



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.09.2019 № 2605-П/1

г. Тольятти, Самарской области



Об условиях
приватизации нежилого здания и земельного участка
по адресу: Самарская область, г. Тольятти,
Автозаводский район,
проспект Степана Разина, д. 6-в, строение 1,
на аукционе повторно в электронной форме

В связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти от 10.09.2019 г.), в целях выполнения Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2019 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 14.11.2018 г. № 53, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 05.03.2014 г. № 216, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приватизировать одноэтажное нежилое здание, общей площадью 83,4 кв. м, с кадастровым номером 63:09:0101161:9140 и земельный участок, входящий в состав земель населенных пунктов, с разрешённым использованием: деловое управление (4.1), с кадастровым номером 63:09:0101161:9209, общей площадью 143 кв. м по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, проспект Степана Разина, д. 6-в, строение 1, способом продажи на аукционе повторно в электронной форме.

2. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе в электронной форме:

2.1. Начальную цену нежилого здания и земельного участка: 1 222 667 (Один миллион двести двадцать две тысячи шестьсот шестьдесят семь) рублей без учета НДС, определенную в соответствии с отчетом от 25.06.2019 г. № 665-1/19-12 об оценке рыночной стоимости права собственности, права пользования объектом, исполненным ООО «ГРАД-Оценка», в том числе:

- нежилое здание – 891 667 (Восемьсот девяносто одна тысяча шестьсот шестьдесят семь) рублей без учета НДС;

- земельный участок – 331 000 (Триста тридцать одна тысяча) рублей, НДС не облагается.

2.2. Открытую форму подачи предложений о цене муниципального имущества.

2.3. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в сумме 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления, в том числе:

- нежилое здание – 36 464 (Тридцать шесть тысяч четыреста шестьдесят четыре) рубля;

- земельный участок – 13 536 (Тринадцать тысяч пятьсот тридцать шесть) рублей.

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20% начальной цены продажи, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления, что составляет 244 533 руб. 40 коп. (Двести сорок четыре тысячи пятьсот тридцать три рубля 40 копеек), в том числе:

- нежилое здание – 178 333 руб. 40 коп. (Сто семьдесят восемь тысяч триста тридцать три рубля 40 копеек);

- земельный участок – 66 200 (Шестьдесят шесть тысяч двести) рублей.

2.5. Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.

3. Оплату за приобретаемое на аукционе имущество произвести единовременно, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи, а именно:

3.1. За нежилое здание на счет получателя № 40101810822020012001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти) в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6320001741, КПП 632431001, КБК 90311402043040000410, ОКТМО 36740000.

3.2. За земельный участок на счет получателя № 40101810822020012001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти) в Отделении Самара г. Самара БИК 043601001, ИНН 6320001741, КПП 632431001, КБК 90311406024040000430, ОКТМО 36740000.

4. К цене за нежилое здание, сложившейся на аукционе, дополнительно применяется сумма налога на добавленную стоимость.

5. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.):

5.1. Передать материалы (в том числе проект договора купли-продажи) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления

в отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти для проведения аукциона повторно.

5.2. Заключить с победителем аукциона договор купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

6.1. Обеспечить организацию продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе повторно.

6.2. Разместить на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru>, электронной площадке в сети «Интернет»:

6.2.1. Информационные сообщения:

- о проведении аукциона повторно – в течение семи рабочих дней с момента получения материалов, необходимых для проведения торгов.

- об итогах продажи муниципального имущества на аукционе – в сроки, установленные действующим законодательством;

6.2.2. Настоящее постановление – в течение десяти дней со дня его принятия.

7. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» в течение десяти дней со дня его принятия.

Глава городского округа



С.А. Анташев
С.А. Анташев