



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.08.2018 № 2430-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О проведении  
аукциона в отношении земельного участка  
с кадастровым номером 63:09:0201055:5409,  
расположенного по адресу:  
Российская Федерация, Самарская область,  
городской округ Тольятти, г. Тольятти,  
Комсомольский район,  
улица Удалецкая, земельный участок № 16

Рассмотрев заявления Рубишевской Е.В., Норкина А.В., Жарикова К.В. о намерении участвовать в аукционе, учитывая наличие кадастрового учета земельного участка, отсутствие зарегистрированных прав на земельный участок, опубликование администрацией городского округа Тольятти извещения о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства в газете «Городские ведомости» № 79 (2046) от 27.10.2017, на официальных сайтах Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и администрации городского округа Тольятти ([www.portal.tgl.ru](http://www.portal.tgl.ru)), в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый по составу участников аукцион по продаже следующего земельного участка:

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0201055:5409.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Комсомольский район, улица Удалецкая, участок № 16.

Площадь земельного участка: 689 кв.м.

Ограничение права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций в соответствии с действующим законодательством РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций.

Разрешенное использование земельного участка для строительства объектов: для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены в п. 4 ст. 33 (Ж-1А. Зона коттеджной застройки) Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059.

Начальная цена: 480715,30 руб. (Четыреста восемьдесят тысяч семьсот пятнадцать рублей 30 коп.).

Задаток: 480715,30 руб. (Четыреста восемьдесят тысяч семьсот пятнадцать рублей 30 коп.).

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 14400 (Четырнадцать тысяч четыреста) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене земельного участка.

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить в департамент градостроительной деятельности администрации проект договора купли-продажи земельного участка.

3. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

4. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и муниципального образования [www.portal.tgl.ru](http://www.portal.tgl.ru) в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

4.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

5. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект договора купли-продажи земельного участка.

Глава городского округа



С.А.Анташев