



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.04.2020 № 1140-П/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении
аукциона в отношении земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0102152:53,
расположенного по адресу: Российская Федерация,
Самарская обл., г. Тольятти ул. Борковская
южнее магистрального канала

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102152:53;

местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти ул. Борковская южнее магистрального канала;

площадь земельного участка: 4845 кв.м;

срок аренды земельного участка: 32 (тридцать два) месяца;

ограничения прав в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии

с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в использовании земельного участка в: ориентировочной санитарно-защитной зоне (63.09.2.213), охранной зоне метеорологической станции (63.09.2.474);

разрешенное использование земельного участка: склады (6.9);

цель использования земельного участка: для строительства склада;

земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов;

предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены в п. 4 ст. 52 ПК-3. Зона промышленных объектов IV-V классов опасности Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059;

начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 228 000 (Двести двадцать восемь тысяч) рублей в соответствии с отчетом от 31.10.2019 № 14/19, исполненным ООО «Центр оценки и экспертиз «ПАРТНЕР»;

здаток: 228 000 (Двести двадцать восемь тысяч) рублей;

величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 6 000 (Шесть тысяч) рублей;

открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления подготовить проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года, обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



С.А. Анташев
С.А. Анташев