мэр городского округа Тольятти  
*С.И. Андреев*  
С.И. Андреев



Концессионер

АНОО СОШ «ЦЕНТР ШКОЛА»

445003, Самарская область, г. Тольятти,  
ул.Комзина, 2 «А»,  
р/счет 40702810324920000213 в Приволжском  
филиале  
ПАО РОСБАНК г.Нижний Новгород, БИК  
042202747,  
кор/счет 30101810400000000747,  
ИНН 6324065009, КПП 632401001  
ОГРН 1156313055931, ОКПО 36886835  
тел. 8 (8482) 55 18 82

Директор

*Е.А. Бондаренко*  
Е.А. Бондаренко  
"Центр Школа"  
Автономная некоммерческая образовательная организация  
"Средняя общеобразовательная школа "Центр Школа"  
Российская Федерация, Самарская область, город Тольятти

