



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2019 № 1416-п/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении

аукциона в отношении земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0102157:864,
расположенного по адресу: Российская Федерация,
Самарская область, городской округ Тольятти,
г. Тольятти, Автозаводский район,
улица Краинная, земельный участок № 3А/1

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102157:864.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г.Тольятти, Автозаводский район, улица Краинная, земельный участок № 3А/1.

Площадь земельного участка: 1466 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 18 (восемнадцать) месяцев.

Ограничения прав в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей

инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в использовании земельного участка в границах ориентировочной санитарно-защитной зоны, установленные ст. 78 Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства склада.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Пределные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены в п. 4 ст. 52 ПК-3. Зона промышленных объектов IV-V классов опасности Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 55 823 (Пятьдесят пять тысяч восемьсот двадцать три) рубля в соответствии с отчетом от 25.03.2019 г. № 24/8-2019 об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок, исполненным ИП Р.Ю.Чугунов.

Задаток: 55 823 (Пятьдесят пять тысяч восемьсот двадцать три) рубля.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 1 600 (Одна тысяча шестьсот) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления подготовить проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года, обеспечить предоставление в отдел организации

муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



[Handwritten signature]

С.А.Анташев