



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.09.2020 № 4Н-П/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении
аукциона в отношении земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0103035:5305,
расположенного по адресу: Российская Федерация,
Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район,
восточнее здания, имеющего адрес:
пр-кт Московский, 30

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

кадастровый номер земельного участка: 63:09:0103035:5305.

местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее здания, имеющего адрес: пр-кт Московский, 30.

площадь земельного участка: 1000 кв.м.

срок аренды земельного участка: 5 (пять) лет.

Ограничения прав в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, запрет на возведение объектов капитального строительства.

Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса (4.9.1).

Цель использования земельного участка: для размещения объекта временного использования - объекта обслуживания автотранспорта - мойки легковых автомобилей.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Земельный участок расположен в границах территориальной зоны объектов торговли (Ц-5).

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 430 000 (Четыреста тридцать тысяч) рублей, в соответствии с отчетом от 16.12.2019 № 46/19, исполненным ООО «Центр оценки и экспертиз «ПАРТНЕР».

Задаток: 430 000 (Четыреста тридцать тысяч) рублей.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 12 000 (Двенадцать тысяч) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления подготовить проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года, обеспечить предоставление в отдел организации

муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект договора аренды земельного участка.

Первый заместитель
главы городского округа



И.Н.Ладыка