



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.02.2024 № 183-П/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении
аукциона в электронной форме на право
заключения договоров на размещение
нестационарных торговых объектов
на землях или земельных участках,
государственная собственность
на которые не разграничена,
на территории городского округа Тольятти

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Самарской области от 05.07.2010 № 76-ГД «О государственном регулировании торговой деятельности на территории Самарской области», Порядком заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в целях использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения нестационарных торговых объектов без предоставления данных земельных участков и установления в отношении них сервитута, Порядком определения начального размера платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной

собственности, заключаемому по итогам аукциона, утвержденными постановлением Правительства Самарской области от 02.08.2016 № 426, решением Думы городского округа Тольятти Самарской области от 07.06.2017 № 1473 «Об определении размера платы, начального размера платы по договорам на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Тольятти», Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти, утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 15.08.2023 № 2512-п/1, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Тольятти (далее – Аукцион).

2. Предметом договора на размещение нестационарного торгового объекта является предоставление права пользования местом для размещения нестационарного торгового объекта, сведения о котором указаны в Приложении № 1.

3. Установить условия Аукциона согласно Приложению № 1.

4. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение Аукциона в электронной форме.

4.2. Разместить извещение о проведении Аукциона в сети Интернет на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru> в подразделе «Аукционы в электронной форме» раздела «Размещение нестационарных торговых объектов» (далее – Официальный

портал), на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>).

4.3. Направить протокол о результатах аукциона в 2-х экземплярах в управление потребительского рынка администрации городского округа Тольятти в течение 1 рабочего дня со дня его подписания.

4.4. Перечислить задаток победителя аукциона или единственного участника в управление потребительского рынка администрации городского округа Тольятти в течение 3 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

5. Управлению потребительского рынка администрации городского округа Тольятти (Петрова Л.В.):

5.1. По результатам проведенного аукциона в электронной форме не ранее чем через 10 календарных дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта (Приложение № 2) и совершить следующие действия:

5.1.1. Направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику два экземпляра подписанного проекта договора на размещение нестационарного торгового объекта в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом в договоре на размещение НТО предусмотреть размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта, предложенный победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе участником - начальный размер соответствующей платы.

5.1.2. Засчитать задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также задаток, внесенный лицом - единственным принявшим участие в аукционе участником, в оплату по договору на размещение нестационарного торгового объекта.

5.1.3. Задатки, внесенные указанными лицами, не заключившими в установленном порядке договор на размещение нестационарного торгового объекта вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

5.1.4. В случае если договор на размещение нестационарного торгового объекта в течение 30 календарных дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен, предложить заключить указанный договор с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с размером, предложенным победителем аукциона.

6. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) разместить настоящее постановление на Официальном портале администрации городского округа Тольятти.

Глава городского округа



Н.А.Ренц

Сведения о местах для размещения нестационарных торговых объектов

№ лота	№ в Схеме размещения НТО	Адрес или адресное обозначение места расположения НТО	Координаты характерных точек границ места размещения НТО	Номер кадастрового квартала, на территории которого расположен НТО	Площадь земельного участка или места расположения НТО, кв.м	Тип НТО	Вид НТО	Специализация НТО	Срок расположения НТО	Начальный размер платы по договору на размещение НТО, руб.	Размер задатка 100% от начального размера платы по договору на размещение НТО, руб.	Шаг аукциона 3% от начального размера платы по договору на размещение НТО, руб.
1А	1435	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, I квартал, ул.Свердлова, 49, северо-западнее	Местная система координат г. Тольятти 19129.39 23048.09 19134.32 23047.27 19133.66 23043.32 19128.73 23044.14	63:09:0101163	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
2А	1436	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, I кв., пр-т Московский, 31, площадка южнее ТЦ	Местная система координат г. Тольятти 18804.48 22471.98 18805.22 22475.91 18810.13 22474.99 18809.40 22471.06	63:09:0101163	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
3А	1437	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, 3 кв., пр-т Московский, 39, юго-западнее ТЦ	Местная система координат г. Тольятти 18665.01 21846.89 18665.69 21850.83 18670.62 21849.98 18669.94 21846.04	63:09:0101175	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
4А	1438	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, 3а кв., Ленинский пр-т, 17, севернее магазина	Местная система координат г. Тольятти 20753.63 21736.49 20752.95 21732.55 20748.03 21733.40 20748.70 21737.34	63:09:0101171	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00

