



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3003 2020 № 942-П/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении
аукциона в отношении земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0202053:1223,
расположенного по адресу: установлено
относительно ориентира, расположенного
в границах участка, почтовый адрес ориентира:
Российская Федерация, Самарская область,
г. Тольятти

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

кадастровый номер земельного участка: 63:09:0202053:1223;

местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира:
Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти;

площадь земельного участка: 14 536 кв.м;

срок аренды земельного участка: 5 (пять) лет;

ограничения прав в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в охранной зоне объекта: ВЛ 500 кВ "Волжская ГЭС-Азот" в составе сооружения - Электросетевого комплекса "ПС-500 кВ Азот" с линиями электропередачи 500 кВ, в границах муниципального образования городской округ Тольятти Самарской области (63.09.2.2), запрет на возведение объектов капитального строительства;

разрешенное использование земельного участка: склады (6.9);

цель использования земельного участка: для размещения объекта временного использования – склада;

земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов;

земельный участок расположен в границах территориальной зоны коммунально-складских объектов (ПК-4);

начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 704 996 (Семьсот четыре тысячи девятьсот девяносто шесть) рублей в соответствии с отчетом от 19.02.2020 № 453-2, исполненным ИП Козлова М.Ю.;

здаток: 704 996 (Семьсот четыре тысячи девятьсот девяносто шесть) рублей;

величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 20 000 (Двадцать тысяч) рублей;

открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы);

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления подготовить проект договора аренды земельного участка, условиями которого

предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года, обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



С.А. Анташев

С.А. Анташев