



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.01.2023 № 66-п/1

г. Тольятти, Самарская область

О проведении

аукциона в отношении земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0201061:4249,
с местоположением: Российская Федерация,
Самарская область, городской округ Тольятти,
г. Тольятти, проезд 2-ой Тракторный,
земельный участок № 32

Рассмотрев заявление Желнова Виктора Васильевича (вх. № Ж-2780/5.1 от 23.09. 2022) о предварительном согласовании предоставления земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов, поступившие заявления от Славкина Дениса Викторовича (вх. № С-3047/5.1 от 13.10.2021), Бочкаревой Ларисы Владимировны (вх. № Б-3204/5.1 от 26.10.2021), Жарикова Константина Валерьевича (вх. № Ж-3261/5.1 от 29.10.2021), Коноваловой Марии Евгеньевны (вх. № К-3292/5.1 от 03.11.2021), Вельчинской Марии Ивановны (вх. № В-3327/5.1 от 08.11.2021), Киселева Евгения Александровича (вх. № К-3324/5.1 от 08.11.2021) о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка, учитывая наличие кадастрового учета земельного участка, отсутствие зарегистрированных прав на земельный участок, опубликование администрацией городского округа Тольятти извещения о предоставлении земельного участка в газете «Городские ведомости» от 08.10.2021 № 73 (2429), размещение на официальных сайтах

Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) и администрации городского округа Тольятти (www.portal.tgl.ru), в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион по продаже следующего земельного участка:

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0201061:4249.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, проезд 2-ой Тракторный, земельный участок № 32.

Площадь земельного участка: 978 кв.м.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Цель использования земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Земельный участок расположен в границах территориальной зоны коттеджной застройки Ж-1А.

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены в п. 4 статьи 33 Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059.

Начальная цена: 920 000 (Девятьсот двадцать тысяч) руб. (в соответствии с отчетом от 12.07.2022 № 5035/22 об оценке рыночной стоимости земельного участка, исполненным ООО «Аналитик Центр»).

Задаток: 920 000 (Девятьсот двадцать тысяч) руб.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 25 000 (Двадцать пять тысяч) руб.

Открытая форма подачи предложений о цене земельного участка.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации могут являться только граждане.

2. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Квасов И.Н.) обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Квасов И.Н.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику проект договора купли-продажи земельного участка.

Глава городского округа



Н.А.Ренц