



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2016 № 2306-П/1

г. Тольятти, Самарской области

Об условиях приватизации нежилого помещения площадью 310,5 кв. м, расположенного по адресу:
Самарская область, г. Тольятти,
Автозаводский район, ул. Революционная, д. 70,
посредством публичного предложения

В связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол о признании претендентов участниками аукциона отдела организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти от 09.06.2016 г.), в целях выполнения Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2016 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 11.11.2015 г. № 880, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, Положением об организации продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 05.03.2014 г. № 216, Уставом

городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Революционная, д. 70, площадью 310,5 кв. м (номера на поэтажном плане подземный этаж № 1 поз. 1, 2, 3, 4, 5, 6,7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 16а; 1 этаж 1 уровень поз. 25, 25а, 1 этаж 2 уровень поз. 34, 35, 36, 37), кадастровый (или условный) номер: 63:09:0101176:0:38/2), способом продажи посредством публичного предложения.

2. Установить условия продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения согласно Приложению к настоящему постановлению.

3. Департаменту по управлению муниципальным имуществом мэрии (Сорокина И.О.):

3.1. Передать материалы в течение пяти рабочих дней с даты регистрации настоящего постановления в отдел организации муниципальных торгов мэрии для организации продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Заключить договор купли - продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Отделу организации муниципальных торгов мэрии (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения.

4.2. Разместить на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru> и на Официальном портале мэрии городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> в сети «Интернет»:

4.2.1. Информационные сообщения:

- о проведении продажи нежилого помещения посредством публичного предложения - в течение пяти рабочих дней с момента получения материалов, необходимых для проведения торгов;

- об итогах продажи нежилого помещения – в сроки, установленные действующим законодательством.

5. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии (Алексеев А.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» в течение десяти дней со дня его принятия.

Первый заместитель мэра



А.Ю.Бужинный

Приложение № 1
к постановлению мэрии
городского округа Тольятти
от «15» 04 2016 № 2306-п/1

Условия продажи нежилого помещения площадью 310,5 кв. м,
расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский
район, ул. Революционная, д. 70, посредством публичного предложения

1. Цена первоначального предложения в размере начальной цены несостоявшегося аукциона по продаже нежилого помещения, определенная в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки, исполненным ООО «КарсДанке», составляет 3 333 928 (Три миллиона триста тридцать три тысячи девятьсот двадцать восемь) рублей, без учета НДС.

2. Задаток в размере 20% первоначальной цены, что составляет 666 785 руб. 60 коп. (Шестьсот шестьдесят шесть тысяч семьсот восемьдесят пять рублей 60 копеек).

Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.

3. Величина снижения цены («шаг понижения»): 333 392 руб. 80 коп. (Триста тридцать три тысячи триста девяносто два рубля 80 копеек), что составляет не более 10% цены первоначального предложения;

4. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения): 1 666 964 (Один миллион шестьсот шестьдесят шесть тысяч девятьсот шестьдесят четыре) рубля, что составляет 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона.

5. В случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион со следующими условиями:



5.1. Начальной ценой аукциона является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

5.2. Форма подачи предложений о цене: открытая.

5.3. Величина повышения цены («шаг аукциона»): 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей, что составляет не более 50% «шага понижения».

6. Установить обременение в виде обеспечения беспрепятственного доступа в нежилые помещения - комнаты №№ 9, 10, расположенные на -1 этаже, представителям муниципального образования и иным лицам с целью обеспечения доступа к помещению № 11, расположенному на -1 этаже.

7. Оплату за приобретаемое муниципальное имущество произвести единовременно, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи на счет получателя № 40101810200000010001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти) в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6320001741, КПП 632431001, КБК 90311402043040000410, ОКТМО 36740000.

8. Покупатель (организация либо физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем) соответствующую сумму НДС за нежилое помещение перечисляет самостоятельно в федеральный бюджет.

