



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.01.2017 № 89-11/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении аукциона
в отношении земельного участка с кадастровым номером
63:09:0301157:3571, по адресу: Российская Федерация,
Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти,
Центральный район, восточнее здания,
имеющего адрес: Молодежный бульвар, 17

В целях реализации полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, учитывая опубликование информации о намерении предоставить земельные участки в газете «Городские ведомости» от 17.02.2015 г. №11(1789), наличие постановления мэрии городского округа Тольятти от 27.02.2015 г. № 646-п/1 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории для предоставления для целей, не связанных со строительством», наличие нескольких обращений (Карахрхзян В.А., Лисицина А.С., Карасевой Ю.А.), включение земельного участка в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти, кадастрового паспорта земельного участка, в соответствии с пунктом 3 статьи 34 Федерального закона от 23.03.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты РФ», статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, ст. 3.3 п. 2 Федерального закона

от 29.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0301157:3571.

Местоположение (адрес) земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Центральный район, восточнее здания, имеющего адрес: Молодежный бульвар, 17.

Площадь земельного участка: 193 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 5 (пять) лет.

Ограничение права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в санитарно защитных зонах, в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с действующим законодательством РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, а также запрет на осуществление строительства капитального объекта.

Разрешенное использование земельного участка: для оказания услуг розничной торговли, питания.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 78 150 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят) рублей.

Задаток: 7 815 (Семь тысяч восемьсот пятнадцать) рублей.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 2 345 (Две тысячи триста сорок пять) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия

настоящего постановления направить в департамент градостроительной деятельности мэрии проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года.

3. Департаменту градостроительной деятельности мэрии городского округа Тольятти (Арзамасцев С.Е.) обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

4. Отделу организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

4.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

5. Департаменту по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект договора аренды земельного участка.

Первый заместитель мэра



А.Ю.Бузинный