



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.12.2019 № 3338-П/1

г. Тольятти, Самарской области



Об условиях
приватизации нежилого помещения
площадью 1 161,20 кв. м, расположенного по адресу:
Самарская область, г. Тольятти,
Автозаводский район, ул. Свердлова, д. 51,
посредством публичного предложения
в электронной форме повторно

В связи с признанием торгов несостоявшимися (протокол о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения в электронной форме отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти от 19.11.2019), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, Положением об организации продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 05.03.2014

№ 216, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Свердлова, д. 51, площадью 1 161,20 кв. м (- 1 этаж комнаты №№ 88, 89, 89а, 90, 90а, 90б, 90в), с кадастровым номером: 63:09:0101163:8873, способом продажи посредством публичного предложения в электронной форме повторно.

2. Установить условия продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения в электронной форме согласно Приложению к настоящему постановлению.

3. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.):

3.1. Передать материалы (в том числе проект договора купли-продажи) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления в отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти для организации продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Заключить с победителем торгов договор купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения в электронной форме повторно.

4.2. Разместить на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru>, электронной площадке в сети «Интернет»:

4.2.1. Информационные сообщения:

- о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения повторно - в течение семи рабочих дней с момента получения материалов, необходимых для проведения торгов;

- об итогах продажи муниципального имущества посредством публичного предложения – в сроки, установленные действующим законодательством.

4.2.2. Настоящее постановление – в течение десяти дней со дня его принятия.

5. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» в течение десяти дней со дня его принятия.

Глава городского округа



С.А.Анташев
С.А.Анташев

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Тольятти
от «04» 12. 2019 № 3338 -п/1

Условия продажи нежилого помещения площадью 1 161,20 кв. м,
расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти,
Автозаводский район, ул. Свердлова, д. 51,
посредством публичного предложения в электронной форме повторно

1. Цена первоначального предложения в размере начальной цены несостоявшегося аукциона по продаже муниципального имущества, определенная в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости права собственности и права пользования недвижимым имуществом от 16.07.19 г. № 736-1/19-4, исполненным ООО «ГРАД - Оценка», составляет 2 465 000 (Два миллиона четыреста шестьдесят пять тысяч) рублей, без учета НДС

2. Задаток в размере 20% первоначальной цены, что составляет 493 000 (Четыреста девяносто три тысячи) рублей.

Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.

3. Величина снижения цены («шаг понижения»): 246 500 (Двести сорок шесть тысяч пятьсот) рублей, что составляет не более 10% цены первоначального предложения;

4. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения): 1 232 500 (Один миллион двести тридцать две тысячи пятьсот) рублей, что составляет 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона.

5. В случае если любой из участников продажи посредством публичного предложения подтверждает цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион со следующими условиями:

5.1. Начальной ценой аукциона является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

5.2. Форма подачи предложений о цене: открытая.

5.3. Величина повышения цены («шаг аукциона»): 100 000 (Сто тысяч) рублей, что составляет не более 50% «шага понижения».

6. Оплату за приобретаемое муниципальное имущество произвести единовременно, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи на счет получателя № 40101810822020012001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти) в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6320001741, КПП 632431001, КБК 90311402043040000410, ОКТМО 36740000.

7. К цене, сложившейся при продаже муниципального имущества, дополнительно применяется сумма налога на добавленную стоимость.

8. Установить обременение в виде обеспечения беспрепятственного доступа в нежилые помещения, расположенные на – 1 этаже комнаты №№ 88, 89, 90в, представителям муниципального образования и иным лицам с целью обеспечения доступа к помещениям (ЦТП № 11 – 1 этаж помещения с 91 по 93).

