



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.12.2016 № 4444-П/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении аукциона

на право заключения договора аренды земельного участка,  
расположенного по адресу: Самарская область,  
г. Тольятти, Центральный район, севернее здания,  
имеющего адрес: Обводное шоссе, 32

В целях реализации полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, учитывая наличие государственного кадастрового учета земельного участка, в соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, ст. 3.3 п. 2 Федерального закона от 29.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0303071:1362.

Адрес (местоположение) земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г.Тольятти, Центральный район, севернее здания, имеющего адрес: Обводное шоссе, 32.

Площадь земельного участка: 27376 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 5 (пять) лет.

Ограничение права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с действующим законодательством РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, а также запрет на возведение объекта капитального строительства.

Разрешенное использование земельного участка для размещения объекта временного использования: склады.

Земельный участок расположен в границах территориальной зоны ПК-3.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) установлена в размере 2 300 139 (Два миллиона триста тысяч сто тридцать девять) рублей.

Задаток: 230 014 (Двести тридцать тысяч четырнадцать) рублей.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 69 004 (Шестьдесят девять тысяч четыре) рубля.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить в департамент градостроительной деятельности мэрии проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотреть ежегодное изменение размера арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года.

3. Департаменту градостроительной деятельности мэрии городского округа Тольятти (Арзамасцев С.Е.) обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

4. Отделу организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и муниципального образования [www.portal.tgl.ru](http://www.portal.tgl.ru) в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

4.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

5. Департаменту по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект подписанного экземпляра договора аренды земельного участка.



С.И.Андреев