



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11.2016 № 3535-п/1

г. Тольятти, Самарской области



Об условиях приватизации
нежилого здания и земельного участка
по адресу: Самарская область, г. Тольятти,
Автозаводский район, бульвар Туполева, д. 2-А,
на аукционе

В целях выполнения Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2016 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 11.11.2015 г. № 880 (в редакции от 06.07.2016 г. № 1156), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 г. № 585, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, Положением об организации продажи муниципального имущества городского округа Тольятти на аукционе, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 05.03.2014 г. № 216, Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое здание – гараж, площадью 28,10 кв. м, этажность: 1 (Литера: А), кадастровый (или условный) номер: 63-63-09/092/2007-134, и земельный участок, входящий в состав земель населенных пунктов, с кадастровым номером 63:09:0101166:10265, общей площадью 33 кв. м по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, бульвар Туполева, д. 2-А, с разрешенным использованием: для эксплуатации гаража, способом продажи на аукционе.

2. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе:

2.1. Начальную цену нежилого здания и земельного участка: 524 100 (Пятьсот двадцать четыре тысячи сто) рублей без учета НДС, определенную в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки, исполненным ООО «КарсДанке», в том числе:

- нежилое здание – 450 500 (Четыреста пятьдесят тысяч пятьсот) рублей без учета НДС;

- земельный участок – 73 600 (Семьдесят три тысячи шестьсот) рублей, НДС не облагается.

2.2. Открытую форму подачи предложений о цене муниципального имущества.

2.3. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в сумме 26 205 (Двадцать шесть тысяч двести пять) рублей, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления, в том числе:

- нежилое здание – 22 525 (Двадцать две тысячи пятьсот двадцать пять) рублей;

- земельный участок – 3 680 (Три тысячи шестьсот восемьдесят) рублей.

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20% начальной цены продажи, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления, что

составляет 104 820 (Сто четыре тысячи восемьсот двадцать рублей), в том числе:

- нежилое здание – 90 100 (Девяносто тысяч сто) рублей;
- земельный участок – 14 720 (Четырнадцать тысяч семьсот двадцать) рублей.

2.5. Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.

3. Оплату за приобретаемое на аукционе имущество произвести единовременно, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи, а именно:

3.1. За нежилое здание на счет получателя № 40101810200000010001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти) в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6320001741, КПП 632431001, КБК 90311402043040000410, ОКТМО 36740000.

3.2. За земельный участок на счет получателя № 40101810200000010001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти) в Отделении Самара г. Самара БИК 043601001, ИНН 6320001741, КПП 632431001, КБК 90311406024040000430, ОКТМО 36740000.

4. Покупатель (организация либо физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем) соответствующую сумму налога на добавленную стоимость перечисляет самостоятельно в федеральный бюджет в соответствии с действующим законодательством.

5. Нежилое помещение фактически используется Калашниковым Ю.М.

6. Департаменту по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти (Сорокина И.О.):

6.1. Передать материалы в течение пяти рабочих дней с даты регистрации настоящего постановления в отдел организации муниципальных торгов мэрии для проведения аукциона.

6.2. Заключить с победителем аукциона договор купли - продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Отделу организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

7.1. Обеспечить организацию и проведение продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе.

7.2. Разместить на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru> и на Официальном портале мэрии городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> в сети «Интернет»:

7.2.1. Информационные сообщения:

- о проведении аукциона – в течение пяти рабочих дней с момента получения материалов, необходимых для проведения торгов.

- об итогах продажи муниципального имущества на аукционе – в сроки, установленные действующим законодательством.

7.2.2. Настоящее постановление – в течение десяти дней со дня его принятия.

8. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии городского округа Тольятти (Алексеев А.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» в течение десяти дней со дня его принятия.

Первый заместитель мэра



А.Ю.Бузинный