



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.11.2016 № 3609-17/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:
Самарская область, г. Тольятти, Центральный район,
юго-восточнее пересечения ул. Мира и ул. Карбышева

Рассмотрев обращение ООО «ФУД-С» (ИНН 6321101820) о проведении аукциона по продаже права аренды земельного участка, наличие кадастрового учета земельного участка, в соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, требованиями Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 N 137-ФЗ, мэрия городского округа Тольятти

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды следующего земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: 63:09:0301154:4447.

адрес (местоположение) земельного участка: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, юго-восточнее пересечения ул.Мира и ул.Карбышева.

площадь земельного участка: 370,00 кв.м.

срок аренды земельного участка: 15 (пятнадцать) лет.

ограничение права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии со ст. 56 Земельного кодекса РФ, ст.

80 Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (в редакции от 13.04.2016), в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, запрет на возведение объекта капитального строительства.

Разрешенное использование земельного участка для размещения объекта временного использования: магазины.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 50 185 (Пятьдесят тысяч сто восемьдесят пять) рублей.

Задаток: 5 020 (Пять тысяч двадцать) рублей.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 1 505 (Одна тысяча пятьсот пять) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом (И.О.Сорокина) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить в департамент градостроительной деятельности мэрии проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотреть ежегодное изменение размера арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года.

3. Департаменту градостроительной деятельности мэрии городского округа Тольятти (С.Е.Арзамасцев) обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

4. Отделу организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти:

4.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации

www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

4.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

5. Департаменту по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти (И.О.Сорокина) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект подписанного экземпляра договора аренды земельного участка.



С.И.Андреев