



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*04.07.2019 № 1793-П/1*

г. Тольятти, Самарской области

**О проведении**

**аукциона в отношении земельного участка  
с кадастровым номером 63:09:0102153:3735  
по адресу: Российская Федерация, Самарская область,  
городской округ Тольятти, г. Тольятти,  
улица Борковская, земельный участок № 76А**

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102153:3735;

местоположение (адрес) земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Борковская, земельный участок № 76А;

площадь земельного участка: 4876 кв.м;

срок аренды земельного участка: 32 (тридцать два) месяца;

ограничения в использовании земельного участка в виде выполнения обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных

зонах и коридорах инженерных коммуникаций, а также обеспечение доступа в коридоры инженерных коммуникаций ремонтно-эксплуатационным организациям и службам для выполнения необходимых работ;

разрешенное использование земельного участка: склады (6.9);

цель использования земельного участка: для строительства склада;

земельный участок расположен в границах территориальной зоне ПК-3 (зона промышленных объектов IV-V классов опасности);

земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов;

предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены в статье 52 зоны ПК-3 (зона промышленных объектов IV-V классов опасности) Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059.

начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 179 218 (Сто семьдесят девять тысяч двести восемнадцать) рублей в год, в соответствии с отчетом от 25.03.2019 г. № 24/16-2019 об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок, исполненным ИП Чугунов Р.Ю.;

здаток: 179 218 (Сто семьдесят девять тысяч двести восемнадцать) рублей;

величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 5000 (Пять тысяч) рублей.

открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления подготовить проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент



инфляции расчетного года, обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и муниципального образования [www.portal.tgl.ru](http://www.portal.tgl.ru) в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект договора аренды земельного участка.

Первый заместитель  
главы городского округа



И.Н.Ладыка