Андрей

5А	1439	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, 4 кв., ул. Юбилейная, 9, площадка западнее магазина «Падья»	Местная система координат г. Тольятти 20336.29 23440.39 20331.34 23441.13 20331.94 23445.09 20336.88 23444.34	63:09:0101161	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
6А	1441	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, 4 кв., пр-т Ст. Разина, 8, севернее мини- рынка	Местная система координат г. Тольятти 21225.55 23390.73 21220.63 23391.65 21221.37 23395.58 21226.28 23394.66	63:09:0101161	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
7А	1442	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, 5 кв., ул. Юбилейная, 25, площадка северо- западнее ТЦ	Местная система координат г. Тольятти 20132.71 22442.75 20136.65 22442.03 20135.75 22437.11 20131.82 22437.83	63:09:0101161	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
8А	1443	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, 6 кв., б-р Королева, площадка юго- западнее ГСК-8	Местная система координат г. Тольятти 18780.34 20894.33 18776.39 20894.95 18777.17 20899.89 18781.12 20899.27	63:09:0101176	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
9А	1444	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, 9 кв., пр-т Ленинский, 10А, юго-восточнее здания	Местная система координат г. Тольятти 21653.29 21723.14 21657.24 21722.49 21656.42 21717.55 21652.48 21718.21	63:09:0101166	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
10А	1445	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, 7 кв., ул. Фрунзе, 23, площадка западнее ПМТ	Местная система координат г. Тольятти 20234.39 21290.36 20229.45 21291.12 20230.06 21295.08 20235.00 21294.32	63:09:0101170	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
11А	1446	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, 7 кв., ул. Юбилейная, 43, площадка северо- западнее кафе «Салют»	Местная система координат г. Тольятти 19882.18 21050.89 19886.12 21050.24 19885.31 21045.31 19881.37 21045.95	63:09:0101170	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00

Андрей Тихонов

12А	1448	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, 11 кв., ул. Жукова, 28, площадка западнее дома	Местная система координат г. Тольятти 21291.91 20817.28 21295.86 20816.63 21295.05 20811.70 21291.10 20812.35	63:09:0101169	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
13А	1449	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, 12 кв., ул. Августинцев, 80, площадка южнее мини- рынка Место № 1	Местная система координат г. Тольятти 23176.98 22946.26 23177.71 22950.20 23182.62 22949.29 23181.90 22945.36	63:09:0101150	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
14А	1451	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, 12 кв., бульвар Гаа, 1-б, севернее магазина	Местная система координат г. Тольятти 22711.87 23256.35 22712.49 23260.30 22717.43 23259.52 22716.81 23255.57	63:09:0101150	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
15А	1452	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, 13 кв., ул. Ворошилова, 57, западнее здания	Местная система координат г. Тольятти 22147.55 22372.71 22143.61 22373.39 22144.45 22378.32 22148.39 22377.64	63:09:0101167	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
16А	1453	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, 15 кв., б-р Космонавтов, площадка северо- восточнее магазина «Бурый медведь»	Местная система координат г. Тольятти 22789.83 23933.52 22790.73 23938.43 22794.66 23937.71 22793.76 23932.79	63:09:0101152	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
17А	1454	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, 16 квартал, ул.Августинцев, севернее здания 13а	Местная система координат г. Тольятти 23424.01 24158.19 23424.88 24163.12 23428.82 24162.43 23427.95 24157.50	63:09:0101153	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
18А	1455	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, 16 кв., ул. Тополина, 32, севернее	Местная система координат г. Тольятти 24306.27 23999.73 24306.96 24003.67 24311.89 24002.80 24311.20 23998.86	63:09:0101153	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00

