



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*24.07.2019 № 1963-п/1*

г. Тольятти, Самарской области

О проведении аукциона  
в отношении земельного участка с кадастровым  
номером 63:09:0102152:2421 по адресу:  
Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти,  
Автозаводский район, ул. Ботаническая

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102152:2421.

Местоположение (адрес) земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Ботаническая.

Площадь земельного участка: 3773 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 32 (тридцать два) месяца.

Разрешенное использование земельного участка: обслуживание автотранспорта (4.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объекта хранения автомобильного транспорта, в том числе гаража.

Земельный участок расположен в границах территориальной зоны ПК-4 (зона коммунально-складских объектов).

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены в статье 53 зоны ПК-4 (зона коммунально-складских объектов) Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 514 706,00 (Пятьсот четырнадцать тысяч семьсот шесть) рублей 00 коп., в соответствии с отчетом от 26.06.2019 г. № 131/1-2019 об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок, исполненным ИП Р.Ю. Чугунов.

Задаток: 514 706,00 (Пятьсот четырнадцать тысяч семьсот шесть) рублей 00 коп.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 15 000,00 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 коп.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления подготовить проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года, обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и муниципального образования [www.portal.tgl.ru](http://www.portal.tgl.ru) в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



*С.А. Анташев*  
С.А. Анташев