



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.09.2018 № 2733-П/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении
аукциона в отношении земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0102160:62
с местоположением Самарская область, г. Тольятти,
Автозаводский район, ул. Коммунальная
1-я очередь промкомзоны, южнее здания №38

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102160:62.

Местоположение (адрес) земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Коммунальная 1-я очередь промкомзоны, южнее здания №38.

Площадь земельного участка: 5004 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 38 (тридцать восемь) месяцев.

Ограничение права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти

от 24.12.2008 г. № 1059, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства – объекты обслуживания автотранспорта (АЗС, СТО, автомойки) - объекты придорожного сервиса (4.9.1).

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены ст. 51 (ПК-2. Зона промышленных объектов 3 класса опасности) Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 2 215 494 (Два миллиона двести пятнадцать тысяч четыреста девяносто четыре) рубля.

Задаток: 2 215 494 (Два миллиона двести пятнадцать тысяч четыреста девяносто четыре) рубля.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 66 464 (Шестьдесят шесть тысяч четыреста шестьдесят четыре) рубля.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить в департамент градостроительной деятельности мэрии проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года.

3. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

4. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

4.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

5. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе, или признанным таковым его участнику, проект договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



С.А. Анташев
С.А. Анташев