



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.09.2020 № 277Н-П/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении
аукциона в отношении земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0202054:1998,
расположенного по адресу: установлено относительно
ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация,
Самарская область, городской округ Тольятти,
г. Тольятти, улица Никонова, земельный участок №41/3

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

кадастровый номер земельного участка: 63:09:0202054:1998;

местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Никонова, земельный участок №41/3;

площадь земельного участка: 587 кв.м;

срок аренды земельного участка: 5 (пять) лет;

ограничения прав в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в использовании земельного участка в ориентировочных санитарно-защитных зонах (63.09.2.392, 63.09.2.394), запрет на возведение объектов капитального строительства;

разрешенное использование земельного участка: склады (6.9);

цель использования земельного участка: для размещения объекта временного использования – склада;

земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов;

земельный участок расположен в границах территориальной зоны промышленных объектов IV - V классов опасности (ПК-3);

начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 59 683 (Пятьдесят девять тысячи шестьсот восемьдесят три) рубля, в соответствии с отчетом от 28.07.2020 № 279/01, исполненным ООО «ЗСКЦ»;

задаток: 59 683 (Пятьдесят девять тысячи шестьсот восемьдесят три) рубля;

величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей;

открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления подготовить проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года, обеспечить предоставление в отдел организации

муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



С.А.Анташев
С.А.Анташев