



## МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*24.11.2015 № 3764-П/1*

г. Тольятти, Самарской области

Об условиях приватизации нежилого помещения площадью 1 161,20 кв. м, расположенного по адресу:  
Самарская область, г. Тольятти,  
Автозаводский район, ул. Свердлова, д. 51,  
посредством публичного предложения

В связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол о признании претендентов участниками аукциона управления организации муниципальных торгов от 07.10.2015 г.), в соответствии с Программой приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2015 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 26.11.2014 г. № 525 (в редакции от 07.10.2015 г. № 825), Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 05.03.2014 г. № 216, Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Свердлова, д. 51, площадью 1 161,20 кв. м (- 1 этаж комнаты №№ 88, 89, 89а, 90, 90а, 90б, 90в), способом продажи посредством публичного предложения.

2. Установить условия продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения согласно Приложению к настоящему постановлению.

3. Департаменту по управлению муниципальным имуществом мэрии:

3.1. Передать материалы в течение пяти рабочих дней с даты регистрации настоящего постановления в управление организации муниципальных торгов мэрии для организации продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Заключить договор купли - продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Управлению организации муниципальных торгов мэрии (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения.

4.2. Разместить на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru> и на официальном портале мэрии городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> в сети «Интернет»:

4.2.1. Информационные сообщения:

- о проведении продажи нежилого помещения посредством публичного предложения - в течение пяти рабочих дней с момента получения материалов, необходимых для проведения торгов;

- об итогах продажи нежилого помещения – в сроки, установленные действующим законодательством.

4.2.2. Настоящее постановление – в течение десяти дней со дня его принятия.

5. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии (Алексеев А.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» в течение десяти дней со дня его принятия.



С.И.Андреев

Приложение  
к постановлению мэрии  
городского округа Тольятти  
от «24» 11. 2015 № 3464-п/1

Условия продажи нежилого помещения площадью 1 161,20 кв. м,  
расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский  
район, ул. Свердлова, д. 51, посредством публичного предложения

1. Цена первоначального предложения в размере начальной цены  
нежилого помещения, определенная в соответствии с отчетом об оценке  
объекта оценки, исполненным ООО «РосОценка», составляет 2 957 124 (Два  
миллиона девятьсот пятьдесят семь тысяч сто двадцать четыре) рубля, без  
учета НДС.

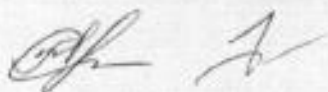
2. Задаток в размере 20% первоначальной цены, что составляет 591 424  
руб. 80 коп. (Пятьсот девяносто одна тысяча четыреста двадцать четыре  
рубля 80 копеек).

Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока  
приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.

3. Величина снижения цены («шаг понижения»): 295 712 руб. 40 коп.  
(Двести девяносто пять тысяч семьсот двенадцать рублей 40 копеек), что  
составляет не более 10% цены первоначального предложения;

4. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано  
муниципальное имущество (цена отсечения): 1 478 562 (Один миллион  
четырееста семьдесят восемь тысяч пятьсот шестьдесят два) рубля, что  
составляет 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона.

5. В случае если несколько участников продажи посредством  
публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения  
или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со  
всеми участниками продажи посредством публичного предложения  
проводится аукцион со следующими условиями:



5.1. Начальной ценой аукциона является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

5.2. Форма подачи предложений о цене: открытая.

5.3. Величина повышения цены («шаг аукциона»): 100 000 (Сто тысяч) рублей, что составляет не более 50% «шага понижения».

6. Установить обременение в виде обеспечения беспрепятственного доступа в нежилые помещения, расположенные на – 1 этаже комнаты №№ 88, 89, 90в, представителям муниципального образования и иным лицам с целью обеспечения доступа к помещениям (ЦТП № 11 – 1 этаж помещения с 91 по 93).

7. Оплату за приобретаемое муниципальное имущество произвести единовременно, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи на счет получателя № 40101810200000010001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти) в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6320001741, КПП 632431001, КБК 90311402043040000410, ОКТМО 36740000.

8. Покупатель (организация либо физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем) соответствующую сумму НДС за нежилое помещение перечисляет самостоятельно в федеральный бюджет.

---

*[Handwritten signatures and initials]*