Асан Асан

19А	1456	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 16 кв., Цветной б-р. 23, севернее	Местная система координат г. Тольятти 23882.37 23702.05 23886.32 23701.44 23885.56 23696.50 23881.61 23697.11	63:09:0101153	20	бахчевой развал	сезонный	продольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
20А	1457	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 19 кв., б-р Татищева, 12, южнее	Местная система координат г. Тольятти 24018.92 24890.96 24019.52 24894.91 24024.47 24894.16 24023.87 24890.21	63:09:0101156	20	бахчевой развал	сезонный	продольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
21А	1458	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 21 кв., ул. Л. Яшина, 5, площадка западнее магазина «Десятое небо»	Местная система координат г. Тольятти 25492.65 24533.01 25493.51 24537.94 25497.45 24537.25 25496.59 24532.32	63:09:0101158	20	бахчевой развал	сезонный	продольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
22Ц	1463	Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Ленинградская, 95, севернее	Местная система координат г. Тольятти 29834.84 20314.15 29838.74 20315.04 29839.85 20310.16 29835.95 20309.28	63:09:0301156	20	бахчевой развал	сезонный	продольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
23Ц	1464	Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Горького, 45, западнее	Местная система координат г. Тольятти 29383.46 21948.48 29388.21 21946.91 29386.95 21943.11 29382.21 21944.68	63:09:0301141	20	бахчевой развал	сезонный	продольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
24Ц	1465	Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Голосова, 75, северо-западнее маг. «Елисейский»	Местная система координат г. Тольятти 29904.89 20924.59 29909.83 20925.37 29910.45 20921.41 29905.51 20920.64	63:09:0301151	20	бахчевой развал	сезонный	продольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
25Ц	1466	Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Лесная, 44, севернее	Местная система координат г. Тольятти 27775.29 22617.03 27775.31 22622.03 27779.31 22622.01 27779.29 22617.01	63:09:0301138	20	бахчевой развал	сезонный	продольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00

Александр

26Ц	1468	Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул. Толстого, 11, в районе рынка «Топаз»	Местная система координат г. Тольятти 28056.23 23843.87 28055.57 23847.81 28060.50 23848.64 28061.16 23844.70	63:09:0301136	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
27Ц	1469	Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул. Мира, 113, в районе ТЦ «Апельсин»	Местная система координат г. Тольятти 30948.46 20685.44 30947.79 20689.38 30952.72 20690.22 30953.39 20686.27	63:09:0301154	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
28Ц	1470	Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул.Ленина,55, в районе к/т «Авангард»	Местная система координат г. Тольятти 28773.98 23020.71 28774.77 23015.77 28770.82 23015.14 28770.03 23020.07	63:09:0301171	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
29Ц	1471	Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул.Голосова,75, в районе магазина «Елисейский»	Местная система координат г. Тольятти 29909.48 20896.53 29914.41 20897.39 29915.09 20893.45 29910.17 20892.59	63:09:0301151	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
30Ц	1472	Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул.Мира, напротив жилого дома №79	Местная система координат г. Тольятти 29513.65 20257.91 29513.01 20261.86 29517.95 20262.66 29518.59 20258.71	63:09:0301156	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
31К	1485	Самарская область, г.Тольятти, Комсомольский район, ул. Громовай, 54А, площадка в районе ООТ «Комсомольский рынок» Место № 2	Местная система координат г. Тольятти 33829.07 17892.36 33834.07 17892.20 33833.95 17888.21 33828.95 17888.37	63:09:0202053	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
32К	1486	Самарская область, г.Тольятти, Комсомольский район, ул. Макарова, 12, восточнее	Местная система координат г. Тольятти 36497.91 15745.34 36501.43 15741.79 36498.59 15738.97 36495.07 15742.52	63:09:0201060	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00

Анна Дуб

33К	1489	Самарская область, г.Тольятти, Комсомольский район, п.Федоровка, ул.Ингельберга. северо-западнее здания 2Б	Местная система координат г. Тольятти 42495.67 15486.90 42495.71 15482.90 42490.71 15482.86 42490.67 15486.86	63-09:0201063	20	бахчевой развал	сезонный	продовольственная	15.05.2024 - 31.10.2024	34 800,00	34 800,00	1 044,00
-----	------	--	---	---------------	----	--------------------	----------	-------------------	----------------------------	-----------	-----------	----------

Асан Мух

ПРОЕКТ

Договор на размещение сезонного нестационарного торгового объекта

г. Тольятти

« _____ » _____ 2024

Администрация городского округа Тольятти, именуемая в дальнейшем Сторона 1, в лице руководителя управления потребительского рынка Петровой Ларисы Валерьевны, действующего на основании доверенности от 25.12.2023 № 9598/1 с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем Сторона 2, действующий на основании _____, в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти, утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 15.08.2023 № 2512-п/1, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Сторона 1 предоставляет, а Сторона 2 получает право пользования местом для размещения нестационарного торгового объекта (далее - НТО), имеющим следующее описание:

- площадь места размещения НТО: _____ кв.м;
- местонахождение: г. Тольятти, _____.

Картографическая схема является неотъемлемой частью договора.

1.2. Подписывая настоящий Договор, Сторона 1 подтверждает отсутствие прав третьих лиц в отношении указанного в пункте 1.1 настоящего Договора места размещения НТО.

