



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*30.03.2020 № 941-п/1*

г. Тольятти, Самарской области



О проведении  
аукциона в отношении земельного участка  
с кадастровым номером 63:09:0201055:945,  
расположенного по адресу: Российская Федерация,  
Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский район,  
ул. Полевая, северо-восточнее здания,  
имеющего адрес: ул. Олимпийская, 34

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0201055:945.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Полевая, северо-восточнее здания, имеющего адрес: ул. Олимпийская, 34.

Площадь земельного участка: 1 028 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 5 (пять) лет.

Ограничения прав в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, запрет на возведение объектов капитального строительства.

Разрешенное использование земельного участка: обслуживание автотранспорта (4.9).

Цель использования земельного участка: для размещения объекта временного использования - наземной стоянки.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Земельный участок расположен в границах территориальной зоны среднеэтажной жилой застройки (Ж-3).

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 233 253 (Двести тридцать три тысячи двести пятьдесят три) рубля в соответствии с отчетом от 19.02.2020 № 453-4, исполненным ИП Козлова М.Ю..

Задаток: 233 253 (Двести тридцать три тысячи двести пятьдесят три) рубля.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 6 000 (Шесть тысяч) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления подготовить проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года, обеспечить предоставление в отдел организации

муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и муниципального образования [www.portal.tgl.ru](http://www.portal.tgl.ru) в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



*С.А.Анташев*  
С.А.Анташев