



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.03.2025 № *583-П/1*

г. Тольятти, Самарской области



О проведении
повторного аукциона в электронной форме
в отношении земельного участка с кадастровым
номером 63:09:0102152:4812, с местоположением:
Российская Федерация, Самарская область,
городской округ Тольятти, г. Тольятти,
улица Борковская, земельный участок №51Д

В связи с признанием электронного аукциона несостоявшимся (протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме по продаже земельного участка от 25.02.2025), в соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести повторный аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102152:4812;

местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Борковская, земельный участок №51Д;

площадь земельного участка: 705 кв.м;

срок аренды земельного участка: 10 (десять) лет;

ограничения прав в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке от 21.11.2024 № КУВИ-001/2024-283399576, запрет на возведение объектов капитального строительства;

разрешенное использование земельного участка: автомобильный транспорт (7.2);

цель использования земельного участка: для размещения временного объекта автомобильного транспорта;

земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов;

земельный участок расположен в границах территориальной зоны ПК-3 (зона промышленных объектов IV - V классов опасности).

Начальная цена, определенная ниже на 10 (десять) процентов ранее установленной начальной цены предмета предыдущего аукциона, определенной в соответствии с отчетом от 28.11.2024 № 420/02-6, исполненным ООО «АЙРА ТОРРЕС»: 95 575 (Девяносто пять тысяч пятьсот семьдесят пять) руб.;

задаток: 95 575 (Девяносто пять тысяч пятьсот семьдесят пять) руб.;

величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 2 000 (Две тысячи) руб.;

открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Квасов И.Н.) в течение трех рабочих дней

с момента принятия настоящего постановления подготовить проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года, обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении повторного аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на электронной площадке в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Квасов И.Н.) в установленные законом сроки направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику проект договора аренды земельного участка.



Глава городского округа

И.Г.Сухих