1.3. НТО, размещение которого осуществляется в соответствии с настоящим Договором, является «сезонным» и имеет следующую специализацию: _____.

2. Срок действия договора

2.1. Настоящий Договор заключается с _____ г. по _____ г.

3. Плата за размещение НТО

3.1. Размер платы за размещение НТО составляет _____ (_____) рублей _____ копеек за все время действия настоящего Договора.

В соответствии с подпунктом 17 пункта 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации операции по предоставлению организациям и физическим лицам прав не подлежат налогообложению налогом на добавленную стоимость.

3.2. Внесенный Стороной 2 задаток в размере _____ (_____) рублей _____ копеек засчитывается в счет платы за размещение НТО, указанной в пункте 3.1 настоящего Договора.

Александр Владимирович Буланов

3.3. Плата за размещение НТО вносится Стороной 2 за весь срок действия настоящего Договора в течение пяти рабочих дней с момента размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

3.4. Плата за размещение НТО по настоящему Договору подлежит перечислению Стороной 2 на следующий счет: _____ (указываются наименование получателя и реквизиты бюджетного счета).

3.5. Неиспользование Стороной 2 места размещения НТО в соответствии с настоящим Договором по причинам, не связанным с неисполнением настоящего Договора Стороной 1, не может служить основанием невнесения платы за размещение НТО.

3.6. В случае возникновения оснований для применения положений об ответственности Стороны 2, предусмотренных разделом 6 настоящего Договора, применяются правила о погашении требований по денежному обязательству, предусмотренные статьей 319 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Сторона 1 обязуется:

4.1.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.1.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если деятельность не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству.

4.2. Сторона 1 имеет право:

4.2.1. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2.2. На беспрепятственный доступ к месту размещения НТО с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований нормативных правовых актов.

4.2.3. Направлять в органы государственной власти и органы местного самоуправления, осуществляющие соответственно государственный земельный надзор и муниципальный земельный контроль, информацию о деятельности, осуществляемой Стороной 2 с нарушением земельного законодательства либо условий, установленных настоящим Договором.

4.2.4. Требовать от Стороны 2, в том числе в судебном порядке, выполнения условий настоящего Договора.

4.2.5. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством и настоящим Договором.

4.3. Сторона 2 обязуется:

4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.3.2. Обеспечить использование места размещения НТО в течение установленного настоящим Договором срока в соответствии со специализацией НТО, установленной пунктом 1.3 настоящего Договора.

4.3.3. Своевременно вносить плату за размещение НТО.

4.3.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемой территории, а также к загрязнению территории.

Александр Диев

4.3.5. В случае прекращения действия настоящего Договора по требованию Стороны 1 освободить используемый земельный участок от принадлежащего Стороне 2 имущества в пятнадцатидневный срок со дня прекращения настоящего Договора.

4.3.6. Обеспечивать Стороне 1, а также органам, осуществляющим государственный земельный надзор и муниципальный земельный контроль, свободный доступ к месту размещения НТО.

4.3.7. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих организаций условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов, не препятствовать их ремонту и обслуживанию и при необходимости освободить место размещения НТО от принадлежащего Стороне 2 имущества на время проведения ремонтных работ. Сторона 2 вправе письменно требовать от Стороны 1 соразмерного снижения размера платы за использование НТО в течение периода осуществления указанных ремонтных работ в случае, если проведение таких работ приводит к невозможности использования НТО, а в случае необходимости демонтажа НТО также в пятнадцатидневный период, необходимый для демонтажа и последующего монтажа НТО. Проведение работ по вынужденному демонтажу и монтажу НТО учитывается в целях снижения размера платы за использование НТО по письменному требованию Стороны 2 на величину, не превышающую размер платы за размещение НТО за 1 месяц, установленный в соответствии с условиями настоящего Договора. Предусмотренные настоящим пунктом письменные требования Стороны 2 обязательны к рассмотрению Стороной 1 в течение пятнадцатидневного срока со дня их получения.

4.3.8. В случае изменения адреса либо иных реквизитов в срок 1 день направлять в адрес Стороны 1 письменное уведомление об этом.

4.3.9. Не нарушать права других землепользователей.

4.3.10. Соблюдать при размещении НТО требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

4.3.11. Не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, не вносить в залог и в уставный капитал юридических лиц право использования места размещения НТО.

4.3.12. Представлять по требованию Стороны 1 копии платежных документов, подтверждающих перечисление платы за размещение НТО.

4.3.13. Обеспечить выполнение требований Правил благоустройства территории городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 № 1789, в том числе ст. 11, ст. 23.

4.3.14. Принимать корреспонденцию от Стороны 1 по адресу, указанному в пункте 10 настоящего Договора.

5. Ответственность Стороны 1

За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Сторона 1 несет ответственность в соответствии с законодательством.

6. Ответственность Стороны 2

Александр Владимирович

6.1. В случае невнесения Стороной 2 платежей в сроки, установленные настоящим Договором, начисляются пени в размере 0,06% от суммы неуплаты за каждый день просрочки платежа.

6.2. В случае невыполнения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных пунктами 1.1, 4.3.2, 4.3.5 - 4.3.7, 4.3.13 настоящего Договора, Сторона 2 обязана уплатить Стороне 1 штраф в размере 30% от платы за размещение НТО. Сроком выполнения обязанности Стороны 2, установленной пунктом 4.3.13 настоящего Договора, являются первые десять дней срока действия Договора. По истечении указанного срока в случае невыполнения указанной обязанности Сторона 2 может быть привлечена к ответственности в соответствии с настоящим пунктом.

6.3. Уплата неустойки (пени, штраф), установленной настоящим Договором, не освобождает Сторону 2 от исполнения своих обязательств или устранения нарушений условий настоящего Договора, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

6.4. За действия (бездействие) третьих лиц в месте размещения НТО ответственность несет Сторона 2.

Действия (бездействие) третьих лиц в месте размещения НТО, действующих (бездействующих) как по поручению (соглашению) Стороны 2 (со Стороной 2), так и без такового, считаются действиями (бездействием) самой Стороны 2.

7. Изменение, расторжение договора

7.1. Изменение условий настоящего Договора, его расторжение и прекращение допускаются в установленном законодательством и настоящим Договором порядке.

Вносимые в настоящий Договор изменения и дополнения (кроме изменения условий о месте размещения НТО, о сезонности (несезонности), специализации НТО, сроке действия Договора, размере платы, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4.3.7 настоящего Договора) рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

7.2. В соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации Сторона 1 имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае:

- 1) использования Стороной 2 места размещения НТО не в соответствии с установленной пунктом 1.3 настоящего Договора специализацией;
- 2) нарушения Стороной 2 пункта 1.1, 4.3.7 настоящего Договора;
- 3) возникновения задолженности по внесению платы за размещение НТО, равной или превышающей размер платы за размещение НТО, а равно невнесения такой платы не позднее чем за десять дней до истечения срока договора на размещение НТО.

7.3. При отказе Стороны 1 от исполнения настоящего Договора по одному из оснований, указанных в пункте 7.2 настоящего Договора, настоящий

Александр Рудольфович Балашов

Договор считается расторгнутым и прекращенным по истечении одного дня со дня письменного уведомления Стороной 1 Стороны 2 о таком отказе.

Уведомление об отказе от настоящего Договора направляется Стороной 1 по адресу, указанному Стороной 2 в пункте 10 настоящего Договора.

Уведомление об отказе от настоящего Договора считается в любом случае полученным Стороной 1 по истечении десяти дней со дня его направления посредством почтовой связи по адресу, указанному Стороной 2 в пункте 10 настоящего Договора.

8. Вступление договора в силу

8.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами.

8.2. Настоящий Договор составлен на _____ листах в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9. Дополнительные условия договора

9.1. Реорганизация Стороны 1 и Стороны 2 не является основанием для прекращения настоящего Договора (исключается, в случае заключения договора с индивидуальным предпринимателем).

9.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются законодательством Российской Федерации.

9.3. Споры, возникающие между Сторонами в процессе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в арбитражном суде Самарской области.

10. Реквизиты Сторон

Сторона 1

**Администрация городского округа
Тольятти**

**Управление потребительского
рынка администрации городского
округа Тольятти**

Почтовый адрес: 445020, РФ,
г. Тольятти, ул. Белорусская, 33

Банковские реквизиты:

ИНН _____ КПП _____

р/с _____

в _____

БИК _____

к/с _____

**Руководитель управления
потребительского рынка**

подпись

ФИО

М.П.

Сторона 2

Почтовый адрес: _____

Банковские реквизиты:

ИНН _____ КПП _____

р/с _____

в _____

БИК _____

к/с _____

наименование должности

подпись

ФИО

М.П.

Александр Александрович